

HOTĂRÂREA
nr. 19 din data de 29 martie 2023

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Tătăraștii de Jos, județul Teleorman a unor imobile situate în Cvartalul 20 parcela 760, Șoseaua Alexandriei nr.481, sat Slăvești comuna Tătăraștii de Jos, județul Teleorman

Consiliul Local al comunei Tătăraștii de Jos, județul Teleorman, în ședință ordinară la data de 29 martie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.648 /22.03.2023 al Primarului Comunei Tătăraștii de Jos;
- Raportul de specialitate nr.649 /22.03.2023 al Compartimentului cadastru;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tătăraștii de Jos.

Luând în considerare documentația întocmită de către TOP CAD SOLUTIONS COMPANY S.R.L. - persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie CLASA III pentru imobilele situate în Cvartalul 20 parcela 760, Șoseaua Alexandriei nr.481, sat Slăvești comuna Tătăraștii de Jos, județul Teleorman având categoria de folosință „curți, construcții” și destinația clădiri C1- „clădire social-culturală”(învățământ) și C2-„construcție anexă”.

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.139 alin.(1), alin.(2) și alin.(3) lit.g), art.286 alin.(4), art.287 lit.b) și Anexa nr.4 pct.5 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art.5 alin.(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.554, art.858-963 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată.

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 precum și de prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Tătăraștii de Jos, județul Teleorman, a suprafeței de 2118 mp teren intravilan având categoria de folosință „curți, construcții” situat în Cvartalul 20 parcela 760, Șoseaua Alexandriei nr.481, sat Slăvești comuna Tătăraștii de Jos, județul Teleorman, conform Planului de situație al imobilului **Anexă** și parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Tătăraștii de Jos, județul Teleorman, a imobilului C1 - GRĂDINIȚA NR.3 SLĂVEȘTI având destinația „clădire social-culturală”(învățământ), regim de înălțime parter, edificată în anul 1914, suprafață construită la sol 168 mp, situat în Cvartalul 20 parcela 760 Șoseaua Alexandriei nr.481, sat Slăvești comuna Tătăraștii de Jos, județul Teleorman, conform Planului de situație al imobilului **Anexă** și parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Tătărăștii de Jos, județul Teleorman, a imobilului C2 având destinația „construcție anexă”, regim de înălțime parter, edificată în anul 1914, suprafață construită la sol de 21 mp, situat în Cvtartul 20 parcela 760, Șoseaua Alexandriei nr.481, sat Slăvești comuna Tătărăștii de Jos, județul Teleorman, conform Planului de situație al imobilului **Anexă** și parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Imobilele menționate la art.1, art.2 și art.3 din prezenta hotărâre vor fi intabulate în Cartea Funciară a comunei Tătărăștii de Jos, județul Teleorman, conform prevederilor legale.

Art. 5. Se împuternicește primarul comunei Tătărăștii de Jos, județul Teleorman să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general U.A.T., către:

- Instituției Prefectului județului Teleorman;
- Primarului comunei Tătărăștii de Jos;
- altor persoane, autorități și instituții publice interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișare, conform prevederilor legale.

Președinte de ședință,
Emil-Dumitru VOICULESCU



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general U.A.T.,
Vasile Marian ERIMIA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 abțineri, din totalul de 13 consilieri locali.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 19			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	29.03.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei Tătărăștii de Jos		
3	Comunicarea către prefectul județului Teleorman		
4	Aducerea la cunoștință publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

ADRESA CORPULUI DE PROPRIETATE:
STR. SOSEAUVA ALEXANDRIEI, NR. 481,
SAT SLAVESTI, COM. TATARASTII DE JOS,
JUD. TELEORMAN,
CV. 20, P. 760

Plan de Situatie

Scara 1:500

(intravilan)

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970

CONSTANTINESCU STELICA

9.34m

1.85m

13.43m

4.92m

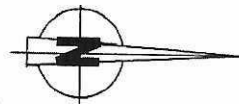
C2
21mp

44

42

41

43



CONSTANTINESCU STELICA

18.73m

30

19.61m

39.16m

COMUNA TATARASTII DE JOS

21866

1CC
2118 mp

C1
168 mp
GRADINITA NR.3
SLAVESTI

STR. SOSEAUVA ALEXANDRIEI

30.25m

37

26.51m

STR. DISPENSARULUI

36

35

3.65m

21.36m

Data: 10.11.2021

LEGENDA:

1CC curti constructii = 2118 mp
TOTAL TEREN MASURAT = 2118 mp

C1... GRADINITA NR.3 SLAVESTI = 168 mp
C2... ANEXA = 21 mp

Conform masuratorilor s-au gasit urmatorii vecini:

NORD---38-50-45-44-40-42-41-43 CONSTANTINESCU STELICA

EST-----43-78

COMUNA TATARASTII DE JOS (21866)

VEST-----37-38

STR. SOSEAUVA ALEXANDRIEI

SUD-----37-36-35-78

STR. DISPENSARULUI



Nume si prenume proprietar:
COMUNA TATARASTII DE JOS

ADRESA PROPRIETAR:
com. Tatarastii de Jos
sat. Tatarastii de Jos
Jud. Teleorman

