



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 53 din 13 martie 2025

**privind trecerea din domeniul privat al orașului Târgu-Neamț în domeniul public al orașului
Târgu-Neamț a unor bunuri imobile terenuri
(str. Băile Oglinzi)**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
 - b) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
 - d) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - e) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - f) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin 6), lit a) și lit b), art. 139 alin 3) lit c), art.197, art.198 și art. 199, art. 286, art. 289, art. 361 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
 - g) Hotărârea de Consiliu Local nr. 61/29.02.2024 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2023,
 - h) Referatul de necesitate al Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 4026/12.03.2025,
 - i) Extrasul de carte funciara nr. 5780/13.03.2015
 - j) Extrasul de carte funciara nr. 5782/13.03.2025
 - k) Extrasul de carte funciara nr. 5778/13.03.2025
 - l) Extrasul de carte funciara nr. 5777/13.03.2025
- Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț aprobat prin H.C.L. nr. 44 din 26.02.2025,

Ținând cont de :

- a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 4050/13.03.2025,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 4051/13.03.2025,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 8-a ședință extraordinară din
mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre**

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Târgu-Neamț în domeniul public al orașului Târgu-Neamț a următoarelor imobile terenuri:

- teren în suprafață de 11.367 mp, identificat cu NC 51089,

- teren în suprafață de 1.740 mp, identificat cu NC 51090,
- teren în suprafață de 16.148 mp, identificat cu NC 51091,
- teren în suprafață de 21.235 mp, identificat cu NC 51092, din Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

Art. 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Juridic Contencios, Administrație publică locală, din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț vor lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bularda Constantin Dragoș

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
cu atribuții delegate,
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr. 53/13.03.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție		Voturi necesare
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 53/13.03.2025		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	10.03.2025
2	Comunicarea către primar	.03.2025
3	Comunicarea către prefectul județului	.03.2025
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.03.2025
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.03.2025

**TRECEREA DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ ÎN DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI
TÂRGU-NEAMȚ A UNOR BUNURI IMOBILE TERENURI**

Nr. crt.	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Data PIF	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		TEREN STR.BĂILE OGLINZI S= 11.367 mp	Teren extravilan oraș Târgu-Neamț, str. Băile Oglinzi, identificat cu NC 51089	2025	271,671.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
2		TEREN STR. BĂILE OGLINZI S= 1.740 mp	Teren extravilan oraș Târgu-Neamț, str. Băile Oglinzi, identificat cu NC 51090	2025	41,586.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
3		TEREN STR. BĂILE OGLINZI S= 16.148 mp	Teren extravilan oraș Târgu-Neamț, str. Băile Oglinzi, identificat cu NC 51091	2025	385,937.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
4		TEREN STR. BĂILE OGLINZI S= 21.235 mp	Teren extravilan oraș Târgu-Neamț, str. Băile Oglinzi, identificat cu NC 51092	2025	506,903.00	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț