



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 245 din 24 septembrie 2024

privind aprobarea listei dosarelor privind atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârea nr. 748 din 18 august 2023 privind modificarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003;
- d) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- g) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Tinând cont de:

- HCL nr. 14/28.01.2021 privind numirea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Dispoziția nr. 1335/04.12.2023 privind modificarea dispoziției nr. 597 din 18.08.2021 referitoare la modificarea Dispoziției nr. 192 din 29.01.2021 privind numirea comisiei de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Regulamentul privind metodologia pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 22/31.01.2024 și modificat prin HCL nr. 229/29.08.2024;

- Procesul verbal nr. 10761/09.07.2024, încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;
- Procesul verbal nr. 11573/24.07.2024, încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;
- Procesul verbal nr. 13858/04.09.2024, încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 14387/12.09.2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Târgu-Neamţ, înregistrat sub nr. 14388/12.09.2024;
- c) avizele Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c şi alin (6) lit b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 140 alin. 3 şi art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 50-a şedinţă ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă lista dosarelor privind atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuinţe proprietate personală pentru tineri, în condiţiile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, terenuri situate în Pct. Pârâul Ursului, str. Batalion, din domeniul privat al oraşului Târgu-Neamţ, conform Anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului şi Investiţii şi Serviciul Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial şi Asociaţii de Proprietari.

Art. 3. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevazut de lege, Primarului oraşului Târgu – Neamţ, Prefectului judeţului Neamţ, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Preda Neculai

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 245/24.09.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	17
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 245/24.09.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	24.09.2024
2	Comunicarea către primar	. 09.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 09.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 09.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 09.2024

**LISTĂ DOSARE PRIVIND ATRIBUIREA UNOR LOTURI DE TEREN PENTRU
CONSTRUIREA DE LOCUINȚE PROPRIETATE PERSONALĂ PENTRU TINERI, ÎN
CONDIȚIILE LEGII NR. 15/2003**

Comisia de analiză numită prin HCL nr. 14/28.01.2021 și Dispoziția nr. 1335/04.12.2023, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală propune aprobarea listei dosarelor, conform tabelului:

Nr. Crt.	Dosar	Punctaj	Propunere
1.	9415/17.06.2024	6 p	Dosar aprobat
2.	9417/17.06.2024	6 p	Dosar aprobat
3.	9420/17.06.2024	7 p	Dosar aprobat
4.	11261/17.07.2024	7 p	Dosar aprobat
5.	11503/23.07.2024	7 p	Dosar aprobat
6.	11736/26.07.2024	6 p	Dosar aprobat
7.	11749/26.07.2024	12 p	Dosar aprobat