



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 44 din 26 martie 2026

**privind completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, prin modificarea și completarea
Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 159 din 25.08.2025 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2024**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 354, art. 357 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Anunțul public, înregistrat cu nr. 3917 din 19.03.2026, prin care s-a adus la cunoștință publică prezentul proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională;

Ținând cont de:

- a) Adresa Compartimentului Concesiuni și Închirieri nr. 1010/26.01.2026,
- b) Procesul verbal al Comisie de organizare și dezvoltare urbanistică nr. 683/22.01.2026,
- c) Referatul Comisiei de Inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al orașului Târgu-Neamț nr. 2634 din data de 25.02.2026,
- d) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 2649 din data de 25.02.2026 către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții,
- e) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 2653 din data de 25.02.2026 către Compartimentul Fond Funciar și Registru Agricol,
- f) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 2651 din data de 25.02.2026 către Compartimentul Juridic Contencios,

- g) Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Juridic Contencios nr. 2870 din 02.03.2026,
 - h) Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Fond Funciar și Registrul Agricol nr. 2653/27.02.2026,
 - i) Adresa răspuns a Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții nr. 2765 din data de 26.02.2026,
 - j) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 2654 din data de 25.02.2026 către Direcția Buget-Contabilitate,
 - k) Nota internă a Direcției Buget-Contabilitate nr. 2722 din data de 26.02.2026,
 - l) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 1658 din data de 06.02.2026,
 - m) Nota internă a Compartimentului Protecția Mediului nr. 1658 din data de 09.02.2026,
 - n) Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al orașului Târgu-Neamț nr. 2893 din data de 02.03.2026,
 - o) Având în vedere:
 - a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 2963/03.03.2026,
 - b)** raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 2964/03.03.2026,
 - c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 17-a ședință ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț cu bunurile ce fac parte din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză..

Art.3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Timișescu Ovidiu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotararii de Consiliu Local nr. 44/26.03.2026			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		16
4	Numărul voturilor „PENTRU”		16
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		3
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 44/26.03.2026		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	26.03.2026
2	Comunicarea către primar	.03.2026

COMPLETAREA DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr. crt	Cod clasific. H.G.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1			Teren strada Mărășești S = 4 mp	Teren în suprafață de 4 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, strada Mărășești, bloc B15, sc. A, ap. 2, parter	2026	1.375	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
2			Teren strada Radu Teoharie S = 6 mp	Teren în suprafață de 6 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, strada Radu Teoharie, bloc G3/100, sc.A, ap.18, parter	2026	2.060	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț