



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 305 din 28 noiembrie 2024

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unui imobil teren aparținând
domeniului public al orașului Târgu Neamț, în suprafață de 10 mp aparținând domeniului public al
orașului**

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;
Având în vedere prevederile

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- Art. 146 alin. 7 și următoarele din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, și de Ordinul nr. 5819 din 25 noiembrie 2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Tinând cont de :

- Solicitarea *Colegiului Național Ștefan cel Mare Târgu Neamț* nr. 16114/07.10.2024 prin care se dorește schimbarea destinației unui imobil teren în suprafață de 10 mp situat în incinta colegiului;
- Procesul verbal din data de 30.09.2024 și din data de 25.10.2024 a Consiliului de Administrație al *Colegiului Național „Ștefan cel Mare”* prin care se decide schimbarea destinației imobilului teren de 10 mp;
- Hotărârea nr. 180/30.09.2024 și nr. 184/25.10.2024 a Consiliului de Administrație a Colegiului Ștefan cel Mare prin care se aprobă schimbarea destinației imobilului teren de 10 mp;
- Acordul ISJ Neamț nr. 13329/17.10.2024 și înregistrat sub nr. 17323/21.10.2024 privind schimbarea destinației a 10 mp teren aflat în incinta Colegiului *National „Ștefan cel Mare”* Târgu Neamț;
- Cererea nr. 6975/23.09.2024 a SC MD CATERING SRL Târgu Neamț prin care solicită închirierea suprafeței de teren de 10 mp pentru activități comerciale alimentare;
- HCL nr. 183/30.06.2022 privind reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimoniul orașului Târgu Neamț, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ;
- Contract de dare în administrare nr. 197/05.08.2022 a unor imobile aferente unității de învățământ *Colegiului Național „Ștefan cel Mare”*;

Analizând Raportul de aprobare înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț nr. 19107/12.11.2024 și Referatul de specialitate comun al Compartimentului Concesiuni și Închirieri, Serviciul Juridic nr. 19108/12.11.2024 din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț.

Tinând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Târgu Neamț;

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în prima şedinţă ordinară din mandatul 2024-2028, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinaţiei unui imobil (teren) în suprafaţa de **10 mp**, teren ce face parte din suprafaţa totală de 10588 mp, având NC 57490, situat în incinta *Colegiului National „Stefan cel Mare”* Târgu Neamţ, aparţinând domeniului public al oraşului Târgu Neamţ şi aflat în administrarea Colegiului National Stefan cel Mare, inclus în baza materială a învăţământului, în teren cu altă destinaţie (amplasare chioşc alimentar).

Art. 2. (1) Schimbarea destinaţiei imobilului teren se va face numai după şi condiţionat de obţinerea avizului conform al Ministrului Educaţiei Nationale, după parcurgerea etapelor prevăzute de lege.

(2) După emiterea avizului conform de către Ministerul Educaţiei, pentru schimbarea destinaţiei, terenul va fi închiriat pentru desfăşurarea unor activităţi care contribuie la dezvoltarea comunităţii locale şi care nu influenţează negativ activitatea didactică, cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Concesiuni şi Închirieri din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Târgu Neamţ.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Acsintoae Ana

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
cu atribuţii delegate,
C.j. Dunca Andreea

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 305/28.11.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,		
ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 305/28.11.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.11.2024
2	Comunicarea către primar	. 12.2024
3	Comunicarea către prefectul judeţului	. 12.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 12.2024
5	Devine obligatorie şi produce efecte juridice începând cu	. 12.2024

