



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂRE



Nr. 205 din 05 august 2024

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, pe perioadă determinată, în favoarea orașului Târgu Neamț pentru Scoala Gimnazială Domnească Târgu-Neamț, a imobilului situat în str. M. Kogălniceanu nr. 10 Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu -Neamț

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art.874 și următoarele din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”, art.349 și următ. din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ;
- art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

Analizând:

- cererea nr. 2274/02.08.2024 a Scolii Gimnaziale Domnești Târgu-Neamț și înregistrată în instituție sub nr. 12154/02.08.2024 prin care se solicită desfășurarea actului educațional în imobilele aparținând CSEI Târgu-Neamț, împreună cu inventarul aferent;
- adresa nr. 2158/30.07.2024 a CSEI Târgu- Neamț ;
- Hotărârea Consiliului de Administrare a CSEI Târgu-Neamț cu nr. 68/17.07.2024 prin care sunt de acord cu cedarea în folosință a imobilului din str. M. Kogălniceanu nr. 10 Târgu-Neamț către Scoala Gimnazială Domnească ;
- Referatul de aprobare nr. 12241/05.08.2024, înaintat de Primarul orașului Târgu – Neamț;

- Raportul de specialitate nr. 12242/05.08.2024 Serviciului Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primariei orasului Târgu – Neamt
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”d” alin.(7) lit.”a”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 77-a şedinţă extraordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se aprobă solicitarea de constituire a unui drept de folosinţă gratuită, pe perioadă determinată, în favoarea oraşului Târgu- Neamţ, pentru Scoala Gimnazială Domnească Târgu- Neamţ, a imobilelor prevăzute în anexă, parte integrantă.

(2) Perioada pentru care se solicită constituirea dreptului de folosinţă gratuită este pentru anul scolar 2024 – 2025.

Art.2. Darea în folosinta gratuită a bunurilor menţionate la art.1 se face pe baza de protocol şi se va încheia între Judeţul Neamţ prin Consiliul Judeţean Neamt, în calitate de proprietar şi Oraşul Târgu-Neamţ.

Art.3. Transmiterea imobilelor, prevăzute în anexă, către Şcoala Gimnazială Domnească Târgu-Neamţ se va face pe bază de proces verbal de predare-primire, ulterior semnării protocolului mai sus menţionat.

Art.4. Se împuterniceşte Primarul oraşului Târgu-Neamţ să semneze în numele Consiliului Local şi pentru Oraşul Târgu- Neamţ, Protocolul de transmitere în folosinţă gratuită.

Art.5. Serviciul Juridic din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Târgu-Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Preda Elena

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL UAT,

C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 205/05.08.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 205/05.08.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	05.08.2024
2	Comunicarea către primar	. 08.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 08.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 08.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 08.2024

Situafia bunurilor ce se solicita a fi transmise în folosință gratuită oraşului Tg. Neamţ

Nr. Crt.	N R		Înregistrare în înv. ublic	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Anul dobândirii Data P.I.F.	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1.	A	4.3	00218	1.6.2	Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Tg. Neamț, Clădire internat Școală “Emil Costinescu“	Tg Neamț, Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 10, P Sc=742mp NC 50167 – C1	1890/1964	1,115,500.00	Domeniul public Județean în administrarea CSEI Tîrgu Neamț, HCJ Neamț nr. 35/2001 Anexa 3
2.	A	4.3	00219	1.6.4	Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Tg. Neamț Sală sport + magazine + beci	Tg Neamț, Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 10, P Sc=116mp NC 50167 – C2	1964	107,210.00	Domeniul public Județean în administrarea CSEI Tîrgu Neamț, HCJ Neamț nr. 35/2001 Anexa 3
3.	A	4.3	00221	1.6.3.2	Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Tg. Neamț Împrejmuire gard stâlpi metal	Tg Neamț, Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 10, Lgard= 110 ml	1964	11,390.00	Domeniul public Județean în administrarea CSEI Tîrgu Neamț, HCJ Neamț nr. 35/2001 Anexa 3
4.	A	4.3	00222	11.6.3.2	Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Tg. Neamț Împrejmuire gard tablă pe postament beton	Tg Neamț, Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 10, Lgard= 82 ml	1971	31,970.00	Domeniul public Județean în administrarea CSEI Tîrgu Neamț, HCJ Neamț nr. 35/2001 Anexa 3
5.	A	4.3	00223	-	Teren aferent Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Tg. Neamț	Tg Neamț, Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 10 Steren= 3.673 mp NC 50167	1890/1964	2,830,900.00	Domeniul public Județean în administrarea CSEI Tîrgu Neamț, HCJ Neamț nr. 35/2001 Anexa 3

