

DEVIZ GENERAL				
pentru investiția				
IMBUNATĂȚIREA MEDIULUI URBAN PRIN EXECUTAREA DE LUCRARI DE AMENAJARE A UNOR ZONE ÎN VEDEREA REDUCERII RISCULUI DE INUNDAȚIE ÎN ORASUL TECHIRGHIOL, JUDEȚ CONSTANTA				
1 Euro = 4,9259 lei la data de 23,06,2021				
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.2.	Drum de acces	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	1.805,00	342,95	2.147,95
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	1.805,00	342,95	2.147,95
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.023,00	1.714,37	10.737,37
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței tehnice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	181.759,23	19.714,25	201.473,48
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate și Deviz General	78.000,00	0,00	78.000,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.023,00	1.714,37	10.737,37
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.511,00	857,09	5.368,09
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.225,23	17.142,79	107.368,02
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	9.023,00	1.714,37	10.737,37
3.7.	Consultanță	62.000,00	11.780,00	73.780,00
3.7.1.	Managementul de proiect	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8.	Asistență tehnică	65.865,00	12.514,35	78.379,35
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.752,00	3.942,88	24.694,88
3.8.1.1.	pe perioada execuției lucrărilor	16.241,00	3.085,79	19.326,79
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele de execuție	4.511,00	857,09	5.368,09
3.8.2.	Dirigenție de șantier	45.113,00	8.571,47	53.684,47
TOTAL CAPITOL 3		329.475,23	47.780,29	377.255,52

BENEFICIAR:

PROIECTANT: S.C. ALLPLAN PROIECT S.R.L.

Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	8.785.362,88	1.669.218,95	10.454.581,83
4.1.1.	Canal prefabricat 2,00m latime	2.690.366,49	511.169,63	3.201.536,12
4.1.2.	Canal prefabricat 3,00m latime	2.652.872,01	504.045,68	3.156.917,69
4.1.3.	Bazine de retenție	1.240.097,65	235.618,55	1.475.716,20
4.1.4.	Podete	382.755,00	72.723,45	455.478,45
4.1.5.	Pista pentru biciclisti	924.486,92	175.652,51	1.100.139,43
4.1.6.	Iluminat stradal	502.267,20	95.430,77	597.697,97
4.1.7.	Pasarela metalica	190.229,47	36.143,60	226.373,07
4.1.8.	Material dendrologic	202.288,14	38.434,75	240.722,89
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	237.160,00	45.060,40	282.220,40
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		9.022.522,88	1.714.279,35	10.736.802,23
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	16.791,87	3.190,46	19.982,33
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente OS	7.521,87	1.429,16	8.951,03
5.1.2.	Cheltuieli conexe OS	9.270,00	1.761,30	11.031,30
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	96.721,00	0,00	96.721,00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43.964,00	0,00	43.964,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.793,00	0,00	8.793,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.964,00	0,00	43.964,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	927.015,00	176.132,85	1.103.147,85
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 5		1.042.027,87	179.608,31	1.221.636,18
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	22.556,00	4.285,64	26.841,64
TOTAL CAPITOL 6		22.556,00	4.285,64	26.841,64
TOTAL GENERAL		10.416.581,98	1.945.953,59	12.362.535,56
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8.792.884,75	1.670.648,10	10.463.532,85

Data:
23,06,2021

Beneficiar / Investitor,
ORASUL TECHIRGHIOI
Primar: Soceanu Iulian Constantin

Întocmit
SC ALLPLAN PROIECT SRL

