

**ACTUALIZAREA INVENTARULUI DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TECHIRGHIOI
APROBAT PRIN H.C.L. NR. 94/11.10.2016**

NR. CRT.	COD DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI IMOBIL	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR -lei-	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
...						
118	1.6.1.1.	Imobil teren și locuințe	imobil strada Albăstrelelor, nr.1A, suprafață teren 204,00 mp, locuință C2- Parter, nr.cadastral 112822, Carte Funciară nr.112822 1. Apartament nr.1, compus din: - cameră , suprafață utilă 9,0 mp - cameră, suprafață utilă 9,0 mp Suprafața totală 18,0mp 2. Apartament nr.2, compus din: - cameră, suprafață utilă, 8,7mp - cameră, suprafață utilă 9,6 mp Suprafața totală 18,3 mp 3. Apartament nr. 3, compus din: - camera, suprafața utilă 12,6 mp - bucătărie, suprafața utilă 5,0 mp - hol, suprafața utilă 7,7 mp - baie, suprafața utilă 3,9 mp - cameră , suprafața utilă 10,0 mp - cameră, suprafața utilă 10,10 mp Suprafața totală 49,3 mp 4. Apartament nr.4, compus din: - hol, suprafața utilă 10,5 mp - baie, suprafața utilă 3,9 mp - cameră, suprafața utilă 10,0 mp - cameră, suprafața utilă 10,2 mp	2022	Valoare unitara 30,35 euro/mp valoare totala 13885,13 euro 61094,58 lei Valoare imobil 14,50	Teren Proprietatea oraș Techirghiol conform art. 36 Legea 18/1991 nr.cadastral 112822, Carte Funciară nr.112822

			Suprafața totală 33,5 mp 5. Apartament nr.5, compus din: - camera , suprafața utilă 9,1 mp - camera, suprafața utilă 8,7 mp - ruină, suprafața utilă 11,2 mp Suprafața totală 29,0 mp			
119	1.6.1.1.	Imobil teren și locuințe	imobil strada Albăstrelelor, nr.1B, suprafață teren 456,00mp, locuință C2- Parter, nr.cadastral 112823, Carte Funciară nr.112823 1. Apartament nr.1, compus din: - hol, suprafața utilă 7,8mp - baie, suprafața utilă 2,4 mp - cameră, suprafața utilă, 11,7mp - cameră, suprafața utilă,11,2 mp - cameră, suprafața utilă 11,2 mp Suprafața totală 44,3 mp 2. Apartament nr. 2, compus din: - hol, suprafața utilă 3,2 mp - baie, suprafața utilă 3,1 mp - camera , suprafața utilă 11,1mp - cameră, suprafața utilă 11,5 mp Suprafața totală 28,9 mp 3. Apartament nr.3, compus din: - hol, suprafața utilă 13,6 mp - baie, suprafața utilă 2,4 mp - camera, suprafața utilă 11,1 mp - cameră, suprafața utilă 11,5 mp Suprafața totală 38,6 mp 4. Apartament nr.4, compus din: - camera, suprafața utilă 11,6 mp - camera, suprafața utilă 12,2 mp - bucătărie, suprafața utilă 5,9 mp - hol, suprafața utilă 7,5 mp - baie, suprafața utilă 2,5 mp - spațiu depozitare, suprafața utilă 2,5 mp Suprafața utilă totală 42,2 mp -terasă acoperită, suprafața utilă 9,0 mp Suprafață totală 51,2 mp 5. Apartament nr.5, compus din:	2022	Valoare unitara 30,35 euro/mp valoare totala 13885,13 euro 61094,58 lei Valoare imobil 14,50	Teren Proprietatea oraș Techirghiol conform art. 36 Legea 18/1991 nr.cadastral 112823, Carte Funciară nr.112823

			- hol+bucătărie, suprafața utilă 11,1 mp - camera, suprafața utilă 10,9 mp - camera, suprafața utilă 11,1mp - baie, suprafața utilă 4,4 mp Suprafața totală 37,5mp 6. Apartament nr.6, compus din: - hol+ bucătărie, suprafața utilă 13,6 - hol , suprafața utilă 8,7 mp - camera, suprafața utilă 9,8 mp - camera, suprafața utilă 10,1 mp - baie, suprafața utilă 4,5 mp Suprafața totală 46,7 mp 7. Apartament nr.7, compus din: - camera, suprafața utilă 10,4 mp - hol, suprafața utilă 6,9 mp - hol, suprafața utilă 2,9 mp - camera, suprafața utilă 11,3 mp - magazie, suprafața utilă 10,6 mp - camera, suprafața utilă 3,4 mp - bucătărie, suprafața utilă 9,1 mp - magazie, suprafața utilă 10,1 mp Suprafața totală 64,7 mp 8. Apartament nr.8, compus din: - hol + bucătaria, suprafața utilă 6,7 mp - camera, suprafața utilă 10,2 mp - camera, suprafața utilă 10,9 mp - grup sanitar, suprafața utilă 2,4mp Suprafața totală 30,2mp			
						
130	1.6.1.1.	Imobil teren și construcție	imobil bd. Eroilor, nr. 3 - imobil teren intravilan in suprafață de teren 124 mp și construcție – locuință parter - C1, suprafață construită la sol 59 mp Vecinătățile :Nord- propr. oraș, S- prop. oraș, Est-str Eroilor, Vest- vila Petrosani	2023	Valoare unitara 30,35 euro/mp valoare totala 12473,85 euro 54884,94 lei	Teren Proprietatea oraș Techirghiol conform art. 36 Legea 18/1991
						

166	1.6.1.1.	Imobil teren și locuințe	imobil bd Victoriei, nr.8, suprafață teren 176,00 mp, locuință C1- parter, nr. cadastral 112885, Carte Funciară nr.112885 1. Apartament nr.1 compus din: - hol ,suprafața utilă 7,20 mp - dormitor, suprafața utilă 11,10 mp - wc, suprafața utilă 2,0 mp - wc , suprafața utilă 1,50 mp Suprafața totală 21,80 mp 2. Apartament nr.2,compus din: - hol, suprafața utilă 14,60 mp - camera, suprafață utilă 12,10 mp - camera, suprafața utilă 12,90mp Suprața totală 39,60 mp 3. Apartament nr.3, compus din: - hol, suprafața utilă 3,50 mp - hol, suprafață utilă 10,0 mp - cameră, suprafața utilă 12,0 mp - bucătărie, suprafață utilă 7,60 mp - cameră, suprafață utilă 12,60 mp - baie, suprafață utilă 7,70 mp Suprafață totală 53,40 mp 4. Părți comune Parter, compus din: - Hol+Casa Scării, suprafață utilă 3,90 mp - wc, suprafață utilă 4,20 mp - wc, suprafață utilă 1,50 mp Suprafață totală părți comune 11,1 mp imobil bd Victoriei, nr.8, suprafață teren 176,00 mp, locuință C1- Etaj, nr. cadastral 112885, Carte Funciară nr.112885 1. Apartament nr.4, compus din: - hol, suprafața 3,60mp - camera, suprafața utilă 12,40 mp - camera, suprafața utilă, 10,0 mp Suprafața totală 26,0 mp 2. Apartament nr. 5, compus din: - camera, suprafață totală 13,40 mp - cameră, suprafață utilă 13,0 mp - bucătărie, suprafață utilă 6,60 mp Suprafață utilă 33,0 mp	2022	Valoare unitara 30,35 euro/mp valoare totala 13885,13 euro 61094,58 lei Valoare imobil 14,50	Teren Proprietatea oraș Techirghiol conform art. 36 Legea 18/1991 Nr. cadastral 112885, Carte Funciară nr.112885,
-----	----------	--------------------------	---	------	---	---

			3. Apartament nr.6, compus din: - wc, suprafață utilă 1,10 mp - hol, suprafață utilă 8,00 mp - camera, suprafața utilă 8,10 mp - dormitor, suprafața utilă 7,60 mp - dormitor, suprafața utilă 7,10 mp - bucătărie, suprafață utilă 7,2 mp Suprafață totală 39,10 mp 4. Părți comune etaj 1 - Terasă acces, suprafață utilă 32,8 mp Suprafață totală părți comune 32,8 mp imobil bd Victoriei, nr.8, suprafață teren 284,00 mp, locuință C2- Parter, nr.cadastral 112885, Carte Funciară nr.112885 1. Apartament nr.1, compus din: - hol, suprafața utilă 7,10 mp - bucătărie, suprafață utilă 3,0 mp - baie,suprafață utilă 4,20 mp - cameră, suprafața utilă 11,2 mp - cameră, suprafața utilă 11,1 mp Suprafața totală 36,6 mp 2. Apartament nr.2, compus din : - hol+bucătărie, suprafața utilă 14,2 mp - dressing, suprafața utilă 1,6 mp - baie, suprafața utilă 4,30mp - cameră, suprafața utilă 11,10 mp - camera, suprafața utilă 12,2 mp Suprafața totală 43,4 mp 3. Apartament nr.3, compus din : - hol, suprafața utilă 17,5 mp - dormitor, suprafața utilă 12,0 mp - dormitor, suprafața utilă 12,0 mp - camera, suprafața utilă 7,0 mp - bucătărie, suprafața utilă 7,6 mp - baie, suprafața utilă 5,4 mp - magazie, suprafața utilă 4,6 mp - cameră, suprafață utilă 11,1 mp - spațiu depozitare, suprafață utilă, 4,8 mp Suprafață totală 82,0 mp 4. Apartament nr.4, compus din :			
--	--	--	---	--	--	--

			- hol, suprafața utilă 17,5 mp - bucătărie, suprafața utilă 12,0 mp - baie, suprafața utilă 12,0 mp - camera, suprafața utilă 7,0 mp - camera, suprafața utilă 7,6 mp - hol, suprafața utilă 5,4mp - camera, suprafața utilă 4,6 mp Suprafața totală 56,3 mp			
						
180	1.6.1.1	Imobil teren	imobil bd. dr. Victor Climescu, nr.44 - imobil teren intravilan în suprafață de 852 mp. Vecinătățile: Nord- dr. V. Climescu, S- prop. particulară, Est- str Gh. Asachi, Vest- propr. partic.	2023	Valoare unitara 30,35euro/mp valoare totala 26504,66 euro 116620,51 lei	Teren Proprietatea oraș Techirghiol conform art. 36 Legea 18/1991

INIȚIATOR PROIECT:

PRIMARUL ORAȘULUI TECHIRGHIOL

Iulian-Constantin SOCEANU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI TECHIRGHIOL

Niculina PAROȘANU