



HOTĂRÂREA NR. 25

Din 13 martie 2026

Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026

Consiliul Local al comunei Tăuteu județul Bihor, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 940/05.03.2026 al primarului comunei Tăuteu și Raportul de specialitate nr. 941/05.03.2026 întocmit de șef serviciu, aferente Proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026,

Luând în considerare avizul favorabil comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tăuteu,

În baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, ale Titlului IX – Impozite și taxe locale din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal art. 489¹, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. VII, VIII și IX din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 privind modificarea și completarea unor acte administrative,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113 din 23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pe anul 2026,

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Respectând prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 și alin. 4 lit. c, ale art. 133 alin. 1, coroborate cu prevederile art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026, în conformitate cu prevederile **art. VII pct. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 privind modificarea și completarea unor acte administrative**, după cum urmează:

(1) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art. 457 alin. 1 – 6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a. cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;*
- b. cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.*

(2) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de

rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2 Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026, în conformitate cu prevederile **art. VII pct. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 privind modificarea și completarea unor acte administrative**, după cum urmează:

(1) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(3) Reducerea prevăzută la alin. 1 și 2 se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. 1 și 2. În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

(4) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. 1 și 2, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 3 Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026, în conformitate cu prevederile **art. VII pct. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 privind modificarea și completarea unor acte administrative**, după cum urmează:

(1) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(3) Reducerea prevăzută la alin. 1 și 2 se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. 1 și 2, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

(4) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. 1 și 2, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art. 4 Se aprobă completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026, în conformitate cu prevederile **art. VII pct. 5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/2026 privind modificarea și completarea unor acte administrative**, după cum urmează:

(1) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. 1 și 2, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

Art. 5 Scutirile la plata impozitelor și taxelor locale prevăzute la art. 2 – 4 din prezenta hotărâre, se aplică cu respectarea prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, respectiv pe baza documentelor justificative care sunt depuse la organul fiscal în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local, acelor persoane care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

Art. 6 Se aprobă **eliminarea taxei de 20 lei pentru eliberarea certificatului fiscal și a taxei de 10 lei pentru eliberare adeverință spațiu locativ**, prevăzute în Anexa nr. 8 la Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026.

Art. 7 Începând cu data de 01 aprilie 2026, se aprobă reducerea nivelului chiriei pentru locuințele sociale din localitatea Bogeii, cu 50 lei pentru fiecare tip de apartament, după cum urmează:

- pentru apartamentele cu două camere nivelul chiriei este de **100 lei/lună**
- pentru apartamentele cu trei camere nivelul chiriei este de **200 lei/lună**

Art. 8 Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 113/23 decembrie 2025 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale ale comunei Tăuteu, județul Bihor, pe anul 2026, rămân nemodificate.

Art. 9 Cu ducerea la îndeplinire prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Financiar Contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Tăuteu.

Art. 10 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Consiliul Județean Bihor
- Primarul comunei Tăuteu
- Compartiment Financiar Contabil
- Site: www.comunatauteu.ro

*Hotărârea a fost adoptată cu **13 voturi "pentru"**, -- voturi "împotriva", -- "abțineri", fiind prezenți 13 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Tăuteu, respectându-se prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Peter NAGY

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA

Proceduri administrative obligatorii, ulterioare adoptării **Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 25/13.03.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă/absolute/calificată ^{^1)}	13/03/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei Tăuteu ^{^2)}	30/03/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului Bihor ^{^3)}	30/03/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ^{^4 + 5)}	30/03/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4 + 5)}	/.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6)} sau produce efecte juridice ^{^7)} , după caz	30/03/2026	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare:

^{^1)} art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

^{^2)} art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

^{^3)} art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local al comunei Tăuteu prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

^{^4)} art. 197 alin. (4): „Hotărârile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al al comunei Tăuteu”;

^{^5)} art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

^{^6)} art. 198 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

^{^7)} art. 199 alin. (2): „Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT:

Potrivit prevederilor [art. 197 alin. \(5\)](#) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), coroborate cu cele ale [art. 5 alin. \(2\) din anexa nr. 1 la Codul administrativ](#), începând cu data de 1 ianuarie 2020 - Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.

NOTĂ:

Prezentul model-cadru se adaptează, în mod corespunzător, situației specifice unității administrativ-teritoriale solicitante.

^{^1)} Se înscrie denumirea județului.

^{^2)} Se înscrie categoria unității administrativ-teritoriale solicitante.

^{^3)} Se înscrie denumirea unității administrativ-teritoriale solicitante.

^{^4)} Se înscrie codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale.

^{^5)} Se înscrie adresa paginii de internet a unității administrativ-teritoriale.

^{^6)} Se completează cu: denumirea proiectelor nefinalizate/nefuncționale derulate în cadrul programelor operaționale finanțate din fonduri europene în perioada de programare 2014-2020, proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană și/sau de la donatori europeni în cadrul programelor interguvernamentale, precum și a sumelor necesare implementării proiectelor finanțate prin PNRR aflate în sarcina bugetului local, evidențiate distinct în fiecare contract, pentru care pot fi contractate împrumuturi în baza [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2024](#), întocmită conform [anexei nr. 2 la normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 788/2024](#)