



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 78 din 28 martie 2024

privind aprobarea lotizării terenului în suprafață de 6.344 mp, identificat cu NC 56172 – strada Victoriei, aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- f) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- g) art. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- h) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- i) Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 98 din 22.04.2021, coroborate cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local nr. 146/30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019;
- b) Referatul de admitere nr. cerere 3499/14.02.2024 privind dezmembrarea imobilului teren cu NC 56172;
- c) Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu NC 56172 cu propunerea de dezmembrare;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 4534/18.03.2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 4535/18.03.2024;
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 44-a ședință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Se aprobă lotizarea imobilului teren – drum, din domeniul public al oraşului Târgu-Neamţ, în suprafaţă de 6.344 mp - Strada Victoriei, oraş Târgu-Neamţ, identificat cu număr cadastral 56172, în 2 loturi astfel:

- Lot 1 în suprafaţă de 4.399 mp (NC 58937),
- Lot 2 în suprafaţă de 1.945 mp (NC 58938), conform Anexei nr. 1 la prezenta.

(2) Planul de amplasament şi delimitare a imobilului identificat la Art.1 (1) din prezenta hotărâre, cu propunerea de lotizare, constituie Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului şi Investiţii din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Primarului oraşului Târgu-Neamţ, cu sprijinul serviciilor de specialitate, de a realiza toate demersurile legale necesare privind lotizarea şi ridicarea de sarcini conform prevederilor Legii nr. 7/1996 privind publicitatea imobiliară.

Art. 4. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, Primarului oraşului Târgu – Neamţ, Prefectului judeţului Neamţ, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Dron Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr. 78/28.03.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție		Voturi necesare
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „PENTRU”		14
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		5
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 78/28.03.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.03.2024
2	Comunicarea către primar	. 04.2024
3	Comunicarea către prefectul judeţului	. 04.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 04.2024
5	Devine obligatorie şi produce efecte juridice începând cu	. 04.2024

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		STRADA VICTORIEI (1) L= 755 m, l= 5,5 m	L = 755 m, latime maxima parte carosabila 5,5 m, modernizat, NC 58937 - S = 4.399 mp	1968	117,894	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
2		STRADA VICTORIEI (2) L=300 m, l=5.5 m	L = 300 m, latime maxima parte carosabila 5,5 m, nemodernizat (balast), NC 58938 - S = 1.945 mp	1968	52,127	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț

