



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 21 din 30 ianuarie 2025

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil teren aparținând
domeniului public al orașului Târgu-Neamț, în suprafață de 10 mp – Colegiul Tehnic *Ion Creangă*
Târgu-Neamț**

Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț,

Având în vedere prevederile legale:

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- Art. 146 alin. 7 și următoarele din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, și de Ordinul nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Tinând cont de :

- Solicitarea *Colegiului Tehnic Ion Creangă Târgu-Neamț* nr. 1342/28.01.2025 și nr. 21102/16.12.2024 prin care se dorește schimbarea destinației unui imobil teren în suprafață de 10 mp situat în incinta colegiului;
- Procesul verbal din data de 11.12.2024 al Consiliului de Administrație al *Colegiului Tehnic Ion Creangă* prin care se decide schimbarea destinației imobilului teren de 10 mp;
- Hotărârea nr. 7/11.12.2024 a Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic Ion Creangă prin care se aprobă schimbarea destinației imobilului teren de 10 mp;
- Cererea nr. 4785/02.09.2024 a SC RUXART SRL Târgu-Neamț prin care solicită închirierea suprafeței de teren de 10 mp pentru activități comerciale alimentare;
- Memoriu justificativ nr. 464/27.01.2025 privind dotările și baza materială a colegiului, comunicat de Colegiul Tehnic Ion Creangă Târgu- Neamț;

- Adresa nr. 461/27.01.2025 privind alimentele ce pot fi comercializate în astfel de incinte, comunicată de Colegiul Tehnic Ion Creangă Târgu -Neamț;
- HCL nr. 183/30.06.2022 privind reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul orașului Târgu- Neamț, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ;
- Contract de dare în administrare nr. 199/05.08.2022 a unor imobile aferente unității de învățământ *Colegiului Tehnic Ion Creangă Târgu- Neamț*;

Analizând Raportul de aprobare înaintat de Primarul orașului Târgu- Neamț nr. 1194/27.01.2025 și Referatul de specialitate comun al Compartimentului Concesiuni și Închirieri, Serviciul Juridic nr. 1195/27.01.2025 din cadrul Primăriei orașului Târgu -Neamț.

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu- Neamț;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 3-a ședință ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației unui imobil (teren) în suprafața de **10 mp**, teren ce face parte din suprafața totală de 27123 mp, având NC 56225, situat în incinta *Colegiului Tehnic „Ion Creangă”* Târgu-Neamț, aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț și aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Ion Creangă”, inclus în baza materială a învățământului, în teren cu altă destinație (amplasare chioșc alimentară).

Art. 2. (1) Schimbarea destinației imobilului teren se va face numai după și condiționat de obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale, după parcurgerea etapelor prevăzute de lege.

(2) După emiterea avizului conform de către Ministerul Educației, pentru schimbarea destinației, terenul va fi închiriat pentru desfășurarea unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care nu influențează negativ activitatea didactică, cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Concesiuni și Închirieri din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Târgu -Neamț.

Art. 4. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Atomei Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
cu atribuții delegate,
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 21/30.01.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”		14
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		4

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.21/30.01.2025		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.01.2025
2	Comunicarea către primar	.01.2025
3	Comunicarea către prefectul județului	.01.2025
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.01.2025
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.01.2025