

Obiectivul: MODERNIZARE TRAMA STRADALA IN COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANTA

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANȚA

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 102/4476/268/2022

Faza: P.T.E.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

MODERNIZARE TRAMA STRADALA IN COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	18,400.00	3,496.00	21,896.00
	3.1,1, Studii de teren	18,400.00	3,496.00	21,896.00
	3.1,2, Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1,3, Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertiza tehnica	1,600.00	304.00	1,904.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	139,195.00	26,447.05	165,642.05
	3.5,1, Tema de proiectare		0.00	0.00
	3.5,2, Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5,3, Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5,4, Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5,5, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,195.00	3,077.05	19,272.05
	3.5,6, Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7,1, Managementul de proiect al obiectivului de investitii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.7,2, Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8,1, Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8,1,1, pe perioada de executie a lucrarilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.8,1,2, pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8,2, Dirigentie de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Total capitol 3		226,195.00	42,977.05	269,172.05

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	63,156.18	11,999.68	75,155.86
	5.1.1, Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	50,524.94	9,599.74	60,124.68
	5.1.2, Cheltuieli conexe organizarii santierului	12,631.24	2,399.94	15,031.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,344.49	0.00	28,344.49
	5.2.1, Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2, Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	12,883.86	0.00	12,883.86
	5.2.3, Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	2,576.77	0.00	2,576.77
	5.2.4, Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC	12,883.86	0.00	12,883.86
	5.2.5, Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	270,544.20	51,403.40	321,947.60
5.4	Cheltuieli cu informarea si publicitatea		0.00	0.00
Total capitol 5		362,044.87	63,403.08	425,447.95
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		3,114,486.90	586,367.07	3,700,853.97
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		2,576,771.97	489,586.68	3,066,358.65

Data:
03.03.2025
1 euro = 4,9765 lei

Beneficiar/Investitor,
U.A.T. COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANTA

Director,
Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,
ing. Hapitchi Vladislav

Intocmit,
Veliche G



Obiectivul: MODERNIZARE TRAMA STRADALA IN COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANTA

Beneficiarul: U.A.T. COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANȚA

Proiectantul: S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.

Nr. Proiect: 102/4476/268/2022

Faza: P.T.E.

D E V I Z U L
obiectului 1: MODERNIZARE TRAMA STRADALA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	Lei	LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97
4,1,1,1	Terasamente	90,297.74	17,156.57	107,454.31
4,1,1,2	Perna de loess 15 cm	11,668.04	2,216.93	13,884.97
4,1,1,3	Strat de nisip 10 cm	103,691.16	19,701.32	123,392.48
4,1,1,4	Strat de piatra sparta (0-31,5mm) 20 cm	304,512.08	57,857.30	362,369.38
4,1,1,5	Strat de piatra sparta (0-63mm) 25 cm	342,592.15	65,092.51	407,684.66
4,1,1,6	Strat legatura BAD 22,4 - 6 cm grosime	561,076.83	106,604.60	667,681.43
4,1,1,7	Strat uzura BA16 - 4 cm grosime	307,347.21	58,395.97	365,743.18
4,1,1,8	Acostamente consolidate cu piatra sparta S=885 mp	22,615.90	4,297.02	26,912.92
4,1,1,9	Acostamente asfaltate S=950 mp	163,975.79	31,155.40	195,131.19
4,1,1,10	Amorse strazi laterale S=724 mp	124,475.00	23,650.25	148,125.25
4,1,1,11	Rigola carosabila L=227,05 m	94,570.67	17,968.43	112,539.10
4,1,1,12	Rigola de acostament L=450 m	83,283.81	15,823.92	99,107.73
4,1,1,13	Rigole pereate l=1,1m, L=1061m	153,516.13	29,168.06	182,684.19
4,1,1,14	Podet tubular D600, L=7,5 m/1buc.	5,331.05	1,012.90	6,343.95
4,1,1,15	Podete acces proprietati D300, L=1 m/buc.3	1,174.51	223.16	1,397.67
4,1,1,16	Podete acces proprietati D300, L=4 m/buc.15	38,576.07	7,329.45	45,905.52
4,1,1,17	Acces proprietati S=949 mp	79,980.68	15,196.33	95,177.01
4,1,1,18	Ridicare la cota camine existente 30 buc.	23,441.21	4,453.83	27,895.04
4,1,1,19	Reamplasare stalpi de tensiune	14,121.00	2,682.99	16,803.99
TOTAL I - subcap. 4.1		2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL III - subcap 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97

Data:

03.03.2025

1 euro = 4,9765 lei

Beneficiar/Investitor,

U.A.T. COMUNA TARGUSOR, JUDETUL CONSTANȚA

Director

Trif Nicolae Viorel

Sef proiect,

ing. Hapitchi Vladislav

Intocmit,

Veliche G.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare trasa stradală în comuna Targusor, județul Constanța"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18,400.00	3,496.00	21,896.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	1,600.00	304.00	1,904.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	139,195.00	26,447.05	165,642.05
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,195.00	3,077.05	19,272.05
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	TOTAL CAPITOL 3	226,195.00	42,977.05	269,172.05

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,066,624.08	392,658.58	2,459,282.66
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	459,622.95	87,328.36	546,951.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,526,247.03	479,986.94	3,006,233.97
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	63,156.18	11,999.68	75,155.86
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,524.94	9,599.74	60,124.68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12,631.24	2,399.94	15,031.18
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28,344.49	0.00	28,344.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,883.86	0.00	12,883.86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,576.77	0.00	2,576.77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,883.86	0.00	12,883.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	270,544.20	51,403.40	321,947.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	362,044.87	63,403.08	425,447.95
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,114,486.90	586,367.07	3,700,853.97
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,576,771.97	489,586.68	3,066,358.65

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3,700,853.97
buget de stat	3,534,727.71
buget local	166,126.26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,066,624.08	459,622.95
Valoare investitie	2,547,840.15	566,646.75
Cost unitar aferent investiției	1,142,529.22	254,101.68
Cost unitar aferent investiției (EURO)	229,584.89	51,060.32

Data	03/03/2025
Curs Euro	4.9765
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2.230

Beneficiar:

