



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR.72

privind modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr.19/30.03.2023 privind stabilirea valorii finale în sumă de 1.449.242,34 lei a construcției – Cămin Cultural Țibănești aflată în domeniul public al comunei Țibănești în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,,

Consiliul Local al comunei Țibănești;

Având în vedere referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Neculai MUNTEANU înregistrat sub nr./21.02.2023;

Având în vedere:

-referatul de specialitate înregistrat sub nr.5728/10.05.2023 cu privire la stabilirea valorii finale în sumă de 1.511.842,34 lei a construcției – Cămin Cultural Țibănești aflată în domeniul public al comunei Țibănești în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,,

- Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. Înregistrat sun nr. 14531/28.09.2022 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,,

-Contractul de finanțare C1920074C203712405256/8.04.2019, încheiat cu Agentia pentru Finanțarea Investițiilor Rurale și actele adiționale aferente;

-Contractul de prestări servicii 8579/07.08.2018 încheiat cu SC PRO CONSULTING EXPERT SRL, în suma de 5.501,37 lei pentru întocmire proiect, faza DALI;

-Contractul de servicii nr. 39628/18.12.2019 privind serviciile de proiectare și inginerie, faza PTH, încheiat cu SC ASIMPTOTIC SRL, în suma de 14.000 lei;

-Contractul de servicii nr. 4429/09.04.2020, încheiat cu PF Ignat Jan-verificator MTCT, pentru verificare PTH-instalații electrice, în suma de 700 lei;

-Contractul de prestări servicii nr. 1792/10.02.2020, încheiat cu Hoblea N.Alin-Enver Birou Individual de Arhitectura, pentru verificare Pth, în suma de 2000 lei;

-Contractul de prestări servicii nr. 1426/31.01.2020, încheiat cu SC GECO PROIECT SRL, pentru verificare PTH-instalații sanitare și termice, în suma de 1.190 lei;

-Contractul de lucrări nr. 2774/09.03.2021, privind execuție lucrărilor, încheiat între UAT Comuna Țibănești și S.C. ANDREI SI AMAYA S.R.L. privind lucrarea " Modernizare, renovare și dotarea Caminului Cultural Tibanesti, comuna Tibanesti, judetul Iasi,, în suma de 431.134,94 lei, la care se adauga TVA 81.915,64 lei;

-Contractul de prestări servicii nr. 2902/11.03.2021, încheiat cu SC CONSTEVAL SRL, privind servicii "dirigenție șantier", în suma de 5.950 lei;

-Contractul de furnizare nr. 39713/07.12.2022, încheiat cu SC Sed Impex SRL privind achiziția de "mobiliere de birou", în suma de 2.541,40 lei, inclusive TVA;

-Contractul de furnizare nr.39363/28.11.2022 privind achiziția de instrumente musicale, încheiat cu SC FLY MUSIC SRL, în suma de 21.810,94 lei;

-Contractul de prestări servicii nr. 8245/30.07.2018 cu SC PRO CONSULTING EXPERT SRL, privind serviciile de consultanță în elaborarea dosarului de finanțare;

-Autorizația de construcție 4/19.02.2021;

-Fisele de cont ale obiectivului de investiții pentru anii 2019 -2023

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.12.256/2020, înregistrată la instituția noastră sub nr.7918/10.07.2020 prin care se comunică procedura de trecere în domeniul public a bunurilor utilizate pentru furnizarea sau prestarea serviciilor de utilități publice, raportat la prevederile Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-Circulara Instituției Prefectului județului Iași nr.3324/23.02.2022, înregistrată la instituția noastră sub nr.3432/23.02.2022 prin care se comunică procedura de trecere bunurilor în domeniul public și inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ teritoriale;

-raportul de specialitate înregistrat 5811/12.05.2023 cu privire la stabilirea valorii finale în sumă de 1.511.842,34 lei a construcției – Cămin Cultural Țibănești aflată în domeniul public al comunei Țibănești în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,,

-Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr.19/30.03.2023 privind stabilirea valorii finale în sumă de 1.449.242,34 lei a construcției – Cămin Cultural Țibănești aflată în domeniul public al comunei Țibănești în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,,

-Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr.187/27.12.2021 privind aprobarea Raportului de evaluare a construcțiilor și terenurilor care aparțin domeniului public și privat al UAT Comuna Țibănești, județul Iași;

-faptul că din eroare nu s-a luat în calcul la stabilirea valorii finale prin Hotărârea Consiliului Local Țibănești nr.19/30.03.2023 și influența din reevaluare în sumă de 62.600 lei atunci valoarea totală a ieșit în sumă de 1.449.242,34 lei ceea ce nu este corect, valoarea totală corectă la finalizarea lucrărilor este în sumă de 1.511.842,34 lei care provine din:

- Valoarea de inventar inițială – 781.101,00 lei;
 - Influența din reevaluare suma de 62.600,00 lei;
 - Influența ca urmare a finalizării lucrărilor din cadrul proiectului „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,, în sumă de 668.141,34 lei
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b) precum și Anexa nr.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d), alin (7) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin.(11) și alin.(12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local:
 - Aviz nr.73/23.05.2023 a Comisiei pentru programe de dezvoltare economico socială, finanțe,administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală,protecția mediului,servicii și comerț
 - Aviz nr.73/23.05.2023 comisia pentru administrație publică locală juridică, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor cetățenilor
 - Aviz nr.73/23.05.2023 Comisia pentru învățământ , sănătate , cultură , protecție socială, activități sportive și agrement
- În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea art.1 din Hotărârii Consiliului Local Țibănești nr. 19/30.03.2022 privind stabilirea valorii finale în sumă de 1.449.242,34 lei a construcției – Cămin Cultural Țibănești aflată în domeniul public al comunei Țibănești în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,, și va avea următorul cuprins:

„Art.1. Se aprobă valoarea finală în sumă de 1.511.842,34 lei a construcției – Cămin Cultural Țibănești aflată în domeniul public al comunei Țibănești în urma finalizării lucrărilor executate în cadrul obiectivului de „Modernizarea, renovarea și dotarea Căminului Cultural Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași,, în suprafață construită 461 mp, suprafață construită desfășurată 593,30 mp regim înălțime P+1E situată în satul Țibănești, comuna Țibănești, județul Iași.,

Art.2. În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Primarul comunei Țibănești cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. – Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7.din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-Înstanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași – Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași – pentru controlul legalității, dlui Neculai MUNTEANU - primarului comunei Țibănești, dnei ec.Stoica Mimi – insp/contabil, și pe site-ul instituției www.primariatibanesti.ro - Monitor oficial local pentru aducere la cunoștință publică.

Data astăzi 26 mai 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER.

Costel POPA

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Țirpon

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 26.05.2023 cu un număr de 14 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri dintr-un număr de 14 consilieri prezenți.