



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂRE



Nr. 263 din 24 septembrie 2024

privind completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, prin modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 61 din 29.02.2024 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Art. 354, art. 357 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de:

- a) Adresele Compartimentului Concesiuni și Închirieri nr. 11.737/26.07.2024 și nr. 12.432/28.08.2024
- b) Referatul Comisiei de Inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al orașului Târgu-Neamț nr. 14445 din data de 12.09.2024,
- c) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 14801 din data de 17.09.2024 către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții,
- d) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 14803 din data de 17.09.2024 către Compartimentul Fond Funciar și Registrul Agricol,
- e) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 14802 din data de 17.09.2024 către Compartimentul Juridic Contencios,
- f) Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Juridic Contencios nr. 14898 din 18.09.2024,
- g) Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Fond Funciar și Registrul Agricol nr. 14803/18.09.2024,
- h) Adresa răspuns a Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții nr. 14896 din data de 18.09.2024,
- i) Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 14806 din data de 17.09.2024 către Direcția Buget-Contabilitate,
- j) Nota internă a Direcției Buget-Contabilitate nr. 14806 din data de 18.09.2024,
- k) Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al orașului Târgu-Neamț nr. 14961 din data de 19.09.2024,
- l) Având în vedere:
 - a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 14963/19.09.2024,
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 14964/19.09.2024,

c) avizele Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 50-a ședință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț cu bunurile ce fac parte din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză..

Art.3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Preda Neculai

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 263/24.09.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „PENTRU”		16
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 263/24.09.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	24.09.2024
2	Comunicarea către primar	. 09.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 09.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 09.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 09.2024

COMPLETAREA DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr. crt	Cod clasific. H.G.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1			Teren Aleea Salcânilor S = 15 mp	Teren 15 mp – Aleea Salcânilor, intravilan oraș Târgu-Neamț, bl. A14, sc. A, ap. 3	2024	5.200 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
2			Teren strada Cuza-Vodă S = 23 mp	Teren 23 mp – strada Cuza-Vodă, intravilan oraș Târgu-Neamț, bl. E3, parter	2024	7.902 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
3			Teren bulevardul Ștefan cel Mare S = 16 mp	Teren 16 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, bulevardul Ștefan cel Mare, nr. 41	2024	5.497 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
4			Teren strada Cuza-Vodă S = 4 mp	Teren 4 mp – strada Cuza-Vodă, intravilan oraș Târgu-Neamț, bl. A2, sc. A, ap. 1, parter	2024	1.376 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț

COMPLETAREA DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr. crt	Cod clasific. H.G.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1			Teren Aleea Salcânilor S = 15 mp	Teren 15 mp – Aleea Salcânilor, intravilan oraș Târgu-Neamț, bl. A14, sc. A, ap. 3	2024	5.200 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
2			Teren strada Cuza-Vodă S = 23 mp	Teren 23 mp – strada Cuza-Vodă, intravilan oraș Târgu-Neamț, bl. E3, parter	2024	7.902 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
3			Teren bulevardul Ștefan cel Mare S = 16 mp	Teren 16 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, bulevardul Ștefan cel Mare, nr. 41	2024	5.497 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
4			Teren strada Cuza-Vodă S = 4 mp	Teren 4 mp – strada Cuza-Vodă, intravilan oraș Târgu-Neamț, bl. A2, sc. A, ap. 1, parter	2024	1.376 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț