



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 267 din 30 septembrie 2024

privind completarea HCL nr. 62 din 29 februarie 2024 privind aprobarea ocupării temporare a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț de către Consiliul Județean Neamț, în vederea realizării obiectivului "Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Târgu-Neamț (Aducțiune Preutești-Târgu-Neamț)"

Consiliul local al orașului Târgu-Neamț;

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art.108 , art. 289 alin(7), art. 290 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- f) art.1 alin.(2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 99, art. 105 alin.(1), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art. 284 - art.29, art. 139, art.197, art.198 și art. 199 , art.349 – art. 353 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile ulterioare;
- g) art.874 alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificarile și completările ulterioare;
- h) art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;
- i) art.867 și 868 din din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- j) Hotărârea Consiliului local Târgu-Neamț nr. 146 din 30 iulie 2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019,
- k) Adresa Consiliului Județean Neamț nr. 50/6192/RU6193 din 05.02.2024 înregistrată la instituția noastră cu nr. 2208 din 07.02.2024,

l) Memoriul tehnic la Proiectul nr. 237/2023 – Faza D.T.A.C. Proiect tehnic + DDE Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Târgu-Neamț (Aducțiune Preutești-Târgu-Neamț),

m) Nota internă nr. 3316 din 26.02.2024 a Direcției Buget –Contabilitate prin care sunt transmise valorile de inventar pentru terenurile pe care trece conducta de aducțiune,

n) Hotărârea Consiliului Local nr. 62 din 29 februarie 2024 privind aprobarea ocupării temporare a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț de către Consiliul Judeșean, în vederea realizării obiectivului Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Târgu-Neamț (Aducțiune Preutești-Târgu-Neamț)

o) Acordul prealabil nr.1 din 23.09.2024 privind amplasarea și execuția de lucrări pe drumurile publice,

Având în vedere:

a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. **15638**/30.09.2024,

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. **15639**/30.09.2024,

c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 81-a ședință extraordinară
din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art.1. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 62 din 29 februarie 2024 cu Anexa nr. 1, parter integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă acordul prealabil nr.1 din data de 23.09.2024 privind amplasarea și execuția de lucrări pe drumurile publice, conform Anexei nr.2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Terenurile prevăzute la art. 1 vor fi ocupate temporar, doar pe durata execuției lucrărilor de amplasare a conductei de aducțiune. Conducta se amplasează fără a afecta partea carosabilă a strazilor menționate în Planurile de situație, în cazul în care afectează partea carosabilă, aceasta va fi adusă la starea inițială.

Art.4. Predarea – primirea terenurilor se va face pe baza unui proces verbal încheiat între Orașul Târgu-Neamț și Consiliul Județean Neamț.

Art.5. Consiliul Județean Neamț are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită,

b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului,

c) să nu modifice bunul, în parte sau în integralitatea lui,

d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini,

e) folosința dobândită în baza actului prevăzut la art.1 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane,

- f) de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare asupra dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului,

Art.6. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute la art. 5 se va sancționa în conformitate cu prevederile art. 352 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.7. Se împuternicește Primarul orașului Târgu-Neamț să semneze în numele U.A.T. Contractul de comodat.

Art.8. Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărare se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Targu Neamt, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Preda Neculai

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr. 267/30.09.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	18
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 267/30.09.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2024
2	Comunicarea către primar	. 10.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 10.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 10.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 10.2024

**Date de identificare ale amplasamentelor care vor face obiectul realizării obiectivului de investiții
Suplimentarea debitului de apă potabilă pentru zona Nord-Târgu-Neamț (Aducțiune Preutești –
Târgu-Neamț)**

Amplasamentele sunt situate în orașul Târgu-Neamț, județul Neamț și fac parte din domeniul public al orașului Târgu-Neamț, conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț nr. 146 din 30 iulie 2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2019, după cum urmează:

- Terenul în suprafață de 644 mp din totalul de 8.528 mp, identificat conform Cărții funciare nr. 57662 – Strada Batalion
- Terenul în suprafață de 530 mp din totalul de 7.817 mp, identificat conform Cărții Funciare nr. 58951 – Strada Munteni
- Terenul în suprafață de 1435 mp din totalul de 26.762 mp, identificat conform Cărții Funciare nr. 58952 – Strada Libertății