



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL ȚIBĂNEȘTI

HOTĂRÂREA NR.58

privind rectificarea limitelor de hotar prin re poziționare fără a afecta suprafața de 3,47 ha teren situat în T 70 P 1317/2 înscris în caretea funciară nr.62303

Consiliul Local al comunei Țibănești, județul Iași ;

Având în vedere -referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar Neculai Munteanu înregistrat sub nr.4523 /08.04.2021;

Având în vedere:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-raportul de specialitate întocmit de Compartiment Cadastru – fond funciar din cadrul Primăriei comunei Țibănești, înregistrat sub nr.4525/08.04.2021 cu privire la rectificarea limitelor de hotar prin re poziționare fără a afecta suprafața de 3,47 ha teren situat în T 70 P 1317/2 înscris în caretea funciară nr.62303;

-prevederile Ordinului nr.700/214 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadstru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.907 și art.908 din Legea nr.287/2009 – Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.136 alin.(2) din Constituția României, republicată;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Terenul despre care se face vorbire este proprietate comunei Țibănești înscris în caretea funciară nr.62303 UAT Țibănești în suprafață de 3,47 ha teren situat în T 70 A 1317/3 și se află în vecinătatea suprafeței de 0,45 ha situat în T 70, A 1317 proprietatea domnului Dobârcian Codrin Nicolae înscris în cartea funciară nr.60014 UAT Țibănești, număr cadastral 713. La întocmirea cărții funciare nr.62303 nu s-a respectat amplasamentul real al proprietății comunei Țibănești, lucru care ne dezavantajează, datorită faptului că nu se pot realiza cele trei obiective de interes local (sală de sport, stadion, stație de pompieri).

Având în vedere acceptul domnului Dobârcian Codrin Nicolae cu privire la rectificare limitelor de hotar prin re poziționare fără a afecta atât suprafața de 3,47 ha proprietatea comunei Țibănești cât și suprafața de 0,45 ha proprietatea domnului Dobârcian Codrin Nicolae.

Ținând cont de avizele favorabile emise în temeiul prevederilor art. 141 alin. (10), alin.(11) și alin.(12) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ primite din partea comisiilor de specialitate ale consiliului local nr.4674, nr.4675, nr.4676/2021;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă rectificarea limitelor de hotar prin re poziționarea suprafeței de 3,47 ha teren situat în T 70 A 1317/3 înscris în caretea funciară nr.62303 UAT Țibănești aflată în vecinătatea suprafeței de 0,45 ha situat în T 70, A 1317 UAT Țibănești, proprietatea domnului Dobârcian Codrin Nicolae înscris în cartea funciară nr.60014, număr cadastral 713 fără a afecta suprafețele de teren a celor doi proprietari.

Art.2.- Se împuternicește primarul comunei Țibănești pentru a demara procedura legală pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. – Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7.din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-Înstanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași – Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, dlui Neculai Munteanu - primarului comunei, dnei ec. Stoica Mimi – insp/contabil, dlui Brașoveanu Ion – consilier superior și pe site-ul instituției www.primariatibanesti.ro – Monitor oficial pentru aducere la cunoștință publică.

Țibănești astăzi 15 aprilie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

Sorin URSACHE

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țibănești
Liliana Tiron

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Țibănești din data de 15.04.2021 cu un număr de 15 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri dintr-un număr de 15 consilieri prezenți.