



HOTĂRÂREA NR. 40

Din 23 mai 2025

Privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”

Consiliul Local al comunei Tăuteu, județul Bihor, întrunit în ședință extraordinară, de îndată,

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 3010/21.05.2025 întocmit de primarul comunei Tăuteu și Raportul de specialitate cu numărul de înregistrare 3011/21.05.2025 întocmit de secretarul general al comunei Tăuteu, aferente Proiectului de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Tăuteu,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b și alin. 4 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 14, art. 41 și ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 133 alin. 2 lit. a, art. 134 alin. 1 lit. a și alin. 4 și ale art. 139 alin. 1, ale art. 196 alin. 1 lit. a, coroborate cu cele ale art. 198 alin. 1 și alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local a sumei de **388.521,27 lei, inclusiv TVA**, reprezentând cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tăuteu și Compartimentul Financiar Contabil.

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștința publică și se comunică, prin grija secretarului general al comunei Tăuteu, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul comunei Tăuteu
- Compartimentul Financiar Contabil
- Site: www.comunatauteu.ro

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi ”pentru”, -- voturi ”împotriva”, -- ”abțineri”, fiind prezenți 10 consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Tăuteu, respectându-se prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Zsolt BRADACS**

Contrasemnează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
**Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI**

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA

Proceduri administrative obligatorii, ulterioare adoptării **Hotărârii Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 40/23.05.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă/absolute/calificată ¹)	23/05/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei Tăuteu ²)	06/06/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului Bihor ³)	06/06/2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ^{4 + 5})	06/06/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4 + 5})	/.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	06/05/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹) art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²) art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local al comunei Tăuteu prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴) art. 197 alin. (4): „Hotărârile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al al comunei Tăuteu”;

⁵) art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶) art. 198 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷) art. 199 alin. (2): „Hotărârile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT:

Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 - Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra macheta și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.

NOTĂ:

Prezentul model-cadru se adaptează, în mod corespunzător, situației specifice unității administrativ-teritoriale solicitante.

¹) Se înscrie denumirea județului.

²) Se înscrie categoria unității administrativ-teritoriale solicitante.

³) Se înscrie denumirea unității administrativ-teritoriale solicitante.

⁴) Se înscrie codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale.

⁵) Se înscrie adresa paginii de internet a unității administrativ-teritoriale.

⁶) Se completează cu: denumirea proiectelor nefinalizate/nefuncționale derulate în cadrul programelor operaționale finanțate din fonduri europene în perioada de programare 2014-2020, proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană și/sau de la donatori europeni în cadrul programelor interguvernamentale, precum și a sumelor necesare implementării proiectelor finanțate prin PNRR aflate în sarcina bugetului local, evidențiate distinct în fiecare contract, pentru care pot fi contractate împrumuturi în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2024, întocmită conform anexei nr. 2 la normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 788/2024



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică
“Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 3010/21.05.2025 întocmit de primarul comunei Tăuteu, aferent Proiectului de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Tăuteu,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b și alin. 4 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 14, art. 41 și ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 133 alin. 2 lit. a, art. 134 alin. 1 lit. a și alin. 4 și ale art. 139 alin. 1, ale art. 196 alin. 1 lit. a, coroborate cu cele ale art. 198 alin. 1 și alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul Comunei Tăuteu inițiază următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă valoarea obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local a sumei de **388.521,27 lei, inclusiv TVA**, reprezentând cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tăuteu și Compartimentul Financiar Contabil.

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștința publică și se comunică, prin grija secretarului general al comunei Tăuteu, cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul comunei Tăuteu
- Compartimentul Financiar Contabil
- Site: www.comunatauteu.ro

Hotărârea a fost adoptată cu -- voturi ”pentru”, -- voturi ”împotriva”, -- ”abțineri”, fiind prezenți -- consilieri locali din cei 13 care constituie Consiliul Local al comunei Tăuteu, respectându-se prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

INIȚIATOR
PRIMAR
Nandor-Ștefan VINCZE

Avizează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”

Unitatea administrativ-teritorială comuna Tăuteu are în implementare investiții publice finanțate atât de la bugetul local, cât și de la bugetul de stat, prin diferite programe de finanțare – PNDL II, PNRR, FEADR prin Agenția de Finanțare a Investițiilor Rurale, Programul Național “Anghel Saligny”, Compania Națională de Investiții. Toate aceste investiții publice generează și cofinanțare de la bugetul local al comunei Tăuteu.

În acest context, comuna Tăuteu a accesat un împrumut rambursabil de la CEC Bank, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 15/17 februarie 2025, iar documentația a fost transmisă către Ministerul Finanțelor, fiind înregistrată sub numărul M_REG-0014060/28.04.2025, în vederea obținerii avizului de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale. În urma analizei documentației, reprezentantul Ministerului Finanțelor a solicitat clarificări, prin e-mail, solicitare înregistrată la instituția noastră sub numărul 2706/07.05.2025.

Clădirea în care funcționează Primăria comunei Tăuteu este reabilitată în cadrul unui proiect de reabilitare termoeenergetică, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta 10 - Fondul local. În urma demarării investiției finanțate prin PNRR, s-a constatat că e nevoie de lucrări suplimentare pentru reabilitarea clădirii (*asanare igrasie în toate birourile, înlocuire tavane gipsate, reparații planșeu, refacerea instalațiilor electrice, instalație fotovolică, adaptări pentru menținerea instalațiilor termice existente, înlocuirea instalațiilor sanitare*), aceste nefiind acceptate la finanțare în cadrul PNRR. În acest context, s-au achiziționat lucrările aferente investiției publice “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”, prin procedură de cumpărare directă în SICAP și s-a încheiat Contractul de lucrări nr. 53/30.08.2024. Costul acestor lucrări suplimentare este de 388.521,27 lei, inclusiv TVA, din care s-a achitat constructorului suma de 70.000,00 lei. Restul de plată în suma de 318.521,27 lei este inclus în anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 15/17 februarie 2025 privind aprobarea contractării cu CEC BANK S.A. a unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 3.000.000,00 lei, pentru implementarea unor proiecte de interes public local, la nivelul unității administrativ-teritoriale comuna Tăuteu, județul Bihor.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **secretarul general al comunei Tăuteu** va proceda la întocmirea, în procedură de urgență, a Raportului de specialitate la *Proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”*.

În contextul celor prezentate mai sus, constat că ***propunerea făcută se încadrează în prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019*** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și supun spre adoptare Consiliului Local proiectul de hotărâre propus, în ședința extraordinară, convocată de îndată din data de 23 mai 2025.

***Inițiator,
PRIMAR,
Vincze Nandor-Ștefan***



AM PRIMIT UN EXEMPLAR

(Semnătura)

CĂTRE,

Secretarul General al comunei Tăuteu

În baza prevederilor art. 136 alin. 3 li. a, alin. 4, alin. 5 și alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm **Proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”**, însoțit de Referatul de aprobare al primarului nr. 3010/21.05.2025, cu solicitarea de a întocmi, în procedură de urgență, a RAPORTUL DE SPECIALITATE aferent proiectului de hotărâre.

*Menționăm că proiectul de hotărâre va fi supus dezbaterii în ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Tăuteu, care urmează să fie convocată de îndată, pe data de **23 mai 2025**.*

PRIMAR

Nandor-Ștefan VINCZE



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind propunerea de aprobare a valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”

Analizând Referatul de aprobare nr. 3010/21.05.2025 aferent Proiectului de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”, se constată următoarele:

Unitatea administrativ-teritorială comuna Tăuteu are în implementare investiții publice finanțate atât de la bugetul local, cât și de la bugetul de stat, prin diferite programe de finanțare – PNDL II, PNRR, FEADR prin Agenția de Finanțare a Investițiilor Rurale, Programul Național “Anghel Saligny”, Compania Națională de Investiții. Toate aceste investiții publice generează și cofinanțare de la bugetul local al comunei Tăuteu.

În acest context, comuna Tăuteu a accesat un împrumut rambursabil de la CEC Bank, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 15/17 februarie 2025, iar documentația a fost transmisă către Ministerul Finanțelor, fiind înregistrată sub numărul M_REG-0014060/28.04.2025, în vederea obținerii avizului de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale. În urma analizei documentației, reprezentantul Ministerului Finanțelor a solicitat clarificări, prin e-mail, solicitare înregistrată la instituția noastră sub numărul 2706/07.05.2025.

Comuna Tăuteu are în implementare un proiect de reabilitare termooenergetică a clădirii în care funcționează Primăria comunei Tăuteu, proiect finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta 10 - Fondul local. În urma demarării investiției finanțate prin PNRR, s-a constatat că e nevoie de lucrări suplimentare pentru reabilitarea clădirii (*asanare igrasie în toate birourile, înlocuire tavane gipsate, reparații planșeu, refacerea instalațiilor electrice, instalație fotovoltică, adaptări pentru menținerea instalațiilor termice existente, înlocuirea instalațiilor sanitare*), aceste nefiind acceptate la finanțare în cadrul PNRR. În acest context, s-au achiziționat lucrările aferente investiției publice “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”, prin procedură de cumpărare directă în SICAP și s-a încheiat Contractul de lucrări nr. 53/30.08.2024. Costul acestor lucrări suplimentare este de 388.521,27 lei, inclusiv TVA, din care s-a achitat constructorului suma de 70.000,00 lei. Restul de plată în suma de 318.521,27 lei este inclus în anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 15/17 februarie 2025 privind aprobarea contractării cu CEC BANK S.A. a unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 3.000.000,00 lei, pentru implementarea unor proiecte de interes public local, la nivelul unității administrativ-teritoriale comuna Tăuteu, județul Bihor.

În baza prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b și alin. 4 lit. d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 14, art. 41 și ale art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând **urgența completării documentației care urmează să fie transmisă Ministerului Finanțelor, pentru obținerea avizului de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale,**

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 lit. b și alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **propunem** aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “*Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie*”.

În temeiul celor expuse mai sus, considerăm că ***Proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie” este legal și temeinic, și poate fi înaintat și suspus dezbaterii în ședința extraordinară, convocată de îndată, pe data de 23 mai 2025, conform competențelor stabilite de lege.***

**Secretar General al comunei Tăuteu
Adela-Maria SILAGHI**



RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”

Văzând Referatul de aprobare nr. 3010/21.05.2025 al primarului comunei Tăuteu și Raportul de specialitate nr. 3011/21.05.2025 întocmit de secretarul general al comunei Tăuteu, cuprinzând propunerea cu privire la aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”,

În conformitate cu prevederile art. 125 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Comisia de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, cu ____ voturi ”pentru”, ____ voturi ”împotrivă” și ____ ”abțineri”,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică “Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie” și îl propune spre dezbateră în ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Tăuteu din data de 23 mai 2025.

PREȘEDINTE
Anita VARGA

SECRETAR
Cornel BRINDEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TĂUTEU

*Comisia de specialitate pentru agricultură,
activități economico-financiare, amenajarea
teritoriului și urbanism, protecția mediului
și turism*

Nr. 3059/1/23.05.2025



C.I.F.: 4784237
Adresa: Tăuteu, nr. 122
Cod Poștal 417580
Telefon/fax: 0259.354.825
E-mail: primariatauteu@yahoo.com
Site: www.comunatauteu.ro

PROCES-VERBAL AL COMISIEI DE SPECIALITATE

Încheiat astăzi: 23.05.2025

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii obiectivului de investiție publică ”Lucrări de reparații și amenajări la clădire primărie”.

PROBLEME:

Membrii Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, au dezbătut proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi și, fiind supus la vot, a fost aprobat ____ voturi ”pentru”, ____ voturi ”împotrivă” și ____ ”abțineri”.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces-verbal.

PREȘEDINTE
Anita VARGA

SECRETAR
Cornel BRINDEA