



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR.87

privind aprobarea cesiunii Contractului de concesiune nr. 10.643/17.12.2009 și CR 5530SA/26.03.2010 încheiat între Consiliul Local Țibănești și SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA

Consiliul Local al comunei Țibănești, județul Iași întrunit în ședința ordinară, la convocarea primarului din data de 26.08.2025;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivarea proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Neculai MUNTEANU înregistrat sub nr. 8245/14.07.2025;
- referatul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.8244/14.07.2025 prin care solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind cesionarea Contractului de concesiune nr. 10.643/17.12.2009 și CR 5530SA/26.03.2010 încheiat între Consiliul Local Țibănești și SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA;
- Notificarea transmisă de SC Telekom România Mobile Telecommunications SA prin care ne solicită acordul expres privind transferul turnului și a echipamentului de transmisie radio situat în spațiul care face obiectul Contractului de concesiune nr. 10.643/17.12.2009 și CR 5530SA/26.03.2010 încheiat între Consiliul Local Țibănești și SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA, teren în suprafață de 308 mp situat în T34, Ps 417/1 extravilan sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași din care 299 mp pentru amplasarea stației de bază și 9 mp pentru cale de acces către SC DIGI România SA înregistrată la instituția noastră sub nr.8235/14.07.2025;
- Contractului de concesiune nr. 10.643/17.12.2009 și CR 5530SA/26.03.2010 încheiat între Consiliul Local Țibănești și SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA cu o durată a contractului de 20 ani;
- Informarea nr.040914/COS/RTS/SRO/155277 transmisă de SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA prin care se aduce la cunoștință că își va schimba denumirea în SC Telekom România Mobile Telecommunications SA;
- Notificarea transmisă de SC Telekom România Mobile Telecommunications SA prin care transmite dovada plății sumelor restante înregistrată la instituția noastră sub nr.9610/18.08.2025;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.8388/17.05.2025 la proiectul de hotărâre privind aprobarea cesiunii Contractului de concesiune nr. 10.643/17.12.2009 și CR 5530SA/26.03.2010 încheiat între Consiliul Local Țibănești și SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.80 din Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1.315 alin. 1), art.1316 și art.1808 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6) lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin.(11) și alin.(12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local:

a) Aviz nr.87/21.08.2025 a Comisiei de specialitate buget, finanțe, activități economice, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comună, protecția mediului.

b) Aviz nr.87/21.08.2025 a Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridică și de disciplină, agricultură, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor.

c) Aviz nr.87/21.08.2025 a Comisiei de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement

În temeiul art.139 alin.(1) coroborat cu alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBĂNEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă cesionarea Contractului de concesiune nr. 10.643/17.12.2009 și CR 5530SA/26.03.2010 încheiat între Consiliul Local Țibănești și SC Cosmote Romanian Mobile Telecommunications SA, teren în suprafață de 308 mp situat în T34, Ps 417/1 extravilan sat Glodenii Gândului, comuna Țibănești, județul Iași din care 299 mp pentru amplasarea stației de bază și 9 mp pentru cale de acces, către SC DIGI România SA.

Art.2. Cesionarul DIGI România S.A preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnării contractului de cesiune, devenind parte în contractul de concesiune prin încheierea unui act adițional la contractul de concesiune.

Art.3. În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Țibănești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. – Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

– Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași – Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. - Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, Telekom România Mobile Communications SA, dlui Neculai Munteanu - primarului comunei, dnei ec.Stoica Mimi – Șef serviciu financiar contabil achiziții publice și proiecte, dnei Vânoagă Elena – Ramona – inspector și pe site-ul instituției www.primariatibanesti.ro – Monitor oficial local pentru aducere la cunoștință publică.

Țibănești astăzi 26 august 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

Costel POPA

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Tiron

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 26.08.2025 cu un număr de 12 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri dintr-un număr de 12 consilieri prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL ȚIBĂNEȘTI
NR.87/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	26.08.2025	
2	Comunicarea către primar ³⁾	28.08.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.08.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁻⁵⁾ www.primariatibanesti.ro – Monitor oficial	28.08.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁻⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produc efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28.08.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
- 2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
- 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării
- 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
- 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
- 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."