



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 223 din 27 noiembrie 2025
pentru completarea anexei nr. 1 la Caietul de Sarcini la HCL nr. 99 din 30.04.2025
privind aprobarea delegării prin gestiune directă a serviciului public de administrare,
întreținere și exploatare a parcarilor de reședință din orașul Târgu-Neamț către S.C.
Civitas Com SRL

Consiliul Local al orasului Targu-Neamt, având în vedere :

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/ 1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 69 din Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Luând act de Anunțul public, înregistrat cu nr. 19312 din 20.11.2025, prin care s-a adus la cunoștință publică prezentul proiect de hotărâre;
- Art. 108 din Ordonanța de Urgență a Guvernului/2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local ;
- Hotărârii Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
- Legea nr.10/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea 227/ 2015 actualizată privind Codul Fiscal;
- Legea 207/2015 actualizată privind Codul de procedură Fiscală;

- Legea 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fara stapan sau abandonate pe terenuri care apartin domeniului public sau privat al statului ori al unitatilor administrative teritoriale;
 - Hotararea de Guvern nr. 867/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, publicata in Monitorul Oficial, partea I, nr. 985 din 7 decembrie 2016;
 - Adresa transmisă instituției noastre de către SC Civitas Com SRL , înregistrată cunr. 15874/ 03.10.2025 prin care solicită darea în administrare, întreținere și exploatare a unui număr de 28 de locuri de parcare în suprafață de 408 mp aferente blocurilor A1 si E4
 - Ținând cont de:
 - a) referatul de aprobare al Primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 18871 din 13.11.2025
 - b) raportul de specialitate al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 18872 sin 13.11.2025
 - c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul prevederilor art.129 alin. 2 lit. “a”și alin.3 lit.”c”, art. 139 alin.1 art.140 alin.1, art.196 alin. 1 lit “a”din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 13-a ședință ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă completarea anexei nr. 1 la Caietul de Sarcini la HCL nr 99 din 30.04.2025 privind aprobarea delegării prin gestiune directă a serviciului public de administrare, intretinere si exploatare a parcarilor de reședință din orasul Targu-Neamt către S.C. Civitas Com SRL.

Art.2. Serviciul UAT si Investiții, Compartimentul Transporturi, Serviciul Juridic, Registru Agricol, Control Comercial si Asociații Proprietari si Direcția de Buget-Contabilitate din cadrul Primăriei Orașului Târgu– Neamț vor lua toate masurile necesare in vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului general al unității administrativ-teritoriale, in termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune in format electronic pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Merăuță Valentin

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărării de Consiliu Local nr. 223/27.11.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		16
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		3

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 223/27.11.2025		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	27.11.2025
2	Comunicarea către primar	.12.2025
3	Comunicarea către prefectul județului	.12.2025

PARCĂRI DE REȘEDINȚĂ ORAȘ TÂRGU NEAMȚ

Nr. Crt.	Adresă	Suprafata totală parcare	Nr. Locuri parcare
1	STR. PROGRESULUI (CAB. DR ALUCĂI)	79 MP (NC 59460)	6 LOCURI
2	STR. PROGRESULUI (BISERICA SF. GHEORGHE)	42 MP (NC 59449)	4 LOCURI
3	STR. MĂRĂȘEȘTI (COLȚ CU STR. SF. LAZĂR)	38 MP (NC 59473)	3 LOCURI
4	STR. MĂRĂȘEȘTI (BL. B17-BL.B19)	106 MP (NC 59450)	8 LOCURI
5	STR. MĂRĂȘEȘTI (FDT. SPITAL)	48 MP (NC 59469)	5 LOCURI
6	STR. VASILE ALECSANDRI (BIOTEST)	354 MP (NC 59468)	26 LOCURI
7	STR. VASILE ALECSANDRI	95 MP (NC 59457)	8 LOCURI
8	STR. MĂRĂȘEȘTI (FARMACIE-LÂNGĂ CENTRAL)	20 MP (NC 59471)	2 LOCURI
9	B-DUL ȘTEFAN CEL MARE (CASA DE CULTURA)	481 MP (NC 59444)	38 LOCURI
10	STR. MĂRĂȘEȘTI (BL 11 , BL 12)	312MP (NC 59556)	14 LOCURI
11	STR. GLORIEI	105 MP (NC 59443)	8 LOCURI
12	ALEEA TÂRGULUI	877 MP (NC 59470)	73 LOCURI
13	STR. ROGER NAUM	171 MP (NC 59458)	14 LOCURI
14	ALEEA SALCĂMILOR	596 MP (NC 59454)	44 LOCURI
15	B-DUL ȘTEFAN CEL MARE (BL. M3)	563 MP (NC 59429)	42 LOCURI
16	STR. DECEBAL	105 MP (NC 59442)	9 LOCURI
17	STR.PETRU RAREȘ (BL E3)	145 MP (NC 59453)	13 LOCURI
18	STR. PETRU RAREȘ (BL. E4)	221 MP (NC 59430)	18 LOCURI
19	STR PETRU RAREȘ	372 MP (NC 59455)	26 LOCURI
20	STR. PICTOR GRIGORESCU (BL G4/100)	266 MP (NC 59495)	23 LOCURI
21	STR. MĂRĂȘEȘTI (BL B'6)	65 MP (NC 59493)	6 LOCURI
22	STR. DECEBAL	151 MP (NC 59491)	11 LOCURI
23	STR. MĂRĂȘEȘTI (LÂNGĂ BISERICA SF. ILIE)	97 MP (NC 59488)	10 LOCURI
24	STR. CUZA-VODĂ (ÎN SPATE LA LICEUL CONTA)	432 MP (NC 59490)	37 LOCURI
25	STR. LALELELOR (PARCARE SPATE JUDECĂTORIE)	449 MP (NC 59492)	33 LOCURI
26	STR. CODRULUI (BL. B8)	327 MP (NC 59489)	20 LOCURI
27	STR POPA ȘAPCĂ	111 MP (NC 59494)	7 LOCURI
28	ALEEA ZIMBRULUI (BL.B12- BL. B13)	411 MP (NC 59476)	32 LOCURI
29	ALEEA ZIMBRULUI	680 MP (NC 59474)	55 LOCURI
30	STR. CODRULUI	330 MP (NC 59452)	25 LOCURI
31	STR MĂRĂȘEȘTI (CONSUM COOP)	90 MP (NC 59451)	9 LOCURI
32	STR. GLORIEI (SPATE BRD)	480 MP (NC 59475)	39 LOCURI
33	B-DUL M. EMINESCU (BISERICA SF. HARALAMBIE)	1.038 MP (NC 59477)	85 LOCURI
34	STR. CUZA-VODĂ	1235 MP (NC 57676)	88 LOCURI
35	B-DUL ȘTEFAN CEL MARE(BL. E1 – PETRU RAREȘ)	44 MP (NC 57045)	4 LOCURI
36	ALEEA SALCĂMILOR	104 MP (NC 52827)	8 LOCURI
37	STR. CALISTRAT HOGAȘ	277 MP (NC 57636)	21 LOCURI
38	STRL PLOPULUI	387 MP (NC 58476)	34 LOCURI
39	B-DUL ȘTEFAN CEL MARE(SCOALA NR. 2 – SPITAL)	175 MP (NC 54134)	14 LOCURI
40	B-DUL 22 DECEMBRIE (BLOCURI ANL – M5,M6)	229 MP (NC 56888)	26 LOCURI
41	B-DUL 22 DECEMBRIE (GARA)	1007 MP (NC 57659)	68 LOCURI
42	STR. CUZA VODĂ (BL. A1 – BL E4)	408 MP (NC 57676, 60366,54628,60344)	28 LOCURI
TOTAL LOCURI DE PARCARE			1044 LOCURI