



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 180 din 25 septembrie 2025

**privind completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, prin modificarea și completarea
Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 159 din 25.08.2025 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2024**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 354, art. 357 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de:

- a) Adresele Compartimentului Concesiuni și Închirieri nr. 15996/03.10.2024, nr. 3812/10.03.2025, nr. 10851/10.07.2025,
- b) Referatul Comisiei de Inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al orașului Târgu-Neamț nr. 11037 din data de 14.07.2024,
- c) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 11048 din data de 14.06.2025 către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții,
- d) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 11051 din data de 14.07.2025 către Compartimentul Fond Funciar și Registrul Agricol,
- e) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 11050 din data de 14.07.2025 către Compartimentul Juridic Contencios,
- f) Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Juridic Contencios nr. 13137 din 20.08.2025,
- g) Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Fond Funciar și Registrul Agricol nr. 11051/21.08.2025,
- h) Adresa răspuns a Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții nr. 13252 din data de 22.08.2025,

- i) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 11049 din data de 14.07.2025 către Direcția Buget-Contabilitate,
 - j) Nota internă a Direcției Buget-Contabilitate nr. 13173 din data de 21.08.2025,
 - k) Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al orașului Târgu-Neamț nr. 13942 din data de 05.09.2025,
 - l) Având în vedere:
 - a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 14114/09.09.2025,
 - b)** raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 14115/09.09.2025,
 - c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 11-a ședință ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț cu bunurile ce fac parte din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză..

Art.3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotarare se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevazut de lege, primarului orașului Targu Neamt, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Laiu Elena

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 180/25.09.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		18
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		16
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		1
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		2
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 180/25.09.2025		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	25.09.2025
2	Comunicarea către primar	.09.2025
3	Comunicarea către prefectul județului	.09.2025

COMPLETAREA DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1			Teren bulevardul Mihai Eminescu S = 13 mp	Teren în suprafață de 13 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, bulevardul Mihai Eminescu, bloc M9, ap. 57-58, parter	2025	4.463,29	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
2			Teren bulevardul Mihai Eminescu S = 25 mp	Teren în suprafață de 25 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, bulevardul Mihai Eminescu, bloc M10, ap. 46, parter	2025	8.583,25	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
3			Teren bulevardul Mihai Eminescu S = 5 mp	Teren în suprafață de 5 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, bulevardul Mihai Eminescu, bloc M10, ap 46, parter	2025	1.717	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
4			Teren strada Cuza-Vodă S = 12 mp	Teren în suprafață de 12 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, strada Cuza-Vodă, bloc E3, ap. 25, parter	2025	4.122,84	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
5			Teren strada Radu Teoharie S = 2179 mp	Teren în suprafață de 2179 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, strada Radu Teoharie, nr. 98	2025	277.343,12	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț

6			Teren bulevardul 22 Decembrie S = 499 mp	Teren în suprafață de 499 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, bulevardul 22 Decembrie (lângă terenul identificat cu NC 57366 ce aparține domeniului privat al orașului Târgu-Neamț)	2025	171.406,50	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
7			Teren strada Nemțișor S = 7588 mp	Teren în suprafață de 7588 mp, situat în intravilanul orașului Târgu-Neamț, strada Nemțișor	2025	749.694,40	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț