



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 90 din 30 aprilie 2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general final, conform Dispoziției de șantier nr. 1, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea infrastructurii rutiere afectată de viituri din cartierul Blebea din orașul Tg. Neamț, lungime de 1.400 m”

Consiliul Local al Orașului Targu-Neamt, judetul Neamt,

A vând în vedere prevederile legale:

• art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

• art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 1991/1997;

• Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

• art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

• art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 284, art. 139, art. 197, art. 198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 6067 din 11.04.2025 înaintat de Primarul orașului Târgu - Neamț și de Raportul de specialitate nr. 6068 din 11.04.2025 al Compartimentului Investiții din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul -art. 129 alin (2) lit. "c" alin. (6) lit. "a", ale art. 139 alin. (3) lit. "g", ale art. 196 alin. 1 lit. "a", ale art. 243 alin. (1) lit. "a", din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 6-a ședință ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general final, conform Dispoziției de șantier nr. 1, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitarea infrastructurii rutiere afectată de viituri din cartierul Blebea din orașul Tg. Neamț, lungime de 1.400 m”, conform Centralizatorului Dispoziției de șantier nr. 1 (Anexa nr. 1);

Art. 2 Valoarea finala a obiectivului „**Reabilitarea infrastructurii rutiere afectata de viituri din cartierul Blebea din orasul Tg. Neamt, lungime de 1.400 m**” este de 3.200.623,03 lei, fara TVA, din care 2.729.549,53 lei, fara TVA, adica 3.803.037,44 lei, inclusiv TVA, din care 3.248.163, 94 lei, inclusiv TVA, conform Devizului general (Anexa nr. 2).

Art. 3 Aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se asigura de catre Primarul Orasului Targu-Neamt prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Orasului Targu-Neamt, în termenul prevăzut de lege, primarului Orasului Targu-Neamt, prefectului Orasului Targu-Neamt, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta - "CONSILIUL LOCAL - Hotărâri ale Consiliului Local".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chelaru Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 90/30.04.2025				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV				
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție		Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			19
2	Numărul consilierilor locali în funcție			19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii			19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	19
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”			
6	Numărul voturilor „ABTINERE”			
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat			
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat			
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot			

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptarii Hotararii de Consiliu Local nr. 90/30.04.2025		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.04.2025
2	Comunicarea către primar	.05.2025
3	Comunicarea către prefectul judetului	.05.2025
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.05.2025

CENTRALIZATOR DS1 rev.1

Nr.crt	Obiect/Categoria de lucrari	Valoare PTH	Revizuirea contractului prin		DIFERENTE DS1	Valoare REVIZUITA dupa
			NC	NR		
	Investitia de baza	2,583,269.57	219,463.72	80,071.65	- 139,392.07	2,722,661.66
	Constructii si instalatii	2,583,269.57	219,463.72	80,071.65	- 139,392.07	2,722,661.66
	Terasamente	153,379.07	0.00	263.27	263.27	153,115.80
	Sapatura mecanica si manuala	131,872.02			-	131,872.02
	Umplutura mecanica si manuala	18,702.63			-	18,702.63
	Nivelare mecanizata a platformei strazii	2,804.42		263.27	263.27	2,541.15
	Infrastructura	298,316.03	52,724.99	0.00	- 52,724.99	351,041.02
	Strat de fundatie din balast in grosime de 30 cm	298,316.03	52,724.99		- 52,724.99	351,041.02
	Suprastructura	1,275,302.46	15,458.65	20.74	- 15,437.91	1,290,740.37
	Amorsare si curatare suprafata	22,882.02		20.74	20.74	22,861.28
	Strat de baza AB 31.5 - 8 cm	578,223.17	15,458.65		- 15,458.65	593,681.82
	Strat de legatura BADPC22,4 - 6 cm	380,098.26			-	380,098.26
	Strat de uzura BAPC16 - 4 cm, inclusiv dressing	294,099.01			-	294,099.01
	Trotuare din beton	0.00	0.00	0.00	-	0.00
	Borduri mari 20x25 cm pe fundatie din beton C30X15	0.00			-	0.00
	Borduri mici 10x15 cm pe fundatie din beton 10x20	0.00			-	0.00
	Strat din balast cu grosimea de 20 cm	0.00			-	0.00
	Strat de beton C30/37 15 cm asezate pe un substrat de 5 cm nisip	0.00			-	0.00
	Scurgerea apelor	586,981.05	21,017.98	30,127.31	9,109.33	577,871.72
	Santuri pereate din beton cu grosimea de 10 cm	255,033.42	12,138.83		- 12,138.83	267,172.25
	Santuri pereate din beton cu grosimea de 15 cm	0.00			-	0.00
	Rigola carosabila	0.00			-	0.00
	Rigola de acostament	138,282.40		8,770.51	8,770.51	129,511.89
	Amenajare albie rau	63,318.54	8,879.15		- 8,879.15	72,197.69
	Sant ranforsat	130,346.69		21,356.80	21,356.80	108,989.89
	Podete	108,184.88	19,338.58	48,288.94	28,950.36	79,234.52
	Demolare podete existente	675.60			-	675.60
	Podete dalate L = 1,00 m, lungime =8 m	59,220.34	19,338.58		- 19,338.58	78,558.92
	Podet tubular D800mm	48,288.94		48,288.94	48,288.94	0.00
	Drumuri laterale	42,977.87	10,383.86	427.80	- 9,956.06	52,933.93
	Sapatura mecanica si manuala	836.75	41.84		- 41.84	878.59
	Umplutura mecanica si manuala	295.06		295.06	295.06	0.00
	Nivelare mecanizata a platformei drumurilor	57.23	10.30		- 10.30	67.53
	Strat de fundatie din balast in grosime de 30 cm	7,102.76	1,278.50		- 1,278.50	8,381.26
	Amorsare si curatare suprafata	622.22		132.74	132.74	489.48
	Strat de baza AB 31.5 - 8 cm	15,727.51	5,754.63		- 5,754.63	21,482.14
	Strat de legatura BADPC22,4 - 6 cm	10,339.09	1,859.08		- 1,859.08	12,198.17
	Strat de uzura BAPC16 - 4 cm, inclusiv dressing	7,997.25	1,439.51		- 1,439.51	9,436.76
	Accese la proprietati	31,861.42	86,607.80	0.00	- 86,607.80	118,469.22
	Dale din beton armat	31,861.42	86,607.80		- 86,607.80	118,469.22
	Siguranta circulatiei	32,587.26	0.00	0.00	-	32,587.27
	Semnalizarea in timpul executiei	1,324.74			-	1,324.74
	Indicatoare rutiere	12,446.11			-	12,446.12
	Marcaje rutiere longitudinale	18,816.41			-	18,816.41
	Marcaje rutiere transversale	0.00			-	0.00
	Relocari utilitati	53,679.53	13,931.86	943.59	- 12,988.27	66,667.81
	Ridicare la cota capace A-C carosabile (inclusiv inlocuirea capacelor si ramelor)	52,735.95	11,908.12		- 11,908.12	64,644.07
	Ridicare la cota capace A-C carosabile		2,023.74		- 2,023.74	2,023.74
	Ridicare la cota cutii gaze	943.58		943.59	943.59	0.00
	Ridicare la cota hidranti	0.00			-	0.00
	Organizare de santier	16,431.72	0.00	9,543.84	9,543.84	6,887.88
	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16,431.72		9,543.84	9,543.84	6,887.88
	Organizare de santier	16,431.72		9,543.84	9,543.84	6,887.88
	TOTAL C+M fara TVA	2,599,701.29	219,463.72	89,615.49	- 129,848.23	2,729,549.54
	TVA 19%	493,943.25	41,698.11	17,026.94	- 24,671.16	518,614.41
	TOTAL CONTRACT fara actualizari	3,093,644.54	261,161.83	106,642.43	- 154,519.39	3,248,163.95

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

**REABILITAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE AFECTATE DE VIITURI DIN CARTIERUL BLEBEA, ORAȘUL
TÂRGU-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ**
-actualizat conform Dispoziție de santier nr. 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	56.900,00	10.811,00	67.711,00
3.1.1	Studii de teren	56.900,00	10.811,00	67.711,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizarea tehnică	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	329.266,87	62.561,00	391.827,87
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și dezvoltare generală	56.200,00	10.678,00	66.878,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	31.558,09	5.996,00	37.554,09
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	237.508,78	45.127,00	282.635,78
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	32.881,58	6.248,00	39.129,58
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13.981,58	2.657,00	16.638,58
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8.913,58	1.694,00	10.607,58
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.068,00	963,00	6.031,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	18.900,00	3.591,00	22.491,00
	TOTAL CAPITOL 3	441.048,45	83.800,00	524.848,45
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.722.661,65	517.305,71	3.239.967,36
4.2	Monta utilităților tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.722.661,65	517.305,71	3.239.967,36

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.887,88	1.308,70	8.196,58
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.887,88	1.308,70	8.196,58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costul creditului	30.025,05	0,00	30.025,05
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.647,75	0,00	13.647,75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.729,55	0,00	2.729,55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	13.647,75	0,00	13.647,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		36.912,93	1.308,70	38.221,63
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.200.623,03	602.414,41	3.803.037,44
	C+M	2.729.549,53	518.614,41	3.248.163,94

În prețuri la data curs BNR din 11.07.2022, 1EURO = 4.9430 LEI

Beneficiar,
ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant,
S.C. SIMPA CONSULT S.R.L.

