

HOTĂRÂREA NR.38
din 27.03.2024

În vederea aprobării și modificării prin act adițional, a contractului de închiriere încheiat între Primăria Comunei Tatarusi și CN Posta Romana SA

Local al Comunei Tatarusi, județul Iasi, întrunit în ședința ordinară la data de 27.03.2024;
în vederea referatului de aprobare nr.2311/2024 al domnului Iosub Costel - Primarul comunei Tatarusi și proiectul de hotărâre inițiat de primar înregistrat sub nr.2251/2024, referatul compartimentului contabilitate înregistrat sub nr.2312/2024 și avizul de legalitate nr.2313/2024 al Secretarului General al Comunei Tatarusi și avizele consultative favorabile ale comisiilor de buget și juridice din cadrul Consiliului Local Tatarusi înregistrate sub nr.2787/2022 și sub nr.2788/2024;
în vederea adresei nr.327/2524/06.03.2024 primită din partea CN Posta Romana SA, înregistrată la Primăria Comunei Tatarusi sub nr.2206/07.03.2024;
în vederea prevederilor Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
în vederea faptului că tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât locuință, se pot stabili în baza principiului autonomiei locale, conform prevederilor art. 87 alin. (3) din Legea de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/2019, pe baza criteriilor economice, geografice și sociale ale unității teritoriale, ele putând fi modificate, majorate, în scopul acoperirii unor necesități de natură socială, la nivel local, pe anumite perioade.
în vederea prevederilor art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. c), art. 129, alin. (6), lit. b), art. 287, lit. b), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
în vederea prevederilor art. 87, alin. (1), alin. (5), art. 110, alin. (1), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 134, alin. (1), lit. a) și alin. (3), lit. a), art. 139, alin. (1), art. 139, alin. (3), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 197, alin. (1), alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

să aproba prelungirea contractului de închiriere nr.140/980/2015, încheiat între Primăria Comunei Tatarusi și CN Posta Romana SA, înregistrat la Primăria Comunei Tatarusi sub nr. 3297 din 07.05.2015, până la data de 31.12.2024.
să modifice cu data de 01.03.2024, se modifică prin act adițional, chiria lunară ce va fi plătită de către CN Posta Romana SA - Ghiseul Postal Tatarusi, în sensul că aceasta chirie este de 430 lei/lunar și care se va plăti în funcție de indicele de inflație de 13,8%. Plata ce se va face lunar, până în ultima zi lucrătoare a lunii pentru care se face plata, în baza unei facturi emise în acest sens, după aceasta, calculându-se majorări de chirie, conform legislației în vigoare.
Compartimentul contabilitate și compartimentul achiziții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați în termen de 20 de zile calendaristice de la data comunicării, contestație ce va fi depusă la sediul ordonatorului de credite, în vederea soluționării ei, în termen de 30 de zile calendaristice.
Împotriva modului de soluționare persoana nemulțumită se poate adresa instanței competente în termen de 30 de zile calendaristice de la data comunicării soluționării contestației.
Secretarul Comunei Tatarusi va aduce la cunoștința publică prezenta dispoziție prin afișare la Primăria Comunei Tatarusi precum și pe pagina de internet a instituției și o va comunica în mod oficial în termenul legal primarului, instituțiilor și persoanelor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Iasi.