ROMANIA
Judeţul Neamţ
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMŢ

HOTĂRÂRE

Nr. 80 din 14 mai 2026

privind aprobarea Bugetului de venituri şi cheltuieli al SC CIVITAS COM SRL Tg. Neamţ pe anul 2026, estimările pentru anul 2027 (n+1) și pentru anul 2028 (n+2), precum şi a obiectivelor de investiții pentru anul 2026 ale SC CIVITAS COM SRL Tg. Neamţ

Consiliul Local al oraşului Târgu Neamţ, judeţul Neamţ;

Având în vedere prevederile legale

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituţia Romaniei, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare,
- art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 3818/30.12.2019 privind aprobarea formatului şi structurii bugetului de venituri şi cheltuieli al operatorilor economici, precum şi a anexelor de fundamentare a acestuia emis de Ministerul Finanțelor Publice;
- Ordonanţei Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unităţile administrativ-teritoriale sunt acţionari unici ori majoritari sau deţin direct ori indirect o participaţie majoritară, republicată
- Legii nr.43 din 27.03.2026, a bugetului de stat pe anul 2026;

Analizând:

- nota de fundamentare nr. 161/ 20.04.2026 privind necesitatea aprobării bugetului de venituri și cheltuieli al SC CIVITAS COM SRL pentru anul 2026 - prezentată de conducerea executivă a societății,
- Bugetul de venituri şi cheltuieli pentru anul 2026, estimările pentru anul 2027 (n+1) și pentru anul 2028 (n+2), precum şi obiectivele de investiții pentru anul 2026 ale SC CIVITAS COM SRL Tg. Neamţ, prezentate de conducerea executivă a societăţii;
- Adresa nr.171/28.04.2026 transmisă de CIVITAS COM SRL și înregistrată cu nr.5923/28.04.2026;

Având în vedere Hotararea Adunarii Generale a Societatii nr. 9/22.04.2026 prin care s-a aprobat bugetul de venituri și cheltuieli al SC CIVITAS COM SRL pentru anul 2026 și estimările pentru anul 2027(n+1) și pentru anul 2028(n+2), cu anexele aferente de la 1 la 5;

Având în vedere anuntul public nr. 5821 din data de 24.04.2026, prin care s-a adus la cunostinta publica prezentul proiect de hotarare , in conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparenta decizionala si Procesul verbal nr.5909 din data de 27.04.2026.

Ținând cont de Referatul de aprobare nr.166/22.04.2026 prezentat de Adunarea Generală a societății comerciale SC CIVITAS COM SRL;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Orașului Târgu- Neamț;

În conformitate cu prevederile art.129 alin (2) lit (b),alin. (4), lit. (a), art.139 alin.(3) lit.”a” coroborat cu prevederilor art. 196 alin (1) lit (a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 28-a ședință extraordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

ART.1. Se aprobă Bugetul de venituri şi cheltuieli pentru anul 2026, estimările pentru anul 2027 (n+1) și pentru anul 2028 (n+2), precum şi obiectivele de investiții pentru anul 2026 ale SC CIVITAS COM SRL Tg. Neamț,care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Adunarea Generală a societății SC CIVITAS COM SRL Târgu Neamț va lua toate măsurile pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşuluiTârgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta– ”CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Vrînceanu Maria

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
Jr. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 80/14.05.2026			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorităţii consilierilor locali în funcţie	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ” .	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		3

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptarii Hotararii de Consiliu Local nr. 80/14.05.2026		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	14.05.2026
2	Comunicarea către primar	14.05.2026

ANEXA nr. 1:
AUTORITATEA ADMINISTRAŢIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC CIVITAS COM SRL
Sediul/Adresa B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 8A, TÂRGU-NEAMŢ, JUDEŢUL NEAMŢ
Cod unic de înregistrare RO 9845831

BUGETUL DE VENITURI ŞI CHELTUIELI pe anul 2026

mii lei

			INDICATORI	Nr. rd.	Preliminat an precedent (N-1)	Propuneri an curent (N)	%	Estimări an N+1 2027	Estimări an N+2 2028	%	
										9=7/5	10=8/7
0	1		2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I.			VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5)	1	3687,60	3806,84	103,23	4187,52	4600	110	109,85
	1		Venituri totale din exploatare, din care:	2	3681,92	3800,84	103,23	4180,52	4593	109,99	109,87
			a) subvenţii, cf. prevederilor legale în vigoare	3	-	-	-	-	-	-	-
			b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	-	-	-	-	-	-	-
	2		Venituri financiare	5	5,68	6	105,63	7	7	116,67	100
II			CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)	6	3883,81	3725,94	95,94	4098,54	4508,38	110	110
	1		Cheltuieli de exploatare (Rd.7=Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18), din care:	7	3754,35	3679,59	98,01	4058,54	4468,38	110,30	110,10
		A.	cheltuieli cu bunuri şi servicii	8	1223,99	1172,32	95,78	1326,54	1486,38	113,16	112,05
		B.	cheltuieli cu impozite, taxe şi vărsăminte asimilate	9	301,72	308,52	102,25	350	400	113,44	114,29
		C.	cheltuieli cu personalul, (Rd.10=Rd.11+Rd.14+Rd.16+Rd.17) din care:	10	1980,86	1956,75	98,78	2142	2342	109,47	109,34
			C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.11=Rd.12+Rd.13)	11	1727,37	1916,75	110,96	2098	2294	109,46	109,34
			C1 ch. cu salariile	12	1595,10	1778,75	111,51	1960	2156	110,19	110
			C2 Bonusuri(tichete masa + asig. soc)	13	132,27	138	104,33	138	138	100	10

			C3	alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	-	-	-	-	-	-	-
				cheltuieli cu plăţi compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	-	-	-	-	-	-	-
			C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat şi a altor organe de conducere şi control, comisii şi comitete	16	213,07	-	-	-	-	-	-
			C5	Cheltuieli cu contribuţiile datorate de angajator	17	40,42	40	98,96	44	48	110	109,09
		D.	alte cheltuieli de exploatare(amortiz+chelt expl)		18	247,78	242,00	97,67	240	240	99,17	100
	2		Cheltuieli financiare (dobanzi+discount)		19	129,46	46,35	35,80	40	40	86,30	100
III			REZULTATUL BRUT (pierderet) (Rd.20=Rd.1-Rd.6)		20	-196,21	80,90	141,23	88,98	91,62	109,99	102,97
IV	1		IMPOZIT PE PROFIT CURENT		21	-	15,90	-	17,98	18	113,08	100,11
	2		IMPOZIT PE PROFIT AMÂNAT		22	-	-	-	-	-		-
	3		VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMÂNAT		23	-	-	-	-	-		-
	4		IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂŢI		24	-	-	-	-	-		-
	5		ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS		25	-	-	-	-	-		-
V			PROFIT/PIERDEREA NETĂ A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd.26=Rd.20-Rd.21-Rd.22+Rd.23-Rd.24-Rd.25), din care:		26	-	65	-	71	73,62	109,23	103,69
	1		Rezerve legale		27	-	-	-	-	-	-	-
	2		Alte rezerve reprezentând facilităţi fiscale prevăzute de lege		28	-	-	-	-	-	-	-
	3		Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenţi		29	-	65	-	71	60,21	109,23	84,80
	4		Constituirea surselor proprii de finanţare pentru proiectele cofinanţate din împrumuturi externe, precum şi pentru constituirea surselor necesare rambursării		30	-	-	-	-	-	-	-

			ratelor de capital, plăţii dobânzilor, comisioanelor şi altor costuri aferente acestor împrumuturi								
	5		Alte repartizări prevăzute de lege	31	-	-	-	-	-	-	-
	6		Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31) > = 0)	32	-	-	-	-	13,41		-
	7		Participarea salariaţilor la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exerciţiul financiar de referinţă	33	-	-	-	-	-	-	-
	8		Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acţionarilor, în cazul societăţilor/companiilor naţionale şi societăţilor cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	-	-	-	-	-	-	-
		a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	35	-	-	-	-	-	-	-
		b)	- dividende cuvenite bugetului local	36	-	-	-	-	-	-	-
		c)	- dividende cuvenite altor acţionari	37	-	-	-	-	-	-	-
	9		Profitul nerepartizat pe destinaţiile prevăzute la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la alte rezerve şi constituie sursă proprie de finanţare	38	-	-	-	-	13,41		-
VI			VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	-	-	-	-	-	-	-
VII			CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	-	-	-	-	-	-	-
		a)	cheltuieli materiale	41	-	-	-	-	-	-	-
		b)	cheltuieli cu salariile	42	-	-	-	-	-	-	-
		c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43	-	-	-	-	-	-	-
		d)	cheltuieli cu reclamă şi publicitate	44	-	-	-	-	-	-	-
		e)	alte cheltuieli	45	-	-	-	-	-	-	-
VIII			SURSE DE FINANŢARE A INVESTIŢIILOR, din care:	46	245,37	240	97,81	240	253,41	100	105,59
	1		Alocaţii de la buget	47	-	-	-	-	-	-	-

			alocaţii bugetare aferente plăţii angajamentelor din anii anteriori	48	-	-	-	-	-	-	-
IX			CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢII	49	114,50	240	209,61	240	253,41	100	105,59
X			DATE DE FUNDAMENTARE		-	-	-	-	-	-	-
	1		Nr. de personal prognozat la finele anului	50	22	23	104,55	23	23	100	100
	2		Nr. mediu de salariaţi total	51	24	24	100	24	24	100	100
	3		Câştigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*)	52	5940	6596	111,04	7225	7906	109,54	109,43
	4		Câştigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat**)	53	5901	6560	111,17	7225	7906	110,14	109,43
	5		Productivitatea muncii în unităţi valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)	54	153,41	158,37	103,23	174,19	191,37	109,99	109,86
	6		Productivitatea muncii în unităţi valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	-	-	-	-	-	-	-
	7		Productivitatea muncii în unităţi fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	56	-	-	-	-	-	-	-
	8		Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.57=(Rd.6/Rd.1)x1000)	57	1053	979	92,97	979	980	100	100,10
	9		Plăţi restante	58	-	-	-	-	-	-	-
	10		Creanţe restante	59	274,97	250	90,92	250	250	100	100

*) Rd.52 = Rd.151 din Anexa de fundamentare nr. 2
**) Rd.53 = Rd.152 din Anexa de fundamentare nr. 2

Conducatorul unitatii,

Ungurianu Ionel

SOCIETATEA COMERCIALA CIVITAS COM SRL TG. NEAMT - ROMANIA

Conducatorul compartimentului Financiar Contabil

Cosma Luminiţa

ANEXA nr. 2 AUTORITATEA ADMINISTRAŢIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC CIVITAS COM SRL
Sediul/Adresa B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 8A, TÂRGU-NEAMŢ, JUDEŢUL NEAMŢ
Cod unic de înregistrare RO 9845831

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuţi în bugetul de venituri şi cheltuieli şi repartizarea pe trimestre a acestora

mii lei **BUGETUL DE VENITURI ŞI CHELTUIELI pe anul 2026**

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an N-2 2024	Prevederi an precedent (N-1) 2025		Propuneri an curent (N)				%	%
					Aprobat conform Hot AGA.	Preliminat 31.12. 2025	din care:				7=6/5	8=5/3a
							Trim I	Trim II	Trim III	An		
0	1	2	3	3a	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.22)	1	3153,70	3822,53	3687,60	661,13	1426,25	2870,57	3806,84	103,23	116,93
	1	Venituri totale din exploatare (Rd.2=Rd.3+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:	2	3146,88	3814,93	3681,92	659,73	1423,35	2866,17	3800,84	103,23	117
	a)	din producţia vândută (Rd.3=Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7+Rd8), din care:	3	3116,08	3803,24	3668,89	658,04	1419,85	2859,16	3790,84	103,32	117,74
	a1)	din chirii	4	2089,18	2015	1935,78	437,71	907,71	1477,71	2100	108,48	92,66
	a2)	din servicii prestate	5	183,40	195	190,67	54,03	109,30	159,30	200	104,89	103,96
		din servicii prestate Primărie		69,23	78,6	78,60	19,32	38,96	60,21	79,84	101,58	113,53
	a3)	din parcări cu plata	6	573,48	667	615,45	116,84	236,84	442	616	100,09	107,32
	a4)	venituri din parcări reşedinţă	7	154,62	170	186,64	29,20	78,20	117	175	93,76	120,71
	a5)	venituri din energie produsa		46,17	60	43,81	0,94	8,84	32,95	50	114,13	94,89
	a6)	venituri din activ Strand		-	533,61	533,61	-	40	490	490	91,83	-
	b)	din marcaje rutiere	8	-	84,03	84,33	-	-	80	80	94,87	-
	c)	din subvenţii şi transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.9=Rd.10+Rd.11), din care:	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c1	Subvenţii de exploatare, cf. prevederilor legale în vigoare pentru plată personal	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-

		c2	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d)	din producţia de imobilizări		12	0,57	2,82	3,31	-	-	-	-	-	580,70
	e)	venituri aferente costului producţiei în curs de execuţie		13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:		14	30,23	8,8	9,73	1,69	3,5	7	10	102,77	32,19
		f1)	din amenzi şi penalităţ	15	7,41	8,8	8,79	1,69	3,5	7	10	113,77	118,62
		f2)	din vânzarea activelor şi alte operaţii de capital (red.16=Rd.17+Rd.18), din care:	16	22,82	-	-	-	-	-	-		
			- active corporale	17	22,82	-	-	-	-	-	-		
			- active necorporale	18	-	-	-	-	-	-	-		
		f3)	din subvenţii pentru investiţii	19	-	-	-	-	-	-	-		
		f4)	din valorificarea certificatelor CO_2	20	-	-	-	-	-	-	-		
		f5)	alte venituri	21	-	0,07	0,94	-	-	-	-		
	2	Venituri financiare (Rd.22=Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:		22	6,82	7,6	5,68	1,4	2,9	4,4	6	105,63	83,28
	a)	din imobilizări financiare		23	-		-	-	-	-	-		
	b)	din investiţii financiare		24	-	-	-	-	-	-	-		
	c)	din diferenţe de curs		25	-	-	-	-	-	-	-		
	d)	din dobânzi		26	6,82	7,6	5,68	1,40	2,90	4,4	6	105,63	83,28
	e)	alte venituri financiare		27	-	-	-	-	-	-	-		
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd.28=Rd.29+Rd.130)			28	3186,20	3909,49	3883,81	796,34	1615,51	2849,98	3725,94	95,94	121,89
-- 1	1	Cheltuieli de exploatare (Rd.29=Rd.30+Rd.78+Rd.85+Rd.113), din care:		29	3002,26	3780,99	3754,35	781,30	1590,51	2812,98	3679,59	98,01	125,05
3 0, 2 2		A. Cheltuieli cu bunuri şi servicii (Rd.30=Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care:		30	748,38	1182,93	1223,99	206,18	384,69	948,96	1172,32	95,78	163,55
	A 1	Cheltuieli privind stocurile (Rd.31=Rd.32+Rd.33+Rd.36+Rd.37+Rd.38), din care:		31	301,39	581,24	630,10	133,09	214	526	620	98,40	209,06
	a)	cheltuieli cu materiile prime		32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:		33	65,28	235	238,99	13,49	32	196	213	89,13	366,10
		b1)	Cheltuieli materiale	34	51,14	222	223,80	10,33	25	184	197	88,03	437,62
		b2)	cheltuieli cu combustibilii	35	14,14	13	15,19	3,16	7	12	16	105,33	107,43
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar		36	12,04	2,24	4,49	-	-	5	10	222,72	37,29

d)	cheltuieli privind energia şi gaz	37	141,24	220	263,70	93,59	130	230	262	99,36	186,70
	cheltuieli privind apa		15,54	49	47,99	8,31	17	35	60	125,03	308,82
	cheltuieli salubrizare		67,29	75	74,93	17,7	35	60	75	100,09	111,35
e)	cheltuieli privind mărfurile	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
A 2	Cheltuieli privind serviciile executate de terţi (Rd.39=Rd.40+Rd.41+Rd.44), din care:	39	38,13	45,5	40,60	10,31	20,61	35,71	44	108,37	106,48
a)	cheltuieli cu întreţinerea şi reparaţiile	40	13,44	20	16,83	2,2	7,2	17	20	118,84	125,22
b)	cheltuieli privind chiriile (Rd.41=Rd.42+Rd.43) din care:	41	-	-	-	-	-	-	-		
	b1) - către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42	-	-	-	-	-	-	-		
	b2) - către operatori cu capital privat	43	-	-	-	-	-	-	-		
c)	prime de asigurare	44	24,69	25,5	23,77	8,11	13,41	18,71	24	100,97	96,27
A 3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terţi (Rd.45=Rd.46+Rd.47+Rd.49+Rd.56+Rd.61+Rd.62+Rd.66+Rd.67+Rd.68+Rd.77), din care:	45	408,86	556,19	553,29	62,78	150,08	387,25	508,32	91,87	135,33
a)	cheltuieli cu colaboratorii	46	71,6	189,34	220,61	15,70	31,40	197,10	225,20	102,08	308,11
b)	cheltuieli privind comisioanele şi onorariul, din care:	47	-	-	-	-	-	-	-		
	b1) cheltuieli privind consultanţa juridică	48	-	-	-	-	-	-	-		
c)	cheltuieli de protocol, reclamă şi publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	49	18,13	5	4,20	-	-	-	-		
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	50	18,13	5	4,20	-	-	-	-		
	- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	51	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c2) cheltuieli de reclamă şi publicitate, din care:	52	-	-	-	-	-	-		-	-
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă şi publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	53	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieţei, promovarea pe pieţe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54	-	-	-	-	-	-	-	-	-

		- ch. de promovare a produselor	55	-	-	-	-	-	-	-	-
d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (Rd.56=Rd.57+Rd.58+Rd.80), din care:		56	-	-	-	-	-	-	-	-
	d1)	ch. de sponsorizare în domeniul medical şi sănătate	57	-	-	-	-	-	-	-	-
	d2)	ch. de sponsorizare în domeniile educaţie, învăţământ, social şi sport, din care:	58	-	-	-	-	-	-	-	-
		- pentru cluburile sportive	59	-	-	-	-	-	-	-	-
	d3)	ch. de sponsorizare pentru alte acţiuni şi activităţi	60	-	-	-	-	-	-	-	-
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri şi persoane		61	-	-	-	-	-	-	-	-
f)	cheltuieli de deplasare, detaşare, transfer, din care:		62	-	-	-	-	-	-	-	-
	- cheltuieli cu diurna (rd.63=Rd.64+Rd.65), din care:		63	-	-	-	-	-	-	-	-
	- internă		64	-	-	-	-	-	-	-	-
	- externă		65	-	-	-	-	-	-	-	-
g)	cheltuieli poştale şi taxe de telecomunicaţii		66	2,55	2,65	2,68	0,66	1,34	2,02	2,7	100,75	105,10
h)	cheltuieli cu serviciile bancare şi asimilate		67	18,63	24	22,37	4,65	10,43	16,08	22	98,35	120,08
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terţi, din care:		68	297,94	335,20	303,43	41,77	106,91	172,05	258,42	85,17	101,84
	i1)	cheltuieli de asigurare şi pază	69	297,94	335,20	303,43	41,77	106,91	172,05	258,42	85,17	-
	i2)	cheltuieli privind întreţinerea şi funcţionarea tehnicii de calcul	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale şi necorporale, din care:	72	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- aferente bunurilor de natura domeniului public	73	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	i5)	cheltuieli cu prestaţiile efectuate de filiale	74	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	i6)	cheltuieli privind recrutarea şi plasarea personalului de conducere cf. Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 109/2011	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	i7)	cheltuieli cu anunţurile privind licitaţiile şi alte anunţuri	76	-	-	-	-	-	-	-	-	-
j)	alte cheltuieli		77	-	-	-	-	-	-	-	-	-

B Cheltuieli cu impozite, taxe şi vărsăminte asimilate (Rd.78=Rd.79+Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84), din care:	78	319,69	347,88	301,72	68,69	134,70	206,58	308,52	102,25	94,38
a) ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) ch. cu redevenţa pentru concesionarea bunurilor publice	80	155,08	147,88	142,71	17,64	35	58,88	111,52	78,14	92,02
c) ch. cu taxa de licenţă	81	-	-	-	-	-	-	-		
d) ch. cu taxa de autorizare	82	-	-	-	-	-	-	-		
e) ch. cu taxa de mediu	83	-	-	-	-	-	-	-		
f) cheltuieli cu alte taxe şi impozite	84	164,61	200	159,01	51,05	99,70	147,70	197	123,89	96,60
C. Cheltuieli cu personalul (Rd.85=Rd.86+Rd.99+Rd.103+Rd.112), din care:	85	1681,16	2003,83	1980,86	444,82	949,12	1474,44	1956,75	98,78	117,83
C 0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.86=Rd.87+Rd.91)	86	1436,47	1749,69	1727,37	435,74	930,01	1444,44	1916,75	110,96	120,25
C 1 Cheltuieli cu salariile (Rd.87=Rd.88+Rd.89+Rd.90), din care:	87	1317,56	1612,69	1595,10	405,59	862,71	1345,43	1778,75	111,51	121,06
a) salarii de bază	88	1279,23	1548,69	1535,93	397,38	843,84	1310,03	1738,48	113,19	120,07
b) sporuri, prime şi alte bonificaţii aferente salariului de bază (conform CCM)	89	30,40	64	59,17	8,21	18,87	35,40	40,27	68,06	194,64
c) alte bonificaţii (conform CCM)	90	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C 2 Bonusuri (Rd.91=Rd.92+Rd.95+Rd.96+Rd.97+Rd.98), din care:	91	118,91	137	132,27	30,15	67,3	99,01	138	104,33	111,24
a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*), cu modificările şi completările ulterioare, din care:	92	16,50	17	16,55	3	9,3	9,3	17	102,72	100,30
- tichete de creşă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	16,50	17	16,55	3	9,3	9,3	17	102,72	100,30
b) tichete de masă;	95	102,41	120	115,72	27,15	58,43	89,71	121	104,56	113
c) vouchere de vacanţă	96	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) ch. privind participarea salariaţilor la profitul obţinut în anul precedent	97	-	-	-	-	-	-	-	-	-
e) alte cheltuieli conform CCM.	98	-	-	-	-	-	-	-	-	-

C 3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.99=Rd.100+Rd.101+Rd.102), din care:	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a) ch. cu plăţile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătoreşti	101	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii şi comitete	102	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C 4	Cheltuieli aferente contractului de mandat şi a altor organe de conducere şi control, comisii şi comitete (Rd.103=Rd.104+Rd.107+Rd.110+Rd.111), din care:	103	210,45	213,06	213,07	-	-	-	-	-	101,24
	a) pentru directori/directorat	104	210,45	213,06	213,07	-	-	-	-	-	101,24
	- componenta fixă	105	185,15	213,06	213,07					-	115,08
	- componenta variabilă	106	25,30	-	-	-	-	-	-		
	b) pentru consiliul de administraţie/consiliul de supraveghere, din care:	107	-	-	-	-	-	-	-		
	- componenta fixă	108	-	-	-	-	-	-	-		
	- componenta variabilă	109	-	-	-	-	-	-	-		
	c) pentru cenzori	110	-	-	-	-	-	-	-		
	d) pentru alte comisii şi comitete constituite potrivit legii	111	-	-	-	-	-	-	-		
C 5	Cheltuieli cu contribuţiile datorate de angajator CAM 2,25%	112	34,25	41,08	40,42	9,08	19,11	30	40	98,96	118,01
D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.113=Rd.114+Rd.117+Rd.118+Rd.119+Rd.120+Rd.121), din care:		113	253,02	246,369	247,78	61,61	122	183	242	97,67	97,93
a)	cheltuieli cu majorări şi penalităţi (Rd.114=Rd.115+Rd.116), din care:	114	1,77	2,5	2,41	-	1	2	2	82,99	136,16
	- către bugetul general consolidat	115	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- către alţi creditori	116	1,77	2,5	2,41	-	1	2	2	82,99	136,16
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	117	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d)	alte cheltuieli – pierderi din creanţe debitori	119	4,71	3,86	-	-	-	-	-	-	-

		e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale şi necorporale	120	246,54		240	245,37	61,61	121	181	240	97,91	99,53
		f)	ajustări şi deprecieri pentru pierdere de valoare şi provizioane (Rd.121=Rd.122-Rd.125), din care:	121	-		-	-	-	-	-	-	-	-
			f1) cheltuieli privind ajustările şi provizioanele	122	-		-	-	-	-	-	-		
			f1.1) - provizioane privind participarea la profit a salariaţilor	123	-		-	-	-	-	-	-		
			f1.2) - provizioane în legătură cu contractul de mandat	124	-		-	-	-	-	-	-		
			f2) venituri din provizioane şi ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	125	-		-	-	-	-	-	-		
			f2.1) din anularea provizioanelor (Rd.126=Rd.127+Rd.128+Rd.129), din care:	126	-		-	-	-	-	-	-		
			- din participarea salariaţilor la profit	127	-		-	-	-	-	-	-		
			- din deprecierea imobilizărilor corporale şi a activelor circulante	128	-		-	-	-	-	-	-		
			- venituri din alte provizioane	129	-		-	-	-	-	-	-		
	2		Cheltuieli financiare (Rd.130=Rd.131+Rd.134+Rd.137), din care:	130	133,94		128,50	129,46	15,04	25	37	46,35	35,80	96,66
		a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	75,55		68	67,66	15,04	25	37	46,35	68,50	89,56
			a1) aferente creditelor pentru investiţii	132	75,55		68	67,66	15,04	25	37	46,35	68,50	89,56
			a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	133	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		b)	cheltuieli din diferenţe de curs valutar, din care:	134	0,15		-	1,30	-	-	-	-	-	-
			b1) aferente creditelor pentru investiţii	135	0,15		-	1,30	-	-	-	-	-	-
			b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	136	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		c)	alte cheltuieli financiare disc 10% ian, feb, martie, apr 2025	137	58,24		60,50	60,50	-	-	-	-	-	-
III			REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd.138=Rd.1-Rd.28)	138	17,5		-86,96	-196,21	-135,21	-189,26	20,59	80,90	-	-
			venituri neimpozabile	139	-		-	-	-	-	-	-	-	-
			cheltuieli nedeductibile fiscal	140	-		-	-	-	-	-	-	-	-
IV			IMPOZIT PE PROFIT CURENT	141	9,51		-	-	-	-	4	15,90	-	-
V			DATE DE FUNDAMENTARE		-		-	-	-	-	-	-	-	-
	1		Venituri totale din exploatare, din care: (Rd.2)	142	3146,88		3814,93	3681,92	659,73	1423,35	2866,17	3800,84	103,23	117
		a)	- venituri din subvenţii şi transferuri pentru plată personal	143	-		-	-	-	[illegible]	-	-		

	b)	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivităţii muncii şi a rezultatului brut, cf. Legii anuale a bugetului de stat	144	-	-	-	-	-	-	-		
2		Cheltuieli totale din exploatare, din care: Rd.29	145	3002,26	3780,99	3754,35	781,30	1590,51	2812,98	3679,59	98,01	125,05
	a)	- alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent, cf. Legii anuale a bugetului de stat	146	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3		Cheltuieli de natură salarială (Rd.86), din care:**)	147	1436,47	1749,69	1727,37	435,74	930,01	1345,43	1916,75	110,96	120,25
	a)	.cheltuieli cu salariile	147a	56,37	29,46	29,46	-	-	10,59	10,59	35,95	52,26
	b)	.bonusuri	147b	3,63	-	-	-	-	-	-		
	c)	.....	147c	-	-	-	-	-	-	-		
4		Nr. de personal prognozat la finele anului	148	22	22	22	23	-	-	23	104,55	100
5		Nr. mediu de salariaţi	149	24	24	24	23	-	-	24	100	100
6	a)	Câştigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială [(Rd.147/Rd.149)]/12*1000)	150	4988	6016	5998	-	-	-	6655	110,95	120,25
	b)	Câştigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, cf. OG 26/2013 [(Rd.147-rd.92*-rd.97)/Rd.149]/12*1000	151	4930	4929	5940	-	-	-	6596	110,04	1204,49
	c)	Câştigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. OG nr. 26/2013 şi Legii anuale a bugetului de stat	152	4722	5914	5901	-	-	-	6560	111,17	124,97
7	a)	Productivitatea muncii în unităţi valorice pe total pe personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.149)	153	131,12	158,95	153,41	-	-	-	158,37	103,23	117
	b)	Productivitatea muncii în unităţi valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului da stat	154	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c)	Productivitatea muncii în unităţi fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd.149	155	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c1)	Elemente de calcul a productivităţii muncii în unităţi fizice, din care	156	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- cantitatea de produse finite (QPF)	157	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- preţ mediu (p)	158	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- valoare = QPF x p	159	-	-	-	-	-	-	-	-	-

		- pondere în venituri totale de exploatare = Rd.157/Rd.2	160	-		-	-	-	-	-	-	-	-
8		Plăţi restante	161	-		-	-	-	-	-	-	-	-
9		Creanţe restante, din care:	162	274		250	274,98	-	-	-	250	90,92	100,36
		- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	163	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		- de la operatori cu capital privat	164	274		250	274,98	-	-	-	250	90,92	100,36
		- de la bugetul de stat	165	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		- de la bugetul local	166	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		- de la alte entităţi	167	-		-	-	-	-	-	-	-	-
10		Credite pentru finanţarea activităţii curente (soldul rămas de rambursat)	168	-		-	-	-	-	-	-	-	-
11		Redistribuiri/distribuiri totale cf OUG nr. 29/2017 din:	169	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		- alte rezerve	170	-		-	-	-	-	-	-	-	-
		- rezultatul reportat	171	-		-	-	-	-	-	-	-	-

*) în limita prevăzută la art. 25 alin. 3 lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare

**) se vor evidenţia distinct sumele care nu se iau în calcul la determinarea creşterii câştigului mediu brut lunar, prevăzute în Legea anuală a bugetului de stat

Conducatorul unitatii,

Ungurianu Ionel

SOCIETATEA COMERCIALA CIVITAS COM SRL 2 TG. NEAMT - ROMÂNIA

Conducatorul compartimentului Financiar Contabil

Cosma Luminiţa

ANEXA nr. 3:
AUTORITATEA ADMINISTRAŢIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC CIVITAS COM SRL
Sediul/Adresa B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 8A, TÂRGU-NEAMŢ, JUDEŢUL NEAMŢ
Cod unic de înregistrare RO 9845831
BUGETUL DE VENITURI ŞI CHELTUIELI pe anul 2026

mii lei

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an N-2 2024		% 4=3/2	Prevederi an precedent (N-1) 2025		% 7=6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd.1+rd.2)*), din care:	3196,91	3153,70	98,65	3822,53	3687,60	96,47
1.	Venituri din exploatare*)	3189,31	3146,88	98,67	3814,93	3681,92	96,51
2.	Venituri financiare	7,6	6,82	89,74	7,6	5,68	74,74

*) Veniturile totale şi veniturile din exploatare vor fi diminuate cu veniturile rezultate ca urmare a sumelor primite de la bugetul de stat.

Conducatorul unitatii,

Ungurianu Ionel

SOCIETATEA COMERCIALĂ CIVITAS COM SRL 2 TÂRGU NEAMŢ - ROMÂNIA

Conducatorul compartimentului Financiar Contabil

Cosma Luminiţa

ANEXA nr. 4
AUTORITATEA ADMINISTRAŢIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC CIVITAS COM SRL
Sediul/Adresa B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 8A, TÂRGU-NEAMŢ, JUDEŢUL NEAMŢ
Cod unic de înregistrare RO 9845831

BUGETUL DE VENITURI ŞI CHELTUIELI pe anul 2026

mii lei

		INDICATORI	Data finalizării investiţiei	An precedent (N-1)		Valoare		
				Aprobat	Realizat 31.12.2025	An curent (N)	An N+1	An N+2
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANŢARE A INVESTIŢIILOR, din care:		240	245,37	240	240	253,41
	1	Surse proprii, din care:		240	245,37	-	240	253,41
		a) amortizare		240	245,37	240	240	240
		b) profit		-	-	-	-	13,41
	2	Alocaţii de la buget		-	-	-	-	-
	3	Credite bancare, din care:		-	-	-	-	-
		a) interne		-	-	-	-	-
		b) externe		-	-	-	-	-
	4	Alte surse, din care:		-	-	-	-	-
		-UAT Tg. Neamt		-	-	-	-	-
		- (denumire sursă)		-	-	-	-	-
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢII, din care:		240	114,5	240	240	253,41
	1	Investiţii în curs, din care:		-	-	-	-	-
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		-	-	-	-	-

	- (denumire obiectiv)		-	-	-	-	-
	- (denumire obiectiv)						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locaţie de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
2	Investiţii noi, din care:						
	a) instalatie de ventilare climatizare hala agroalimentara		162,10		153,43		
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	- instalatie fotovoltaica piata						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						

	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locaţie de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
3	Investiţii efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:			-			
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unităţii administrative-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						

	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locaţie de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unităţii administrativ-teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
4	Dotări (alte achiziţii de imobilizări corporale)			26,22		175,70	189,11
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiţii, din care:	2024	88,90	88,28	86,57	64,30	64,30
	a) interne - credit	2024	64,30	64,40	64,30	64,30	64,30
	b) leasing	2024	24,60	23,98	22,27	-	-

Conducatorul unitatii,

Ungurianu Ionel

SOCIETATEA COMERCIALA CIVITAS COM SRL 2 TARGU NEAMT - ROMANIA

Conducatorul compartimentului Financiar Contabil

Cosma Luminiţa

ANEXA nr. 5: Măsuri de îmbunătăţire a rezultatului brut şi de reducere a plăţilor restante
AUTORITATEA ADMINISTRAŢIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC CIVITAS COM SRL
Sediul/Adresa B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 8A, TÂRGU-NEAMŢ, JUDEŢUL NEAMŢ, Cod unic de înregistrare RO 9845831
mii lei **BUGETUL DE VENITURI ŞI CHELTUIELI pe anul 2026**

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1) Preliminat/Realizat 2025		An curent (N) Influenţe 2026 (+/-)		An N+1 Influenţe 2027 (+/-)		An N+2 Influenţe 2028 (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăţi restante	Rezultat brut	Plăţi restante	Rezultat brut	Plăţi restante	Rezultat brut	Plăţi restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătăţire a rezultatului brut şi reducere a plăţilor restante									
1	Măsura 1 ..... Crestere venituri		X	X	65	-	71	-	60,21	-
2	Măsura 2		X	X	-	-	-	-	-	-
	Măsura n		X	X	-	-	-	-	-	-
	TOTAL pct. I		X	X	-	-	-	-	-	-
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Cauza 1		X	X	-	-	-	-	-	-
2	Cauza 2		X	X	-	-	-	-	-	-
	Cauza n		X	X	-	-	-	-	-	-
	TOTAL pct. II		X	X	-	-	-	-	-	-
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II			-	65	-	71	-	60,21	-

Conducatorul unitatii,

Ungurianu Ionel

SOCIETATEA COMERCIALA CIVITAS COM SRL TÂRGU-NEAMŢ ROMÂNIA

Conducatorul compartimentului Financiar Contabil

Cosma Luminiţa