



TAXE SPECIALE

CAPITOLUL I - TAXA DE HABITAT

Taxa de habitat reglementata prin aceasta hotarare vizeaza persoanele fizice si juridice ce detin imobile cu destinatie rezidentiala situate pe raza UAT Techirghiol.

Cuantumul taxei pentru anul calendaristic 2022 este :

Nr. Crt.	Tip taxa	TAXE SPECIALE
		2023
1	Taxa habitat	11,89 /luna/persoana*

*Conform Notei de fundamentare privind pretul de cost din Contractul de delegare raportat la numarul de persoane.

REGULAMENTUL PRIVIND IMPLEMENTAREA TAXEI DE HABITAT PENTRU UTILIZATORII PERSOANE FIZICE DE PE RAZA LOCALITATII TECHIRGHIOI

Art.1 CADRUL LEGAL:

Prevederile art. 25 si ale art. 26 lit b) si c) din Legea 101/2006 privind serviciul de salubritate a localitatilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art. 484 si art. 485 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art. 30 din Legea finantelor publice locale nr. 273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.2 DENUMIREA TAXEI:

a) Denumirea taxei speciale este TAXA DE HABITAT.

b) Prezenta taxa este instituita ca taxa speciala in temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) si (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal si ale Legii nr. 101/2006 republicata – serviciul de habitat a localitatilor, HG nr. 955/2004, cap. VII, fiind fundamentata pe necesitatea asigurarii prestatiilor efectuate pentru intretinerea domeniului public al localitatii, de care beneficiaza intreaga comunitate locala incluzand aici servicii de: curatenie stradala, iluminat public, salubritate, securitate, deratizare, dezinsectie, etc

c) Taxa de habitat cu destinatie speciala conform descrierii de mai sus va fi actualizata anual prin Hotararea Consiliului Local, conform prevederilor legale.

d) Obligatia achitarii taxei o au urmatoarele persoane fizice sau juridice, dupa caz, care indeplinesc cel putin una din conditiile de mai jos:

-detin in proprietate sau chirie (in cazul titularilor contractelor de locatie/inchiriere in cadrul locuintelor sociale, locuintelor de necesitate si locuintelor de tip ANL) imobile-cladiri cu destinatie



rezidentiale. In acest caz nu este obligatoriu sa aiba inregistrat si domiciliul la adresa unde detin cladirea pe raza UAT Techirghiol.

-persoanele fizice ce figureaza cu domiciliul / resedinta pe raza UAT Techirghiol, conform datelor obtinute de la SPCLEP .

-persoanele fizice inscrise in declaratia de impunere formulata de catre detinatorul cladirii cu privire la persoanele ce locuiesc la adresa respectiva.

-in cazul persoanelor juridice acestea detinatoare de imobile rezidentiale , acestea vor avea din oficiu alocata cel putin o persoana la taxa de habitat si pentru care au obligatia de a achita taxa aferenta. De asemenea in cazul persoanelor juridice, vor putea fi alocate si alte persoane in functie de declaratia de impunere intocmita de catre detinatorul cladirii.

e) Fiecare proprietar de cladire de pe raza UAT Techirghiol va avea obligatia de a intocmi si de a depune declaratia de impunere, respectiv de a plati taxa de habitat pentru cel putin o persoana/an pentru fiecare imobil detinut chiar daca face dovada ca la adresa cladirii nu locuieste nimeni sau nu este inregistrat domiciliul niciunei persoane.

f) Fiecarui rol fiscal ce contine o matricola de cladire - imobil rezidential, ii va fi alocata, inclusiv din oficiu, minim o persoana sau mai multe, dupa caz, pentru care va fi datorata taxa de habitat.

g) Odata cu inregistrarea cladirii, proprietarul cladirii are obligatia depunerii declaratiei de impunere cu privire la taxa de habitat in vederea stabilirii taxei de habitat si in care va inscrie numarul de persoane declarat.

h) De asemenea, contribuabilul are obligatia de a indeplini aceasta formalitate a depunerii declaratiei de impunere oricand vor aparea modificari cu privire la numarul persoanelor din imobil, sau daca apar diverse situatii ce presupun scutiri sau reduceri ale taxei de habitat. Declaratia va cuprinde persoanele care locuiesc la adresa respectiva (membrii de familie, rude, chiriasi, flotanti, date de identificare, etc.).

i) In cazul chiriasilor declaratia de impunere privind taxa de habitat poate fi depusa de catre proprietarul imobilului sau de catre chirias.

j) In situatia in care contribuabilii persoane fizice detin mai multe imobile proprietate personala, vor depune o declaratie de impunere pentru fiecare imobil detinut.

k) In situatia in care, in cursul anului intervin modificari ale numarului de persoane care locuiesc/utilizeaza un imobil (decese, nastere, mutari, etc.), contribuabilii au obligatia declararii acestora in termen de 30 de zile de la data producerii, iar cuantumul taxei anuale se va recalcula incepand cu data de 1 ale lunii urmatoare depunerii declaratiei rectificative.

m) Nedecararea in termenul de 30 de zile de la data producerii modificarii constituie



contravenție și se poate sancționa cu amendă de la 74 lei la 294 lei.

n) Declarația se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

o) În cazul contribuabililor noi, impunerea cu privire la taxa de habitat se va face, inclusiv din oficiu dacă este cazul, începând de cu luna următoare îndeplinirii condițiilor prevăzute în prezenta Anexa (dobândirea unui imobil rezidențial, schimbarea domiciliului, etc) sau începând cu luna următoare depunerii declarației de impunere privind înregistrarea sau modificare, după caz.

p) Acordarea facilităților la plată sub forma reducerilor sau scutirii integrale se va face începând cu luna următoare apariției situației care a generat această posibilitate, respectiv din luna următoare depunerii cererii de acordare a facilităților la plată.

q) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți de la plată a taxei de habitat.

r) În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare apartament, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de cele menționate mai sus.

Art.3 MODUL DE COLECTARE

a) Taxa de habitat se colectează la bugetul local al orașului Techirghiol prin intermediul Serviciului de Impozite , Taxe Locale și Executarea Silite. Taxa de habitat constituie venit cu destinație specială; se va încasa într-un cont distinct și se va utiliza numai pentru scopul pentru care a fost încasată .

b) Taxa de habitat se calculează în baza declarațiilor de impunere depuse de către contribuabili, în care se vor declara numărul de persoane care locuiesc efectiv la adresa respectivă.

c) Termenul pentru depunerea declarațiilor de impunere este 31 martie 2023.

d) Nedecararea numărului de persoane sau declararea eronată (un număr mai mic de persoane) constituie contravenție și se poate sancționa cu amendă de la 74 lei la 294 lei concomitent cu impunerea din oficiu a persoanelor nedecarate

e) Termene scadente: Taxa se calculează pentru tot anul calendaristic și se achită în două tranșe egale:

Tranșă I – până la data de 31 martie inclusiv.

Tranșă a II a - până la data de 30 septembrie inclusiv.

f) Pentru neplata la termenele scadente, se datorează după aceste termene majorări de întârziere în cuantum de 1%, calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.



Art.4 SCUTIRI SI FACILITATI FISCALE LA PLATA TAXEI DE HABITAT

Sunt scutite de la plata taxei de habitat, urmatoarele categorii de contribuabili:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi. Scutirea se acorda persoanelor detinatoare de legitimatii de veterani de razboi eliberate conform art. 6 din Legea 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război.

Persoanele in cauza vor depune documente doveditoare in acest sens, respectiv acte care sa ateste calitatea de beneficiari ai uneia din categoriile de la lit. b).

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

In cazul persoanelor cu handicap sus mentionate, scutirea de la plata taxei de habitat se stabileste pe baza cererilor depuse de persoanele indreptatite insotite de documente doveditoare(certificat incadrare grad de handicap) cat si a listelor transmise de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta, urmand ca aceasta sa fie aplicata incepand cu luna urmatoare celei in care au fost depuse datele mentionate anterior.

c) pensionarii avand pensia lunara < 2501 lei net , beneficiaza de reducere cu 50% din valoarea taxei aferenta cotei lor parte din imobilul pentru care se percepe taxa de habitat . Acestia vor depune in acest sens o cerere pentru acordarea scutirii insotite de o copie de pe ultimul talon de pensie si a cartii de identitate. Scutirea este individuala, iar calculul venitului obtinut din pensie se face individual pentru fiecare persoana dintr-o gospodarie. La stabilirea nivelului pensiei se vor lua in calcul toate drepturile de incasat conform talonului de pensie prezentat de catre contribuabil, inclusiv drepturile provenind din legi speciale.

d) copiii cu varsta intre 0 si 14 ani beneficiaza de reducere cu 50% din valoarea taxei de habitat; Dovada se va face cu copia certificatului de nastere. Nu beneficiaza de scutire copiii care au implinit varsta de 14 ani inainte de 01.01.2023.

f) persoanele care, desi figureaza cu domiciliul pe raza UAT Techirghiol, si care fac dovada ca locuiesc/platesc o taxa similara in alta localitate sau care sunt plecate definitiv din tara, vor putea fi scutite integral de la plata taxei de habitat in functie de data la care a aparut modificarea rezidentei/domiciliului. In acelasi timp acest tip de scutire se va putea acorda cel mai devreme incepand cu data de 01.01.2023 daca cererea de scutire va fi depusa de catre



contribuabil pana la data de 31.12.2023. Scutirea in acest caz se va acorda in masura in care alaturat cererii de scutire depun documente doveditoare care sa ateste aceasta stare de fapt.

Astfel pot fi anexate cererii de scutire:

- contracte de inchiriere locuinta

- adeverinta eliberata de la primaria localitatii in care locuieste din care sa reiasa ca plateste

- o taxa similara

- card de rezidenta in alta tara

- documente prin care se atesta ca se afla la studii de lunga durata

- acte de cedare a proprietatii imobilului, insotite de dovezi ale faptului ca locuiesc la o alta adresa chiar daca nu s-au preschimbato inca actele de identitate

- alte documente care dovedesc faptul ca cetateanul in cauza locuieste permanent si isi desfasoara activitatea in alta localitate decat cea de domiciliu.

- in vederea clarificarii situatiei de fapt se vor putea solicita contribuabilului (proprietar/locatar) de catre organul fiscal, inclusiv declaratii olografe/in forma autentica din partea a cel putin 3 vecini limitrofi care sa confirme situatia locativa descrisa de catre contribuabil. Declaratiile vecinilor vor fi insotite pentru conformitate de copii ale cartilor lor de identitate.

- in vederea verificarea legalității și conformității declarațiilor fiscale si a starii de fapt, organul fiscal poate initia o inspectie fiscala, urmand ca raportul de inspectie fiscala sa poata fi folosit in vederea solutionarii dosarului ce contine cererea de de acordare a scutiri/reducerii.

g) in cazul imobilelor rezidentiale in legatura cu care care detinatorii dovedesc ca nu locuieste nici o persoana, se va putea acorda una din scutirile prevazute pentru taxa de habitat la **art. 4** din prezentul capitol, doar in masura in care proprietarul indeplineste conditiile acordarii scutirii solicitate precum si daca are domiciliul in acel imobil conform actelor de identitate.

h) persoanelor juridice detinatoare de imobile avand destinatie rezidentiala nu li se vor aplica scutiri la plata taxei de habitat.

In cazul in care contribuabilul detine mai multe imobile, scutirea se acorda doar pentru un singur imobil cladire, respectiv imobilul in care isi are domiciliul contribuabilul.

In vederea obtinerii de facilitati (scutiri sau reduceri) la plata taxei de habitat, persoana interesata va depune o cerere la care va anexa documentele justificative.

In caz de deces, scaderea de la plata taxei de habitat se efectueaza cu prima zi a lunii urmatoare aparitiei acestei situatii si necesita depunerea in copie a certificatului de deces sau se poate anexa dovada de la SPCLEP prin care se constata aceasta stare de fapt.

i) Se acorda scutire 100 % la plata taxei de habitat pentru persoanele care locuiesc pe



strazile nealocate la ridicarea gunoiului. Exemplu: strazile inaccesibile pentru intrare utilaje, masini sau strazi neincluse in patrimoniul primariei.

j) Se acorda scutire 100% pentru fiecare copil incepand cu al treilea. Se acorda aceasta scutire doar pentru copiii minori care nu au implinit varsta de 18/14 ani inainte de 01 ianuarie 2023. Aceasta scutire se poate cumula cu scutirea prevazuta la art.4 lit. d).

Scutirile sau reducerile de la plata taxei de habitat, prevăzute la art. 4, lit. a , b , c, d , e , g , i , j din prezenta anexa se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative si pe care le depun până la data de 31 martie, inclusiv. In cazul in care solicitarea se va face ulterior datei de 31 martie, cererea se va putea aproba doar incepand cu data de 1 a lunii urmatoare depunerii cererii de scutire/scadere/reducere

Art.5 SANCTIUNI:

Depunerea declaratiei de impunere neconforma cu realitatea, nedepunerea sau depunerea acesteia peste termen constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 74 lei la 294 lei.

Contraventiilor prevazute li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificarile si completarile ulterioare. Contravenientii au posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute

Plata taxei de habitat sau a amenzilor, daca este cazul, se poate efectua in numerar la casierie, sau prin ordin de plata in contul indicat in decizia de impunere.



E) MODEL Declarație de impunere pentru stabilirea taxei de habitat

	ROMÂNIA Orasul Techirghiol Biroul Taxe, Impozite si Executare Silita Codul de identificare fiscală: 4300540 Techirghiol, Bdul Dr. Victor Climescu Nr. 24, Judetul Constanta; Tel: 0241735622, email: it.ex@primariatechirghiol.ro , https://www.primariatechirghiol.ro/ Nr. rol nominal unic
--	--

**DECLARAȚIE DE IMPUNERE
PENTRU STABILIREA TAXEI DE HABITAT**
Persoane Fizice/Juridice¹

Subsemnatul,(Subscrisa) _____ domiciliat in (avand sediul in) _____, Strada _____ Nr. _____ Bloc _____ Sc. _____ Etaj _____ Ap. _____ CNP(CUI) _____ Telefon _____ email _____, declar pe propria raspundere faptul ca in unitatea locativa situata la adresa din localitatea . Techirghiol, str _____ Nr _____, Bloc _____, Scara _____, Etaj _____, Ap _____ locuiesc un numar de _____ persoane dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Nume si Prenume	Codul Numeric Personal	Calitatea fata de proprietar	Scutire/Reducere*
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

*Se va inscrie categoria din care face parte cel pentru care se solicita scutirea/reducerea: copil sub 14 ani, pensionar, persoana cu grad de handicap, alta categorie.

Reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietatii sus mentionate incepand cu data de _____.

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice declar ca datele din aceasta declaratie sunt corecte si complete.

DATA _____ NUMELE _____ SI PRENUMELE _____

SEMNATURA _____

¹ In cazul persoanelor fizice si juridice ce detin imobile cladiri cu destinatie rezidentiala



F) MODEL Privind scutirea la plata taxei de habitat persoane fizice de pe raza UAT Techirghiol

	ROMÂNIA Orasul Techirghiol Biroul Taxe, Impozite si Executare Silita Codul de identificare fiscală: 4300540 Techirghiol, Bdul Dr. Victor Climescu Nr. 24, Judetul Constanta; Tel: 0241735622, email: it.ex@primariatechirghiol.ro, https://www.primariatechirghiol.ro/ Nr. rol nominal unic
---	---

CERERE
PRIVIND SCUTIREA LA PLATA TAXEI DE HABITAT PERSOANE FIZICE
DE PE RAZA LOCALITATII TECHIRGHIOI

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul _____ cu domiciliul in
localitatea _____, jud. _____ Str. _____ Bl
oc _____ Sc. _____ Ap. _____ legitimat cu C.I./B.I. avand seria _____ nr. _____ si cu
C.N.P. _____, email/tel _____

Solicit acordarea scutirii la plata taxei de habitat de pe raza localitatii Techirghiol conform
Hotarii Consiliului Local Nr. _____ din data de _____ in legatura cu imobilul avand
destinatie rezidentiala pe care il detin(folosesc) situat la adresa :

Loc: Techirghiol,

Str. _____, Nr. _____, Bl _____, Sc. _____,

Ap _____ .

Jud. Constanta

Doresc sa fiu scutit(a) pentru urmatoarele motive:

- ☐ schimbat domiciliul
- ☐ mutat in strainatate
- ☐ handicap
- ☐ alta motiv _____

Declar pe propria raspundere, cunoscand prevederile Codului Penal referitoare la declaratia
mincinoasa, ca la data prezentei cereri nu am de declarat/am de declarat modificari privind ultima
declaratie depusa la organul fiscal.

Data _____

NUME SI PRENUMELE

SEMNATURA

Nota: Cererea va fi insotita de documente justificative



CAP. II - TAXA INTRETINERE CIMITIR

(adoptata conform HCL 13/27.01.2005)

Nr. Crt.	Taxe speciale 2023	
	Denumire taxa	Valoare taxa
1	- taxa intretinere cimitir	29 lei/an

Art.1 Taxă întreținere cimitir constituie venit cu destinație specială, fiind instituită pentru asigurarea întreținerii cimitirului, menținerea curățeniei cimitirului,(intretinerea aleilor, cladirilor, instalatiilor de alimentare cu apa, canalizare, imprejurimilor, cailor de acces) situat în Orasul Techirghiol.Taxa urmează a fi achitată doar de către beneficiarii contractelor de concesiune a locurilor de veci, sau urmașii acestora.

Art.2 Activitatea de întreținere a cimitirelor se efectuează de către, angajații serviciului de gospodarie comunală.

Art.3 Taxa achitată se încasează într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local, fiind utilizată pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și modernizare a cimitirului, iar sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație.

CAP. III - TAXA DE CONCESIUNE A LOCURILOR DE VECI

(adoptata conform HCL 01/29.01.2016)

Nr. Crt.	Tip taxa	Anul 2023
1	Concesiune pana in 7 ani	352
2	Concesiune pe termen nelimitat	585

Art.1 Conform H.G nr.955/2004, Art.22, alin.3: Organizarea si functionarea cimitirelor umane si a crematoriilor de catre autoritatile administratiei locale se realizeaza prin:

a) eliberarea unui regulament de functionare, aprobat prin hotarare a consiliului local,prin care se instituie reguli generale pentru serviciile de inhumare si incinerare;

b) atribuirea locurilor de inhumare prin concesiune pe termen limitat de 7 ani sau pe



termen nelimitat, dar cu respectarea conditiei ca locul sa fie ingrijit;

- c) realizarea constructiilor funerare numai cu autorizarea consiliului local ;
- d) plata unor taxe si tarife catre bugetul local.

CAP. IV. TAXA DE PROMOVARE A TURISMULUI ÎN STAȚIUNEA TECHIRGHIOI

A. Reglementari generale

Art. 1 Taxele speciale sunt stabilite conform prevederilor Legii 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cat si a HG1/2016 privind normele de aplicare a codului fiscal;

Art. 2 Taxa de "promovare turistica " este reglementata la art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, precum si la pc.161, lit. b) din HG 1/2016 (Norme metodologice de punere in aplicare a Legii 227/2015

Art. 3 Conform art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, precum si conform pct 161, lit. c) din H.G. Nr. 1/2016 cu privire la Normele de aplicare ale Legii 227/2015, taxele speciale instituite in acest sens se incaseaza intr-un cont distinct in afara bugetului local si se constituie venit cu destinatie speciala fiind utilizate in scopul pentru care au fost infiintate. Sumele aferente taxelor speciale ramase neutilizate la sfarsitul anului fiscal se raporteaza in anul urmator cu aceeasi destinatie;

Art. 4 Quantumul taxelor speciale trebuie sa acopere cel putin cheltuielile pentru functionarea serviciului ;

Art. 5 Obiectul prezentului regulament il reprezinta stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol.

Art. 6 Obiectivele urmarite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turistica a orasului Techirghiol sunt:

- cresterea numarului de turisti in orasul Techirghiol;
- cresterea duratei de sedere a turistilor in orasul Techirghiol;
- cresterea veniturilor obtinute din turism in orasul Techirghiol;
- introducerea orasului Techirghiol pe harta destinatiilor de tip „city break” a UE.

Art.7 Actiuni in vederea indeplinirii obiectivelor prevazute la art 2 din prezentul regulament:

- marketingul destinatiei turistice Techirghiol la nivel national, international si in mediul online;
- sustinerea de evenimente care pot genera cresterea numarului de turisti in Techirghiol;
- crearea si comunicarea brandului turistic al orasului Techirghiol;
- participarea orasului Techirghiol la targuri si expozitii de profil interne si internationale;



- realizarea de campanii publicitare comune cu companii aeriene, agenti touroperatori, organizatori de evenimente si reprezentanti de destinatii turistice echivalente, in vederea promovarii destinatiei turistice a orasului Techirghiol;

- atragerea si dezvoltarea de proiecte finantate din fonduri europene, granturi EEA si alte surse de finantare, in vederea promovarii destinatiei turistice Techirghiol;

- realizarea de info trip-uri pentru touroperatori, reprezentanti media si alti vectori de comunicare in vederea promovarii destinatiei turistice Techirghiol;

- promovarea atractiilor, evenimentelor si obiectivelor turistice din orasul Techirghiol prin intermediul centrelor de informare turistica, mediul online si social media.

B. Modalitati de stabilire a taxei speciale pentru promovarea turismului

Art.8 Cuantumul taxei

Taxa este anuală fiind stabilită diferențiat, în funcție de destinația spațiului și se încasează de la persoane fizice sau operatorii economici-persoane juridice respectiv, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și societati cu raspundere limitata, etc,

Taxa se va percepe de la entitatile mentionate mai sus in masura in care este indeplinita una din urmatoarele conditii:

a) detine un punct(e) de lucru pe raza UAT Techirghiol si desfasoara prin acele puncte (puncte de lucru) activitati din domeniul alimentatiei publice – **Cod CAEN Clasa 56 - Restaurante si alte activitati de servicii de alimentatie.** In aceasta situatie taxa este datorata doar de catre persoanele juridice , agentii economici ce desfasoara aceste tipuri de activitati in perimetrul cuprins dupa cum urmeaza:

- B-dul Dr. Victor Climescu – integral
- Str. Piata Republicii inchisa cu strazile Str. Ecaterina Teodoroiu, Ion Tuculescu, Nicolae Balcescu, Ion Tataran
- Str. Ion Tataran cuprinsa intre Nr. 1 si 10
- B-dul Eforie integral
- Str. Al. Puskin inchisa cu str. N Balcescu
- Str. Ovidiu integral
- Str. Vasile Alecsandri integral
- Str. Eroilor intre Nr. 1 si 10
- Str. Victoriei intre Nr. 1 si 10
- Str. Mihai Eminescu inchisa cu str. Vasile Alecsandri si str. Al. Puskin.

In cazul acestei categorii de contribuabili taxa se va calcula in functie de suprafata alocata



Anexa Nr. 9 la HCL nr. 200/21.12.2022

desfasurarii activitatii economice asa cum reiese din documentatia ce va fi pusa la dispozitia organului fiscal de catre contribuabil.

b) detine un punct(e) de lucru pe raza UAT Techirghiol si desfasoara prin acele puncte(puncte de lucru) activitati din domeniul alimentatiei publice – **Cod CAEN Clasa 55 – Hoteluri si alte facilitati de cazare.** In acest caz taxa este datorata de toti agentii economici ce detin spatii si desfasoara astfel de activitati pe raza UAT Techirghiol, indiferent de adresa unde se afla punctul de lucru pe raza UAT Techirghiol, si in care se desfasoara respectiva activitate

c) desfasoara in mod organizat alte activitati economice sau recreative – **Cod CAEN Clasa 93 – Activitati sportive, recreative si distractive.**

d) detin terenuri amenajate si pe care se desfasoara activitati specifice de sport si recereere

e) persoanele fizice sau juridice ce organizeaza manifestari cultural artistice si/sau sportive (concerte, sptacole, manifestari sportive, etc) pe domeniul public

f) alte activitati economice inclusiv comertul ambulant

g) persoanele fizice care inchiriaza spatii proprii sau subinchiriate in scop rezidential (locuinta, cazare turisti,etc) pe parcursul anului, activitati ce nu sunt supuse unor reglementari legale specifice.

d) c) desfasoara in mod organizat activitati din clasa – **Cod CAEN Clasa 92 – Activitati de jocuri de noroc si pariuri .**

C) Modul de calcul al taxei pentru promovarea turismului

Nr. Crt.	Destinatie	Taxa (Lei)	
		2022	2023
1	Unitati de cazare si /sau balneoterapie	62 lei/camera/an sezon	65 lei/camera/an sezon
3	Alimentatie publica- spatii < 50 mp inclusiv	205 lei/an	215 lei/an
4	Alimentatie publica – spatii >50 mp	515 lei/an	541 lei/an
5	Alte activitati economice inclusiv comert ambulant	103 lei/an	108 lei/an
6	Terenuri amenajate pentru activitati sportive si recreere	103 lei/an	108 lei/an
7	Alte activitati recreative, cultural artistice sau sportive desfasurate pe domeniul public	103 lei/an	108 lei/an
8	Persoane fizice ce inchiriaza in nume propriu spatii rezidentiale proprii sau inchiriate, in scop rezidential – art.8, lit.g din prezenta anexa.	300 lei/an/camera/apartament/garsoniera/ etc	315 lei/an/camera/apartament/garsoniera/ etc
9	Activitati de jocuri de noroc si pariuri	2000 lei/an	2000 lei/an



Art.9 Incasarea taxei

(1) Operatorii economici au obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta până la data de 31 iulie inclusiv a anului în curs ;

(2) Operatorii economici au obligația de a depune o declarație de impunere la Biroul Taxe, Impozite și Executare Silită a orașului în raza căreia este situată respectiva unitate, până la data de 30 aprilie inclusiv a anului în curs. Formatul declarației este prevăzut mai jos în prezenta hotărâre.

(3) Sumele încasate de către Serviciul financiar - economic din taxa specială pentru promovarea turistică a orașului Techirghiol, vor fi virate o singură dată către Primăria Orașului Techirghiol, respectiv până la data de 31 iulie pentru perioada sezonului estival ;

(4) În situația în care taxa nu se achită până la termenul scadent stabilit acesta va genera majorări de 1% pe lună sau fracție de lună conform HG 1/2016-Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

(5) Sumele încasate cu titlu de taxă specială vor fi evidențiate distinct într-un cont distinct al orașului Techirghiol.

(6) Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului se vor folosi în anul următor, cu aceeași destinație;

Art.10.Contravenții

(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) întârzierea de depunere la termen a declarațiilor decont cu mai mult de 30 zile față de termenul stipulat în prezenta anexă la art. 9 punctul 2;

b) nedepunerea declarațiilor decont prevăzute în prezenta hotărâre după expirarea termenului legal de depunere conform prezentei anexă , în art. 9 punctul 2.

(2) Contravențiile prevăzute la:

-alin 1 lit. a se sancționează cu amendă de 105 lei;

-alin 1 lit. b se sancționează cu amendă de 1051 lei.

(3) sustragerea prin orice mijloace de la impunerea sau de la plata taxei datorate de către persoanele juridice se sancționează conform legislației în vigoare privind combaterea evaziunii fiscale.



MODEL Declarație de impunere a taxei pentru promovarea turismului in localitatea Techirghiol

Împuternicit....., CNP:....., B.I./C.I./ serie ... nr. , județ loc. cod poștal sect, str. nr....., bl scara ... etaj ... ap ... tel. e-mail Contribuabilul, CUI....., județ loc. cod poștal sector, str. nr., bloc scara ... etaj ... ap tel., e-mail, înregistrat la registrul comerțului la nr.	 ROMÂNIA Orasul Techirghiol Biroul Taxe, Impozite si Executare Silita Codul de identificare fiscală: 4300540 Techirghiol, Bdul Dr. Victor Climescu Nr. 24 Judetul Constanta; Tel: 0241735622, email: it.ex@primariatechirghiol.ro https://www.primariatechirghiol.ro/ Nr. rol nominal unic
---	--

Nr. și data înregistrării/.....
La organul fiscal

DECLARAȚIE FISCALĂ pentru stabilireaTaxei pentru promovarea turismului in localitatea Techirghiol pentru anul 20....					
Nr. Crt.	Destinatia spatiu activitate economica		Adresa punct de lucru	Numar spatii detinute (numar de camere)	Taxa
		X			
1	Unitati de cazare si/sau balneoterapie				630lei/came ra
2	Alimentatie publica - spatii < 50 mp(inclusiv)				
3	Alimentatie publica - spatii > 50 mp				
4	Comert ambulant				
5	Alte activitati economice recreative				
6	Terenuri amenajate pentru activitati sportive si de recreere				
7	Activitati jocuri de noroc				
8	Persoane fizice ce inchiriaza spatii rezidentiale proprii sau inchiriate, in scop de locuinta si a caror activitate				



	nu este supusa legislatiei privind aceasta activitate				
9	Alte activitati				

Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 2.....
3..... 4.....
5..... 6.....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință ca declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data
Subsemnatul,

.....
(numele, prenumele și semnătura)

L.S. în cazul persoanelor juridice

Secțiune rezervată organului fiscal:

Prenumele și numele	
Nr. legitimație	
Semnătura	



CAP. V – TAXE CULTURA SI SPORT

Nr. Crt.	Denumire taxa	Valoare taxa
1	Taxa folosire Casa de Cultura	150 lei/ora
2	Taxa folosire Teatru de Vara	300 lei/ora
3	Intrare Gradina Botanica	Copii < 14 ani – gratis Copii 14 ani-18 ani – 6 lei Adulti – 11 lei
4	Intrare Parc acvatic	Persoane avand inaltime > 140 cm - 11 lei Persoane avand inaltime < 140 cm – gratis (Gratuitatea se acorda exclusiv pentru locuitori ai orasului Techirghiol) Persoane cu varsta > 18 ani 26 lei (Luni-Duminica)
5	Taxa folosire teren TENIS incinta Parc acvatic	30 lei / ora
6	Taxa folosire teren TENIS incinta Parc acvatic – NOCTURNA	50 lei/ora
7	Taxa folosire teren FOTBAL incinta Parc acvatic	50 lei/ora
8	Taxa folosire teren FOTBAL incinta Parc acvatic - NOCTURNA	100 lei/ora
9	Taxa sedinte foto video gradina botanica	150 lei/zi (max 4 ore)

Art.1 Se acorda scutire 50% de la plata Taxei de intrare Gradina Botanica pentru grupuri organizate de cel putin 10 persoane.

Art.2 Se acorda scutire 100% de la plata Taxei de intrare Gradina Botanica persoanelor cu handicap si de asemenea pentru alte categorii de persoane pentru care legislatia in vigoare permite accesul in mod gratuit in spatii de acest gen.

Art. 3 Se acorda scutire 100 % de la plata Taxei de intrare Gradina Botanica pentru grupuri organizate de prescolari si scolari pana la clasa VIII.

Art.4 In cazurile prevazute la art. 1 si art.3 scutirea de la plata taxei de intrare se va putea acorda in functie de disponibilitate precum si in baza unei cereri prealabile, respectiv a unei programari. In cazul prevazut la art. 3 cererile vor fi depuse de institutia de invatamant din care fac parte vizitatorii.



CAPITOLUL VI

Taxa nefinalizare constructiei in termenul de valabilitate al autorizatiei de construire

Art.1 Taxa se incaseaza de la persoane fizice si juridice a caror Autorizatie de Construire a expirat si nu au finalizat lucrarile de construire in perioada de valabilitate Autorizatiei de Construire neincheindu-se Proces Verbal la terminarea lucrarilor . Aceasta este o taxa locala si se constituie venit al bugetului local avand destinatia de intretinere si infrumusetare a domeniului public

Art.2 Serviciul de Urbanism va prezenta pana la 31 dec. al fiecarui an Serviciului de Taxe si Impozite situatia constructiilor ce se incadreaza in aceasta situatie si valoarea lucrarilor inscrise in Autorizatia de Construire. Taxa este de 2 % din valoarea lucrarilor inscrise in Autorizatia de Construire Serviciul de Taxe si Impozite va debita taxa cu 1 ian. a fiecarui an.

Art.3 Taxa locala nu este purtatoare de majorari de intarziere .

Art.4 Aplicarea taxei inceteaza la intocmirea Procesului Verbal de receptie la terminarea lucrarilor.Taxa se va radia incepand cu 1 ian. a urmatorului an. Serviciul de Urbanism va transmite Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor catre Serviciul de Taxe si Impozite .

Art.5 In primul an taxa se va aplica dupa cum urmeaza :

Persoanele fizice si juridice care se afla in situatia in care Autorizatie de Construire a expirat, nu au finalizat lucrarile de construire in perioada de valabilitate a Autorizatiei de Construire si nu au incheiat Proces Verbal la terminarea lucrarilor au termen pana la data de 31.08.2023 sa finalizeze in conditiile legii lucrarile si sa incheie Proces Verbal la terminarea lucrarilor.

Art.6 Neincheierea Proceselor Verbale la terminarea lucrarilor va atrage la plata taxei incepand cu anul 01.10.2023.

Art.7 Serviciul de Urbanism va comunica Serviciului de Taxe si Impozite situatia constructiilor pentru care nu au fost incheiate Procese Verbale de Receptie pana la data de 30.09.2023.

Art.8 Quantumul taxei este de 2 % din valoarea lucrarilor autorizate.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Pucichi Dănuț – Dumitru

Contrasemnează,
Secretar General,
Dr.Jr.Paroșanu Niculina