



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 81 din 30 aprilie 2025

privind modificarea și completarea art. 1 din HCL nr. 8/30.01.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil teren aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț, în suprafață de 8 mp, aparținând domeniului public al orașului

Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț,

Având în vedere prevederile legale:

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- Art. 146 alin. 7 și următoarele din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, și de Ordinul nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Tinând cont de :

- Solicitarea *Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț* nr. 19829/22.11.2024 prin care se dorește schimbarea destinației unui imobil teren în suprafață de 8 mp situat în incinta liceului;
- Procesul verbal din data de 14.11.2024 a Consiliului de Administrație al *Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț* prin care se decide schimbarea destinației imobilului teren de 8 mp;
- Hotărârea nr. 3/26.096/14.11.2024 a Consiliului de Administrație al *Liceului Vasile Conta Târgu-Neamț* prin care se aprobă schimbarea destinației imobilului teren de 8 mp;
- Cererea nr. 9455/14.11.2024 a SC ANTOMAT BUSINESS FOOD SRL Târgu- Neamț prin care solicită închirierea suprafeței de teren de 8 mp pentru activități comerciale alimentare;
- Adresa nr. 9548/22.11.2024 și înregistrată sub nr. 19832/22.11.2024 privind alimentele ce vor fi comercializate pe suprafața de 8 mp;
- Adresa nr. 9549/22.11.2024 și înregistrată sub nr. 19831/22.11.2024 cu privire la baza materială a Liceului Vasile Conta Târgu -Neamț;
- Acordul ISJ Neamț nr. 16246/05.12.2024 privind schimbarea destinației suprafeței de teren de 8 mp;

- HCL nr. 183/30.06.2022 privind reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul orașului Târgu -Neamț, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ;
- Contract de dare în administrare nr. 196/05.08.2022 a unor imobile aferente unității de învățământ Liceul Vasile Conta Târgu -Neamț”;
- Adresa nr. 5046/27.03.2025 a Ministerului Educației și Cercetării, prin care se solicită completarea documentelor cu termenul de schimbare a destinației terenului;

Analizând Raportul de aprobare înaintat de Primarul orașului Târgu-Neamț nr. 5538/03.04.2025 și Referatul de specialitate comun al Compartimentului Concesiuni și Închirieri, Serviciul Juridic nr. 5539/03.04.2025 din cadrul Primăriei orașului Târgu -Neamț.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu- Neamț;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 6-a ședință ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din HCL nr. 8/30.01.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil teren aparținând domeniului public al orașului Târgu Neamț, în suprafață de 8 mp aparținând domeniului public al orașului, cu un alt alineat (2), astfel: (2) Perioada pentru care se propune schimbarea destinației terenului, mai sus menționat, este de 5 ani.

(2) Articolul astfel modificat și completat, va avea următorul cuprins:

Art. 1. (1) *Se aprobă propunerea de schimbare a destinației unui imobil (teren) în suprafața de 8 mp, teren ce face parte din suprafața totală de 4811 mp, având NC 54815, situat în incinta Liceului Vasile Conta Târgu- Neamț, aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț și aflat în administrarea Liceului Vasile Conta Târgu- Neamț, inclus în baza materială a învățământului, în teren cu altă destinație (amplasare chioșc alimentar).*

(2) Perioada pentru care se propune schimbarea destinației terenului, mai sus menționat, este de 5 ani.

Art. 2. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Concesiuni și Închirieri din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Târgu- Neamț.

Art. 4. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chelaru Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 81/30.04.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	19
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 81/30.04.2025		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.04.2025
2	Comunicarea către primar	.05.2025
3	Comunicarea către prefectul județului	.05.2025
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.05.2025