



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR.95

privind asigurarea branșării, racordării la rețele publice de alimetare cu apă, canal și electrice la limita proprietății, obiectivul de investiții "Subunitate de pompieri în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Iași - Țibănești"

Consiliul Local al comunei Țibănești, județul Iași întrunit în ședința ordinară, la convocarea primarului din data de 26.08.2025;

Având în vedere referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul Neculai Munteanu, înregistrat sub nr.9316/08.08.2025;

Luând în considerare:

- Adresa nr.2.705.483/07.12.2022 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihail Sturdza,, al Județului Iași înregistrată la instituția noastră sub nr.39.872/12.12.2022 prin care se solicită identificarea unui teren cu suprafața de minim 2000 mp care să permită construirea unei subunități (spațiu adecvat pentru operaționalizarea unei subunități profesionale de pompieri, ce va îndeplini condiții de pregătire, muncă, cazare, depozitare și gatare) și care să dispună de rețelele utilități necesare;
- Adresa nr.2.551.571/26.01.2023 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihail Sturdza,, al Județului Iași înregistrată la instituția noastră sub nr.1049/27.01.2023 prin care se aduce la cunoștință unele precizări privind suprafața de teren identificată (să aparțină domeniului public al comunei Țibănești, să nu fie grevat de sarcini, notificat sau aflat pe rolul unei instanțe judecătorești cu cerere de retrocedare, să fie intravilan, să existe plan parcelar, carte funciară actualizată precum și existența utilităților (energie electrică, apă/canal, gaze naturale).
- Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr.120 /28.09.2023 privind trecerea imobilului teren în suprafață de 2.000 m², înscris în Cartea Funciară nr. 63639 Țibănești, tarlăua 70, parcela 1317/3, din domeniul public al comunei Țibănești, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihail Sturdza,, al județului Iași (U.M.0253);
- Adresa Primăriei comunei Țibănești nr.2795/2023 cu privire la faptul că imobilul (teren intravilan în suprafață de 2000 mp, extras CF 63639) nu este grevat de sarcini, notificat sau pe rolul unei instanțe judecătorești cu cerere de retocedare, nu este revendicat sau notificat și are acces la utilități (sub 100 m până la punctele de racord la energie electrică, apă curentă și canalizare)transmisă către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihail Sturdza,, al județului Iași (U.M.0253);
- Adresa Primăriei comunei Țibănești nr.9563/14.08.2025 cu privire la faptul că imobilul (teren intravilan în suprafață de 2000 mp, extras CF 63639) nu este grevat de sarcini, notificat sau pe rolul unei instanțe judecătorești cu cerere de retocedare, nu este revendicat sau notificat și are acces la utilități (sub 100 m până la punctele de racord la energie electrică, apă curentă și canalizare) – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihail Sturdza,, al județului Iași (U.M.0253);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.9445/11.08..2025 la proiectul de hotărâre privind asigurarea branșării, racordării la rețele publice de alimetare cu apă, canal și electrice la limita proprietății, obiectivul de investiții "Subunitate de pompieri în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Iași - Țibănești";

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- art.1 alin.(5), art.15 alin.(2), art.31 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4, art.9, din Cartea europeană a autonomiei locale,adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.d) și alin.7 lit.h) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.80 din Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin.(11) și alin.(12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului:

- Aviz nr.95/21.08.2025 a Comisiei de specialitate buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală, protecția mediului.
- Aviz nr.95/21.08.2025 a Comisiei de specialitate administrație publicălocală, juridică și de disciplină, agricultură, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor.
- Aviz nr.95/21.08.2025 a Comisiei de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBĂNEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Asigură bransarea, racordarea la rețele publice de alimentare cu apă, canal și electrice la limita proprietății, obiectivul de investiții "Subunitate de pompieri în cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Iași - Țibănești"

Art.2. În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Țibănești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. – Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-Înstanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași – Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.4.Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași, Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihail Sturdza”, al Județului Iași, dlui Neculai Munteanu - primarului comunei și pe site-ul instituției www.primariatibaneesti.ro – Monitor oficial local pentru aducere la cunoștință publică.

Țibănești astăzi 26 august 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

Castel POPA

Contresămănt pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Tiron

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 26.08.2025 cu un număr de 12 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri dintr-un număr de 12 consilieri prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL ȚIBĂNEȘTI
NR.95/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	26.08.2025	
2	Comunicarea către primar ³⁾	28.08.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.08.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ ⁵⁾ www.primariatibaneesti.ro – Monitor oficial	28.08.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produc efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.08.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."