



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 180 din 02 iulie 2024

**Privind completarea domeniului public al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț - Lifturi
exterioare în cadrul Spitalului “Sfântul Dimitrie” Târgu-Neamț**

Consiliul Local al orașului Târgu -Neamț

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 354 - art. 357, raportate la art. 155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199, art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de:

- Autorizația de construire nr. 126/28.08.2023 – “Achiziționare, montare și execuție lift exterior 5 stații la corpul Cardiologie-Pediatrie din cadrul Spitalului Orășenesc *Sfântul Dimitrie* Târgu-Neamț”;

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6015/10.04.2024 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției “Achiziționare, montare și execuție lift exterior 5 stații la corpul Cardiologie-Pediatrie din cadrul Spitalului Orășenesc *Sfântul Dimitrie* Târgu-Neamț”;
- Autorizația de construire nr. 107/07.07.2022 – “Montare lift exterior în cadrul Ambulatoriului Integrat al Spitalului Orășenesc *Sf. Dimitrie* Târgu-Neamț”;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17895/28.11.2022 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției “Montare lift exterior în cadrul Ambulatoriului Integrat al Spitalului Orășenesc *Sf. Dimitrie* Târgu-Neamț”;
- Referatul Comisiei de Inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al orașului Târgu-Neamț nr. 10080/28.06.2024;
- Adresa nr. 10105/27.06.2024 a Compartimentului Investiții din cadrul Serviciului UAT și Investiții, prin care se solicită introducerea în domeniul public a investițiilor – Lifturi exterioare în cadrul Spitalului “Sfântul Dimitrie” Târgu-Neamț;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 10109/28.06.2024,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 10110/28.06.2024,
- avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 75-a ședință extraordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă completarea domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu imobilele – Lifturi exterioare, în cadrul Spitalului “Sfântul Dimitrie” Târgu-Neamț, identificate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

Art. 2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

Art. 3. Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții și Serviciul Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații de Proprietari.

Art. 5. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nechita Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 180/02.07.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 180/02.07.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	02.07.2024
2	Comunicarea către primar	. 07.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 07.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 07.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 07.2024

COMPLETAREA DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI TÂRGU – NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ

Nr. crt.	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Data PIF	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
F. SUBUNITATEA: SĂNĂTATE – SPITAL						
0	1	2	3	4	5	6
1		LIFT EXTERIOR 5 STAȚII CORP CARDIOLOGIE- PEDIATRIE	Lift exterior 5 stații, regim de înălțime P+4E, sistem constructiv: fundații din beton, structură metalică, închideri panouri sandwich, acoperiș tip șarpantă în 4 ape, învelitoare tablă zincată, Sc=8,77 mp, Sd=43,85 mp, clasa de importanță III, categoria de importanță C, teren cu NC 57665, str. Ștefan cel Mare, nr. 35, Târgu-Neamț	2024	652,140.45	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț
2		LIFT EXTERIOR CLĂDIRE AMBULATORIU INTEGRAT	Lift exterior, regim de înălțime P+2E, sistem constructiv: fundații din beton, structură metalică, închideri panouri sandwich, acoperiș tip șarpantă în 2 ape, învelitoare tablă Sc=4,8 mp, Sd=14,4 mp, clasa de importanță III, categoria de importanță C, teren cu NC 52708, str. Ștefan cel Mare, nr. 35, Târgu-Neamț	2022	299,162.67	Domeniul public al orașului Târgu-Neamț