



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 71 din 28 martie 2024

privind abrogarea HCL nr. 57/29.02.2024 privind modificarea prin act aditional nr.1 a Contractului de concesiune nr.174 din 21.07.2022

Consiliul local al orașului Târgu- Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), și alin.(5) și art.880 alin.(1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- d) art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.1 alin.(2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 99, art. 105 alin.(1), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art. 284 - art.364, art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- h) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- i) art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- j) HCL nr.272 privind aprobarea nivelului chiriilor și redevențelor pentru terenurile aparținând domeniului public/privat al orașului Târgu-Neamț penretu anul 2022;
- k) HCL nr.57/23.02.2023 privind însușirea inventarurilor domeniului privat al orașului Târgu-Neamț,

Având în vedere:

Cererea nr. 944 din 19.01.2024 a domnului Nechita Ioan, reprezentant la SC NYOANINA SRL înregistrată la Primăria orașului Târgu - Neamț privind preluarea Contractului de concesiune nr.174/21.07.2022;

- Contractul de vânzare – cumpărare autetificat sub nr. 5061/22.11.2023 la notar public Teodorescu Mihaela, cu privire la cumpărarea apartamentului din Târgu Neamț, str. slt. Radu Teoharie, bl. G3, sc. A, ap.18, jud. Neamț;

- contractul de concesiune nr. 174/21.07.2022 privind concesionarea unei suprafețe de 10 mp situat în Târgu Neamț, str. slt.Radu Teoharie, bl. G3/100, ap. 20, jud. Neamț;

- Referatul de aprobare nr. 4528/18.03.2024, înaintat de primarul orașului Targu - Neamț

- Raportul de specialitate nr. 4529/18.03.2024 al Serviciului Urbanism, Amenajarea teritoriului si Investitii din cadrul Primariei orasului Targu – Neamt;

- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 44-a şedinţă ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se abrogă HCL nr. 57/29.02.2024 privind modificarea prin act aditional nr.1 a Contractului de concesiune nr.174 din 21.07.2022.

(2) La data abrogării, Actul adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 174/21.07.2022 se anulează fiind rămas fără obiect, părţile fiind repuse în situaţia anterioară.

Art.2. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Investitii din cadrul Primăriei orasului Târgu - Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevazut de lege, Primarului oraşului Târgu – Neamţ, Prefectului judeţului Neamt, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Dron Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 71/28.03.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „PENTRU”		14
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		5
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptarii Hotararii de Consiliu Local nr. 71/28.03.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.03.2024
2	Comunicarea către primar	. 04.2024
3	Comunicarea către prefectul judeţului	. 04.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 04.2024
5	Devine obligatorie si produce efecte juridice începând cu	. 04.2024