



Anexa nr.2 la Raportul de specialitate nr.

AVIZAT
VICEPRIMAR
ZISU FLORIN

CAIET DE SARCINI

Pentru delegarea gestiunii prin contract de concesiune a serviciului de salubritate în Orasul Techirghiol, Jud.Constața, respectiv colectarea separata si transportul deseurilor municipale si a deseurilor similare, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori

CAPITOLUL I OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Art. 1

(1)Prezentul caiet de sarcini este intocmit in concordanta cu necesitatile obiective ale serviciului de salubritate aferent Orasului Techirghiol si a fost intocmit pe baza legislatiei în vigoare, precizand conditiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art. 2

(1)Caietul de sarcini descrie cerintele tehnice de baza si face parte integranta din documentatia de atribuire a Contractului pentru delegarea de gestiune prin contract de prestari servicii a unei parti a serviciilor de salubritate al Orasului Techirghiol.

(2)Caietul de sarcini este anexa la Contractul pentru delegarea de gestiune prin contract de prestari servicii a unei parti a serviciului de salubritate al Orasului Techirghiol.

Art. 3

(1) Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentatie tehnica si de referinta in vederea stabilirii conditiilor specifice de desfasurare a serviciului de salubritate si descrie ansamblul cerintelor tehnice de baza.

Art. 4



(1)Prezentul caiet de sarcini contine specificatiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanța, siguranta in exploatare, precum si sisteme de asigurare a calitatii, terminologia, conditiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificatiile tehnice se refera, de asemenea, la algoritmul executarii activitatilor, la verificarea, inspectia si conditiile de receptie a lucrarilor, precum si la alte conditii ce deriva din actele normative si reglementarile in legatura cu desfasurarea serviciului de salubritate.

(3)Caietul de sarcini precizeaza reglementarile obligatorii referitoare la protectia muncii, la prevenirea si stingerea incendiilor si la protectia mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestarii serviciului.

Art. 5

(1)Termenii, expresiile si abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

Art. 6

(1)Localitatile in care se vor presta servicii de salubritate, conform prezentului caiet de sarcini, sunt urmatoarele: Orasul Techirghiol.

Art. 7

(1)Descrierea activitatilor de salubritate aferente obiectului contractului:

- Colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori;
- Colectarea si transportul deseurilor voluminoase provenite din locuinte;
- Colectarea si transportul deseurilor provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora, pentru care nu este necesara emiterea unei autorizatii de construire/desfiintare;
- Colectarea si transportul deseurilor depozitate in locuri nepermise pe suprafata domeniului public.

CAPITOLUL II

CERINTE ORGANIZATORICE MINIMALE

Art. 8

(1)Operatorul serviciului de salubritate va asigura:

a)respectarea legislatiei, normelor, prescriptiilor si regulamentelor privind igiena muncii, protectia muncii, gospodărirea apelor, protectia mediului,



urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b)exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și a utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;

c)furnizarea către autoritatea administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;

d)respectarea angajamentelor luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;

e)prestarea serviciului de salubritate la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale, colectarea întregii cantități de deșeuri municipale și lăsarea în stare de curățenie a spațiului destinat depozitării recipientelor de colectare;

f)aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

g)dotarea utilizatorilor cu mijloace de realizare a colectării selective în cantități suficiente, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le au în dotare (în cazul în care acestea nu sunt existente);

h)înlocuirea mijloacelor de colectare selectivă care prezintă defecțiuni sau neetanșeități;

i)elaborarea planurilor de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;

j)realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;

k)evidența orelor de funcționare a utilajelor;

l)ținerea unei evidențe a gestiunii deșeurilor și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare;

m)personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract ;

m)conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;

n)dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract ;

o)alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

Art. 9

(1)Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului, anexă la prezentul caiet de sarcini.

CAPITOLUL III



SERVICIUL DE SALUBRITATE

Sectiunea 1

Colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori

Art. 10

(1) Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de colectarea separata si transportul deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractiile colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori în aria administrativ-teritorială a Orasului Techirghiol.

Art. 11

(1) Colectarea deseurilor municipale in aria de administrare a Orasului Techirghiol se va realiza astfel:

- a) pentru persoanele fizice grupate in unitati locative individuale (trei fractii):
 - colectarea deseurilor menajere uscate (reciclabile) de la fiecare unitate locativa in parte;
 - colectarea deseurilor menajere umede (reziduale) de la fiecare unitate locativa in parte
 - colectarea deseurilor verzi-biodegradabile de la fiecare unitate locativa in parte
- b) pentru persoanele fizice grupate in blocuri de locuinte (doua fractii):
 - colectarea deseurilor menajere uscate (reciclabile) de la platforma de deseuri arondata blocului;
 - colectarea deseurilor menajere umede (reziduale) de la platforma de deseuri arondata blocului;
- c) pentru institutiile publice aflate in subordinea primariei (doua fractii):
 - colectarea deseurilor similare uscate (reciclabile) de la punctele de precolectare ale institutiei;
 - colectarea deseurilor similare umede (reziduale) de la punctele de precolectare ale institutiei;
 - colectarea deseurilor verzi-biodegradabile de la punctele de precolectare ale institutiei;



d)pentru agentii economici colectarea deseurilor (similare umede-uscate, verzi-biodegradabile sau a altor tipuri de deseuri nepericuloase) se va face individual de la punctele de precollectare ale fiecarui agent economic pe baza unui contract de prestari servicii incheiat intre operator si fiecare beneficiar.

Art. 12

(1)Numărul de locuitori din aria de operare a Orasului Techirghiol este de 8525 locuitori.

Art. 13

(1)Numarul punctelor de colectare a deseurilor de la persoane fizice domiciliata in aria administrativa a Orasului Techirghiol, sunt prezentate in **Anexa 1** la caietul de sarcini.

Art. 14

(1)Numarul institutiilor publice aflate in subordinea Primariei Orasului Techirghiol este prezentat in **Anexa 2** la caietul de sarcini.

(2)Numarul punctelor de colectare a deseurilor de la institutiile publice aflate in subordinea Primariei Orasului Techirghiol, numarul si tipul de recipienti cu care acestea trebuie dotate este prezentata în **Anexa nr. 3** la caietul de sarcini.

(3)Volumul total de deseuri generat de institutiile publice aflate in subordinea Primariei Orasului Techirghiol este prezentat in **Anexa 4** la caietul de sarcini.

Art. 15

(1)Numarul agentilor economici care isi desfasoara activitatea in aria administrativa a Orasului Techirghiol este prezentat in **Anexa 5** la caietul de sarcini.

(2)Dotarea agentilor economici cu recipienti de colectare a deseurilor este in sarcina acestora.

(3)Volumul total de deseuri generat de agentii economici care isi desfasoara activitatea in aria administrativa a Orasului Techirghiol este prezentat in **Anexa 6** la caietul de sarcini.

Art. 16

(1)Ritmicitatea de colectare a deseurilor menajere/similare umede-reziduale:

A. Populatie :

- 3 ori/saptamana de la platformele de colectare arondate blocurilor de locuinte;
- 1 data/saptamana de la unitatile locative individuale;



B. Institutiile publice aflate in subordinea primariei:

- 1 data/saptamana

C. Agenti economici :

- conform contractului de prestari servicii incheiat cu fiecare beneficiar.

Art. 17

(1) Ritmicitatea de colectare a desurilor menajere/similare uscate-reciclabile :

A. Populatie:

- 1 data/saptamana de la platformele de colectare arondate blocurilor de locuinte;
- 1 data/saptamana de la unitatile locative individuale

B. Institutiile publice aflate in subordinea primariei:

- 1 data/saptamana;

C. Agenti economici:

- conform contractului de prestari servicii incheiat cu fiecare beneficiar.

Art. 18

(1) Ritmicitatea de colectare a desurilor biodegradabile verzi :

A. Populatie:

- 1 data/ 2 saptamani de la unitatile locative individuale

B. Institutiile publice aflate in subordinea primariei:

- 1 data/saptamana;

C. Agenti economici:

- conform contractului de prestari servicii incheiat cu fiecare beneficiar.

Art. 19.

Programul de colectare a deșeurilor trebuie sa se incadreze între orele 08:00 – 17:00.

Art. 20

(1) Autoritatea contractanta poate stabili ritmul colectarii la alte intervale de timp, pe baza unor studii de specialitate prezentate de operator. Noile grafice de colectare pentru fiecare tip de deseuri se aproba de autoritatea contractanta, cu viza departamentului de specialitate.

(2) In fiecare luna, daca este cazul, operatorul trebuie sa prezinte autoritatii contractante modificarea programului de efectuare a prestatiei pentru luna urmatoare, cu specificarea ritmului de colectare.



Art. 21

(1)Cursele de colectare pentru fiecare tip de deșeu vor fi începute de fiecare dată din același punct și vor urma același traseu pentru a evita variația orelor de colectare.

Art. 22

(1)Operatorul trebuie sa faca dovada detinerii si sa asigure pentru derularea activitatii de colectare si transport separat al deșeurilor municipale din aria administrativa a Orasului Techirghiol a unui numar de autogunoiere compactoare calculat conform **Anexei nr. 7** la caietul de sarcini.

Art. 23

(1)Autocompactoarele de colectare si transport separat al deșeurilor menajere/similare care vor fi utilizate in aria administrativa a Orasului Techirghiol, vor avea capacitati de cel mult 18 mc, datorita conditiilor de acces pe caile de circulatie.

(2)Toate autospecialele destinate activitatilor de colectare si transport separat al deșeurilor menajere/similare care vor fi utilizate in aria administrativa a Orasului Techirghiol vor indeplini cel putin norma de poluare EURO 5.

Art. 24

(1)Fiecare autocompactoare va detine licenta emisa de Autoritatea Rutiera Romana.

Art. 25

(1)Autocompactoarele trebuie sa aiba o stare tehnica si de intretinere corespunzatoare circulatiei pe drumurile publice, vor fi compatibile cu tipul recipientilor de colectare, benele de incarcare vor fi etanșe si vor fi personalizate cu o inscriptie, vizibila pe cel putin doua laturi ale sale, si nu mai mica de 1 mp, care va contine denumirea companiei de salubritate precum si numarul de telefon de dispecerat. Autocompactoarele trebuie sa fie dotate cu lopeti sau alte unelte utilizate la curatarea locului de lucru.

Art. 26

(1)Benele autocompactoarelor trebuie spalate la cel mult doua zile si vor fi dezinfectate saptamanal in interior si la exterior.

Art. 27



-
- (1)Obligația menținerii în stare salubră, deratizarea, dezinsecția și dezinsecția puștelor, containerelor sau puștelor de colectare revine persoanelor fizice și/sau persoanelor juridice în a căror folosință se află acestea, în cazul celor aflate pe domeniul public aceasta obligație îi revine operatorului.
 - (2)Colectarea deșeurilor menajere/similare umede și uscate se va face numai din recipiente standardizate prin descărcarea acestora în autocompactoare.
 - (3)Colectarea deșeurilor se face în autocompactoare folosindu-se la maximum capacitatea de încărcare. Autocompactoarele vor fi încărcate astfel încât deșeurile să nu fie vizibile și să nu existe posibilitatea împrăștierei lor pe căile publice. Este interzisă răsturnarea recipientelor în curți, pe stradă sau pe trotuare, în vederea reîncărcării deșeurilor în autocompactoare.
 - (4)Personalul care efectuează colectarea este obligat să manevreze recipientele astfel încât să nu se producă praf, zgomet sau să se răspândească deșuri în afara autovehiculelor de transport. După golire recipientele vor fi așezate în locul de unde au fost ridicate.
 - (5)În cazul deteriorării unor recipiente și al împrăștierei accidentale a deșeurilor în timpul operațiunii de golire, personalul care execută colectarea este obligat să încarce întreaga cantitate de deșuri în autocompactoare, astfel încât locul să rămână curat, fiind dotat corespunzător pentru această activitate.
 - (6)Personalul care execută colectarea este obligat să încarce în autocompactoare întreaga cantitate de deșuri existente la puștele de colectare, lăsând locul curat și măturat, chiar dacă există deșuri amplasate lângă containerele de colectare.
 - (7)Transportul deșeurilor, în funcție de proveniența acestora, se realizează numai de concesionarul serviciului de salubritate, care trebuie să utilizeze autocompactoare destinate acestui scop, acoperite și prevăzute cu dispozitive de golire automată a recipientelor de colectare, care să nu permită împrăștierea deșeurilor sau prafului, emanarea de noxe sau scurgeri de lichide în timpul transportului.
 - (8)Starea tehnică a autocompactoarelor trebuie să fie corespunzătoare circulației pe drumurile publice, fără scurgeri de carburanți, lubrifianți sau lichide speciale, cu emisii de noxe (zgomet și gaze de esapament) și să prezinte o bună etanșeitate a benelor de încărcare.
 - (9)Autocompactoarele care transportă deșuri, trebuie să aibă un aspect îngrijit și să fie personalizate cu sigla operatorului, numărul de identificare al autocompactoarei și numărul de dispecerat al operatorului.
 - (10)Autocompactoarele trebuie să aibă dimensiunile adaptate la condițiile de drum din Orașul Techirghiol și dotarea tehnică necesară pentru intervenție în cazul unor accidente sau defecțiuni aparute în timpul transportului deșeurilor.



(11) Personalul operativ care deservește mijloacele auto trebuie să fie instruit pentru efectuarea transportului în condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze deșeurile pe traseu.

(12) Pentru deplasare se vor folosi traseele cele mai scurte, cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și a mediului, aprobate de autoritățile administrației publice locale.

(13) Operatorul care realizează activitatea de colectare și transport al deșeurilor trebuie să aibă o evidență strictă a deșeurilor pe care le colectează și să întocmească documentele necesare prin care să ateste compoziția deșeurilor transportați.

(14) În situația în care, ca urmare a execuției unor lucrări tehnico-edilitare aferente infrastructurii, este împiedicată utilizarea punctelor de colectare stabilite și/sau accesul autocompactoarelor destinate colectării și transportului deșeurilor, operatorul, pe baza notificării transmise de autoritatea administrației publice locale, va anunța utilizatorii cu cel puțin 5 zile înainte despre situația intervenită, durata acesteia, punctele de colectare care se utilizează în această perioadă și programul de colectare.

(15) Pe toată această perioadă operatorul are obligația să doteze punctele de colectare care vor fi folosite de utilizatorii afectați cu capacități de precollectare suficiente și să reducă intervalul între două colectări succesive, dacă este cazul.

Art. 28

(1) Deșeurile menajere/similare uscate-reciclabile, după colectare, se vor transporta la o stație de sortare autorizată care să permită obținerea a cel puțin patru fracții astfel: hârtie, mase plastice, metale și sticlă.

(2) La întocmirea notelor justificative pentru calculul tarifelor se va include și tariful pentru sortarea deșeurilor menajere/similare uscate-reciclabile la stația de sortare.

(3) Ofertanții vor menționa în propunerea tehnică instalația de sortare autorizată unde vor transporta deșeurile uscate-reciclabile.

Art. 29

(1) Deșeurile menajere/similare umede-reziduale, după colectare, se vor transporta la o stație de tratare mecano-biologică autorizată sau se vor

transporta în vederea eliminării controlate la un depozit ecologic de deșuri autorizat.

(2) La întocmirea notelor justificative pentru calculul tarifelor se va include și tariful pentru tratarea/eliminarea deșeurilor menajere/similare umede-reziduale la instalațiile mai sus menționate.

(3) Ofertanții vor menționa în propunerea tehnică instalația/depozitul ecologic autorizat unde vor transporta deșeurile umede-reziduale.



Art. 30

(1) Deseurile verzi-biodegradabile, după colectare, se vor transporta la o stație de tratare mecano-biologică autorizată sau la o stație de compostare autorizată în vederea tratării/valorificării acestora.

(2) Ofertanții vor menționa în propunerea tehnică instalațiile autorizate unde vor transporta deseurile verzi-biodegradabile.

Art. 31

(1) Întreaga activitate a operatorului se va supune normelor de protecție a muncii reglementate de legislația aplicabilă.

(2) Operatorul serviciului de salubritate are următoarele obligații :

- asigurarea timpului de lucru de 40 ore/săptămână ;
- asigurarea echipamentului de protecție și lucru pentru fiecare funcție în parte, potrivit normativului în vigoare ;
- asigurarea materialelor igienico-sanitare pentru fiecare funcție în parte ;
- asigurarea controlului medical periodic al salariaților ;
- asigurarea drepturilor prevăzute prin contractul individual de muncă în cazul accidentelor sau în caz de invaliditate ;
- asigurarea curățirii și splărea autocompactoarelor.

Art. 32

(1) Autoritatea contractantă va verifica permanent modul de efectuare a prestației de către operator, întocmind rapoarte de constatare privind calitatea prestației și cantitățile de deseuri transportate (în baza bonului de cântar eliberat de centrele autorizate de sortare/tratare/eliminare).

(2) În rapoartele de constatare autoritatea contractantă va consemna și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor scrise primite de la utilizatori/beneficiari. La sfârșitul fiecărei luni se întocmește un proces – verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoarte .

(3) Operatorul răspunde de buna desfășurare a prestației

Art. 33

Condiții de calitate:

(1) Prestarea activităților de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere/similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, se va executa astfel încât să se realizeze:

- continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;



- controlul calității serviciului prestat;
- respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;
- prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- asigurarea capacității de transport al deșeurilor, pentru prestarea serviciului la toți utilizatorii din aria administrativ teritorială;
- asigurarea, pe durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient;
- asigurarea controlului medical periodic al salariaților;
- asigurarea drepturilor prevăzute prin contractul individual de muncă în cazul accidentărilor sau invaliditate;

Sectiunea a 2-a

Colectarea si transportul deseurilor provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora

Art. 34

(1) Operatorul va desfășura activitatea de colectare si transport a deseurilor provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora, in condițiile legii, în aria administrativ-teritoriala a Orasului Techirghiol.

(2) Cantitatea de deseuri generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara pentru care nu este necesara emiterea unei autorizatii de contruire/demolare, estimata a fi colectata si transportata pe parcursul unui an de zile este de 40 tone/an,

Art. 35

(1) Deșeurile provenite din activitati de reamenajare si reabilitare interioara a locuintelor sunt deșeuri solide rezultate în urma desfiintarii, construirii, reamenajarii sau reabilitarii clădirilor și a altor structuri. În mod uzual, aceste deșeuri conțin pământ vegetal, nisip, pietriș, substanțe gudronate sau rezultate din gudron, argilă, substanțe cu lianți bituminoși, pietre, beton, ciment, cărămizi, lemn, zidărie, materiale pentru acoperișuri, tencuieli și ipsos, pastă de lipit, vopsele, lacuri, cabluri din metal, metale, bârne de lemn și altele asemenea.

Art. 36



(1) Deșeurile rezultate din activități de construcții, desfiintari, reamenajari si rehabilitari pentru care nu este necesara emiterea unei autorizatii de construire/desfiintare se colectează prin grija contractantului si transportate de către operator, în baza prezentului contract.

(2) Deșeurile rezultate din activități de construcții, desfiintari, reamenajari si rehabilitari pentru care este necesara emiterea unei autorizatii de construire/desfiintare se colectează prin grija detinatorului si transportate de către operator, în baza unui contract de servicii.

Art. 37

(1)Eliberarea autorizațiilor de construire/desfiintare de către autoritățile administrației publice locale este condiționată de existența unui contract de prestări servicii încheiat cu operatorul de salubritate pentru deseuri provenite din construcții, desfiintari, reamenajari si rehabilitari.

(2)Executantul lucrării are obligația de a pre colecta deșeurile rezultate din activitatea sa în containere specializate puse la dispoziție de către operatorul de salubritate.

(3)Colectarea si transportul, în vederea tratarii/depozitării deșeurilor rezultate din activitățile enumerate, se realizează numai cu mijloacele operatorului de salubritate, în baza unui contract de prestări servicii.

Art. 38

(1)Precolectarea deșeurilor rezultate din activitati de construcții, desfiintari, reamenajari si rehabilitari se realizează numai în containere standardizate, fiind interzisă depozitarea acestora în recipientele sau containerele în care se depun deșeurile municipale.

Art. 39

(1)În cazul deșeurilor provenite din activitățile de construcții, desfiintari, reamenajari si rehabilitari prin a căror manipulare se degajă praf se vor lua măsurile necesare de umectare, astfel încât cantitatea de praf degajată în aer să fie sub concentrația admisă.

Art. 40

(1)Deșeurile din construcții, desfiintari, reamenajari si rehabilitari se vor trata într-o instalatie autorizata pentru primirea si tratarea acestor tipuri de deseuri pentru a se putea atinge tintele de reutilizare, reciclare sau alte operatiuni de valorificare materiala conform legislatiei in domeniu. Ofertantii vor mentiona in propunerea tehnica instalatia de tratare unde vor transporta deseurile din constructii, desfiintari si reamenajari.

Art. 41



(1) Este interzisă abandonarea și depozitarea deșeurilor din construcții, demolări, reamenajări și reabilitări pe domeniul public sau privat al autorității administrației publice locale.

Art. 42

(1) Prestarea activităților de colectare și transportul deșeurilor rezultate din activități de construcții, demolări, reamenajări și reabilitări se va executa astfel încât să se realizeze:

- continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;
- controlul calității serviciului prestat;
- respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;
- prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- asigurarea capacității de transport al deșeurilor, pentru prestarea serviciului la toți utilizatorii din aria administrativ teritorială;
- asigurarea, pe durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient;
- asigurarea controlului medical periodic al salariaților;
- asigurarea drepturilor prevăzute prin contractul individual de muncă în cazul accidentărilor sau invaliditate;

Secțiunea a 3-a

Colectarea și transportul deșeurilor depozitate în locuri nepermise pe suprafața domeniului public

Art. 43

(1) Unitatea de măsură: tona.

(2) Activitatea constă în încărcarea deșeurilor rezultate din activitatea de colectare a deșeurilor depozitate în locuri nepermise în mijloace de colectare în vederea efectuării transportului către depozitul autorizat de eliminare a deșeurilor municipale, unde vor fi supuse activităților de depozitare și neutralizare a acestora.

(3) Cantitatea estimată de deșuri depozitate în locuri nepermise pe suprafața domeniului public ce urmează să fie colectată și transportată se determină astfel:



-deseuri rezultate din colectarea deseurilor depozitate in locuri nepermise de pe suprafata domeniului public aprox.10 tone/an;

(4) Activitatea de colectare a deseurilor depozitate in locuri nepermise de pe suprafata domeniului public se desfășoară de catre operator numai pe baza de comanda scrisa din partea autoritatii contractante.

(5) Activitatea constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

-încărcarea manuala sau mecanizata a deseurilor in mijloace de transport;

-transportul deseurilor la un depozit autorizat pentru eliminarea desurilor municipale.

(5) Operația de colectare a deseurilor depozitate in locuri nepermise se recepționează când sunt îndeplinite toate operațiunile prevăzute la aliniat 5.

(6) Recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor se consemnează în rapoartele de lucru.

Art. 44

(1) Operatorul isi va dimensiona personalul, parcul de autospeciale si al echipamentelor pentru colectarea si transportul deseurilor depozitate in locuri nepermise pe suprafata domeniului public in functie de volumul de lucrari estimate, indiferent de anotimp, in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute conform prevederilor prezentului capitol.

Art. 45

(1) Utilajele prezentate in oferta trebuie mentinute in starea tehnica optima pentru a asigura desfasurarea continua a activitatii.

Art. 46

(1) Beneficiarul va verifica permanent modul de efectuare a prestatiei, intocmind rapoarte de constatare, confirmate si de prestator, privind cantitatea si calitatea prestatiei, cantitatile de deseuri colectate din locuri nepermise de pe suprafata domeniului public transportate si depozitate. Receptia lucrarilor se va face la terminarea prestatiei. La receptie vor participa inspectori din cadrul Primariei Techirghiol si un reprezentant al prestatorului.

(2) In rapoartele de constatare beneficiarul va consemna si modul de rezolvare de catre prestator a sesizarilor primite de la beneficiar

Art. 47

(1) Lucrarile efectuate in afara programului stabilit sau executate necorespunzator, nu vor fi receptionate.



(2) Este interzisă depozitarea deșeurilor colectate din locuri nepermise de pe domeniul public al Orașului Techirghiol la punctele de colectare a deșeurilor menajere.

Art. 48

(1) Întreaga activitate a operatorului se va supune normelor de protecție a muncii reglementate de legislația aplicabilă. Operatorul serviciului de salubritate are următoarele obligații :

- asigurarea timpului de lucru de 40 ore/săptămână ;
- asigurarea echipamentului de protecție și lucru pentru fiecare funcție în parte , potrivit normativului în vigoare ;
- asigurarea materialelor igienico-sanitare pentru fiecare funcție în parte ;
- asigurarea controlului medical periodic al salariaților ;
- asigurarea drepturilor prevăzute prin contractul individual de muncă în cazul accidentelor sau în caz de invaliditate ;
- asigurarea curățirii și splărea autocamionetelor.

Art. 49

(1) Autoritatea contractantă va verifica permanent modul de efectuare a prestației de către operator, întocmind rapoarte de constatare privind calitatea prestației și cantitățile de deșuri transportate, în baza bonului de cântărire eliberat de centrul de eliminare a deșeurilor

(2) În rapoartele de constatare autoritatea contractantă va consemna și modul de rezolvare de către operator și sesizărilor scrise primite de la utilizatori/beneficiari.

(3) Operatorul răspunde de buna desfășurare a prestației.

Art. 50

Condiții de calitate:

(1) Prestarea activității de colectare a deșeurilor depozitate în locuri nepermise pe suprafața domeniului public al Orașului Techirghiol se va executa astfel încât să se realizeze:

- continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;
- controlul calității serviciului prestat;
- respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;



- prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- asigurarea capacității de transport al deșeurilor, pentru prestarea serviciului la toți utilizatorii din aria administrativ teritorială;
- asigurarea, pe durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient;
- asigurarea controlului medical periodic al salariaților;
- asigurarea drepturilor prevăzute prin contractul individual de muncă în cazul accidentărilor sau invaliditate;

CAPITOLUL IV OBIECTIVE

Obiective de exploatare

Art. 51

(1) Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul public de salubritate din Orașul Techirghiol sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor
- b) susținerea dezvoltării economice a localităților implicate,
- c) stimularea mecanismelor economiei de piață și a unei infrastructuri edilitare moderne ;
- d) promovarea calității și eficienței acestor servicii ;
- e) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- f) protecția sănătății publice;
- g) conservarea și protecția mediului înconjurător
- h) gestionarea serviciului de salubritate pe criteriile de transparență, competitivitate și eficiență.

Obiective de ordin economic

Art. 52

(1) Operatorul serviciului public de salubritate va urmări să se realizeze un raport optim calitate/cost pentru perioada de derulare a contractului și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract.

(2) Structura și nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi în conformitate cu prevederile legale. Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților se stabilesc, se ajustează sau se modifică pe baza solicitărilor operatorilor, în conformitate cu prevederile elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă.

(3) Tarifele pot fi ajustate sau modificate în condițiile prevăzute de Ordinul nr.640/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare



sau modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor, emis de Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Servicii Comunitare de Utilitati Publice Indexarea se va face avand in vedere indicele preturilor pentru ramura apa, canal, salubritate comunicat de INS.

(4)Ajustarea sau modificarea tarifelor se va face la solicitarea scrisa a concesionarului, transmisa concedentului cu minim 30 de zile înainte de data intrarii in vigoare a noilor tarife. Tariful propus va fi analizat si supus aprobarii Consiliului Local al Orasului Techirghiol.

(5)Orasul Techirghiol, va achita catre operator contravaloarea activitatilor desfasurate, pe baza facturii emise de catre operator, pe baza proceselor verbale de receptie a prestatiiilor. Termenul de plata pentru serviciile prestate este precizat in contractul de delagare a gestiunii a unei parti a serviciului de salubritate.

(6)Operatorul va semna contractul de delagare a gestiunii prin contract de prestari servicii a unei parti a serviciului de salubritate al Orasului Techirghiol, cuprinzand clauzele de decontare a serviciilor finantate din bugetele locale, respectiv serviciile de:

- colectare separata si transport separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori (lei/to), exclusiv prestatiiile efectuate catre agentii economici;

- colectare a deseurilor depozitate in locuri nepermise pe domeniul public al Orasului Techirghiol(lei/tona).

- colectarea deseurilor voluminoase de la populatie (lei/tona).

(7)Operatorul va propune spre aprobare, forma contractului ce va fi incheiat cu agentii economici si alte persoane juridice care functioneaza in aria administrativa a Orasului Techirghiol.

(8)Agentii economici si alte persoane juridice care functioneaza în aria administrativ-teritoriala a Orasului Techirghiol, achita catre operatorul de salubritate prestatiiile privind colectarea deseurilor in conformitate cu prevederile contractului de prestari servicii incheiat intre operator si fiecare beneficiar.

Obiective de mediu

Art. 53



-
- (1) Pe perioada derularii contractului, se vor respecta conditiile impuse de autorizatia de mediu.
 - (2) Pe toata durata derularii contractului, prestatorul va implementa conditionarile ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritatile de mediu competente.
 - (3) Operatorul trebuie sa respecte prevederile legislatiei in vigoare in ceea ce priveste protectia mediului, inclusiv cele ce deriva din recunoasterea principiului „poluatorul plateste”. In situatia oricarui eveniment de mediu provocat de Operator acesta va fi considerat „poluator”. Autoritatea contractanta trebuie sa fie informata despre orice eveniment de mediu produs in locatiile proprii in timpul executarii contractului.
 - (4) Operatorul trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deseuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depasiri ale nivelului de zgomot admis.

CAPITOLUL V

DURATA CONTRACTULUI

Art. 54

- (1) Durata pentru care se incheie contractul de delagare a gestiunii a unei parti a serviciului de salubritate este de **9 luni** de la data semnării.
- (2) **In situatia in care pe perioada de derulare a contractului, Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „Dobrogea” atribuie un contract de delegare a gestiunii care are ca obiect serviciul de salubritate, in care este inclusa si Unitatea Administrativ Teritoriala Oras Techirghiol, prezentul contract de prestari avand ca obiect delegarea gestiunii serviciului de salubritate inceteaza.**
- (3) Pe durata stabilita la alin.(1) se interzice operatorului subcontractarea serviciului.
- (4) Prelungirea contractului se poate face conform prevederilor legale.

CAPITOLUL VI

VALOAREA ESTIMATA A CONTRACTULUI

Art.55

Valoare estimata a achizitiei(cu tva) :749 700,58 lei fara TVA, respectiv 892 143,69 lei cu TVA, valoare calculata raportat la cantitatile estimate a fi colectate in anul 2024, in perioada de colectare, de pe raza UAT Techirghiol:

-1380 tone deseuri menajere/reziduale x 234,96 lei/tona =324 244.80 lei fara TVA

-402 tone deseuri reciclabile x 627,09 lei/tona = 252 090.18 lei fara TVA



-400 tone deseuri verzi biodegradabile x 398,17 lei/tona = 159 268 lei fara TVA

-30 tone deseuri voluminoase x 234,96 lei/tona = 7048.80 lei fara TVA

-30 tone deseuri din constructii si demolari/abandonate x 234,96 lei/tona = 7048.80 lei fara TVA

CAPITOLUL VII CERINTE PRIVIND MODUL DE ORGANIZARE

Art. 56

(1) Autoritatea Contractanta nu isi asuma obligatia de a-i pune la dispozitie teren pentru sediu, cladiri, parc auto, atelier de reparatii.

Art. 57

(1) Operatorul trebuie sa asigure un minimum de personal pentru fiecare operatiune in parte din prezentul caiet de sarcini.

Art. 58

(1) Operatorul va asigura:

- a) masinile, utilajele si echipamentele cerute in caietul de sarcini;
- b) compatibilitatea echipamentelor cu scopul in care urmeaza sa fie folosite (de exemplu - sistemul de ridicare la autospeciale, compatibil cu caracteristicile containerelor, etc);

CAPITOLUL VIII NIVELUL MINIM AL REDEVENTEI, PLATA ACESTEIA SI CUANTUMUL GARANTIILOR

Art.59

1.Valoarea redeventei se va stabili in conformitate cu prevederile legale si tinand cont de urmatoarele aspecte:

- organizarea si desfasurarea pe principii si criterii comerciale si concurentiale a serviciului presta
- protejarea autonomiei financiare a operatorilor
- reflectarea costului efectiv al prestarii serviciului in structura si nivelul tarifelor
- recuperarea integrala a cheltuielilor prin tarife
- acoperirea prin tarife cel putin a sumelor investite si a cheltuielilor curente de functionare si intretinere a serviciului

2.Luand in considerare specificul acestui tip de serviciu propunem ca **valoarea redeventei anuale in cazul concesiunii prin delegarea gestiunii sa fie de minim 1% an.** Redeventa va fi recalculata avandu-se in vedere cursul de referinta de la data efectuarii platii de catre concesionar.



3.Plata redeventei se va face anual, pana la data de 30 martie pentru anul in curs.Pentru intarzierea platii redeventei concesionarul va plati o penalizare egala cu nivelul penalizarilor percepute de Ministerul de Finante pentru intarzierile de plata catre bugetul de stat.

CAPITOLUL IX

DISPOZITII FINALE

Art.60

(1)Condițiile prevăzute în caietul de sarcini sunt obligatorii pentru prestarea activităților din cadrul serviciului de salubritate in aria de administrare a UAT Techirghiol.

Art.61

(1)Caietul de sarcini se folosește împreună cu Regulamentul și Contractul de prestare a activităților de salubritate in aria de administrare a UAT Techirghiol.

SERVICIUL PUBLIC DE
GOSPODARIE COMUNALA
SEF SERVICIU
DUMITRACHE MIHAELA