

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei:
„Refacere si consolidare tronson L=40.00, drum comunal DC27, Sat Stefanesti, Oras Targu Carbunesti”

1.1 VALOAREA TOTALĂ (INV), INCLUSIV TVA (MII LEI)

În prețuri la data de: 24.03.2025 ; 1 euro = 4.9766 lei.		
Descriere:		
a) Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):	RON	738 950.96
	Euro	148.485.10
b) Din care C+M (inclusiv TVA):	RON	756 787.00
	Euro	152 069.08

1.2 ESALONAREA INVESTITIEI (INV/C+M)

Investitia se esaloneaza pe 6 luni per total, incepand cu semnarea contractului, pana la receptia la terminarea lucrarilor.

Pentru realizarea investitiei sunt necesare 6 luni calendaristice, din care:

- Proiectare (Studii teren, Expertiza tehnica, Documentatii pentru obtinere avize/acorduri, Proiect Tehnic si Detalii de Executie, Verificare tehnica atestata) - 1 luna calendaristica;
- Executia propriu-zisa a lucrarilor si asistenta tehnica - 5 luni calendaristice ;

Nota : Demararea lucrarilor este conditionata de deschiderea finantarii si obtinerea Autorizatiei de Construire.

În prețuri la data de: 24.03.2025 ; 1 euro = 4.9766 lei.				
Anul	Valoarea totală a investiției		Valoarea lucrărilor de C+M	
	Fără T.V.A.		Fără T.V.A.	
	Lei RON	€	Lei RON	€
1	2	3	4	5
Anul I -2025	738 950.96	148.485.10	635 955.46	127 789.15
TOTAL	738 950.96	148 485.10	635 955.46	127 789.15

1.3 CAPACITĂȚI FIZICE

Lungimea totala proiect	0.040	Km
Latime platforma drum comunal, din care:	5.50	m
	Latime parte carosabila strada	5.00 m
	Latime acostament consolidat	1 x 0.50m m
Lucrari de aparare consolidare		
	Zid de sprijin tip "L", H=2.50m	40.00 m
	Gabioane, H=2.50m	40.00 m
	Dren longitudinal	40.00 m
Refacere structura rutiera		
	Strat de umplutura din balast	284.00 mc
	Strat de fundatie din balast	66.00 mc
	Strat de fundatie din piatra sparta impanata	33.00 mc
	Strat de legatura din BADPC 22.4	34.00 tone
	Strat de uzura din BAPC 16	220.00 mp
Siguranta circulatiei		
	Marcaje rutiere longitudinale	0.120 Km
	Parapet rutier directionat tip semigreu	40.00 m
	Semnalizare rutiera pe timpul executiei	1 pct. semn.
Amenajare taluz		
	Terasamente pamant	761.00 mc
	Protectie versant cu geocelule	636.00 mp

ASEN DESIGN SRL



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

**Refacere si consolidare tronson L=40.00, drum comunal DC27,
Sat Stefanesti, Oras Targu Carbunesti**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	7 500.00	1 425.00	8 925.00
3.1.1	Studii de teren	7 500.00	1 425.00	8 925.00
	Studii topografice	2 500.00	475.00	2 975.00
	Studii geotehnice	5 000.00	950.00	5 950.00
	Studii hidrologice	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1 000.00	190.00	1 190.00
3.3	Expertizare tehnică	3 000.00	570.00	3 570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	39 000.00	7 410.00	46 410.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3 000.00	570.00	3 570.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5 000.00	950.00	5 950.00
	Faza DALI	0.00	0.00	0.00
	Faza PT Ex	5 000.00	950.00	5 950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	31 000.00	5 890.00	36 890.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	20 000.00	3 800.00	23 800.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	5 000.00	950.00	5 950.00
	3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	2 000.00	380.00	2 380.00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3 000.00	570.00	3 570.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15 000.00	2 850.00	17 850.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		70 500.00	13 395.00	83 895.00

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investitii				
Refacere si consolidare tronson L=40.00, drum comunal DC27, Sat Stefanesti, Oras Targu Carbunesti				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Constructii si instalatii	592 568.66	112 588.05	705 156.71
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice si fuctionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Procurare utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		592 568.66	112 588.05	705 156.71
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	43 386.80	8 243.49	51 630.29
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	43 386.80	8 243.49	51 630.29
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6 995.50	0.00	6 995.50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3 179.77	0.00	3 179.77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	635.96	0.00	635.96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3 179.77	0.00	3 179.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25 000	4 750	29 750
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		75 382.30	12 993.49	88 275.79
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice, încercări, rodaje, expertize la recepție	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 +3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		738 950.96	139 071.54	877 922.50
Din care C + M		635 955.46	120 831.54	756 787.00

În prețuri la data de: 24.03.2025 ; 1 euro = 4.9766 lei.

Proiectant,
ASEN DESIGN SRL

Beneficiar,
Oras TARGU CARBUNESTI, Judetul
GORJ

