



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 200 din 26 iulie 2024

**privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Târgu-Neamț nr. 169/27.06.2024
privind aprobarea constituirii unui drept de superficie cu titlul gratuit pentru terenul cu NC
56284, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei
locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și
aprobarea atribuirii în folosință gratuită a terenului cu NC 56284**

Consiliul local al orașului Târgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- Ordinul nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 98 din 22.04.2021, coroborate cu **ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Luând act de:

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Târgu-Neamț nr. 169/27.06.2024 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlul gratuit pentru terenul cu NC 56284, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Instituției Prefectului – Județul Neamț nr. 10677/16.07.2024, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 11335/19.07.2024, cu privire la exercitarea controlului de legalitate asupra HCL nr. 169/27.06.2024;

Ținând cont de:

- referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 11650/25.07.2024,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 11651/25.07.2024,
- avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 48-a ședință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Târgu-Neamț nr. 169/27.06.2024 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlul gratuit pentru terenul cu NC 56284, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dată fiind Adresa Instituției Prefectului – Județul Neamț nr. 10677/16.07.2024, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 11335/19.07.2024, cu privire la exercitarea controlului de legalitate asupra HCL nr. 169/27.06.2024.

Art. 2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței proprietate personală, în favoarea domnului U.C., pentru terenul cu NC 56284, înscris în Cartea Funciară nr. 56284 Târgu-Neamț, situat în Pct. Pârâul Ursului, str. Batalion, nr. 93, Târgu-Neamț, județul Neamț, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu-Neamț, pentru a se opera modificările necesare în Cartea Funciară a imobilului cu NC 56284 Târgu-Neamț.

Art. 4. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nechita Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 200/26.07.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 200/26.07.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	26.07.2024
2	Comunicarea către primar	. 08.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 08.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 08.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 08.2024