



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 178 din 02 iulie 2024

privind completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, prin modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 61 din 29.02.2024 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu -Neamț

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 354, art. 357 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.
- art. 2 alin. 2, art. 10, art. 11, art. 41 alin. 5, art. 50 alin. 4 , art. 58, art. 59 , art. 61, art. 62 si art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Ținând cont de:

- Adresele Compartimentului Concesiuni și Închirieri nr. 5455/02.04.2024, nr. 7636/14.05.2024, nr. 7949/20.05.2024, nr. 9573/18.06.2024,
- Referatul Comisiei de Inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al orașului Târgu-Neamț nr. 9601 din data de 19.06.2024,
- Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 9815 din data de 25.06.2024 către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții,
- Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 9818 din data de 25.06.2024 către Compartimentul Fond Funciar și Registru Agricol,

- Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 9816 din data de 25.06.2024 către Compartimentul Juridic Contencios,
- Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Juridic Contencios nr. 10130' din 28.06.2024,
- Adresa răspuns a Serviciului Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații Proprietari – Compartiment Fond Funciar și Registrul Agricol nr. 9818/28.06.2024,
- Adresa răspuns a Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții nr. 9880 din data de 25.06.2024,
- Nota internă a Compartimentului Planificare și Implementare Proiecte nr. 9608 din data de 19.06.2024 către Direcția Buget-Contabilitate,
- Nota internă a Direcției Buget-Contabilitate nr. 10087 din data de 28.06.2024,
- Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al orașului Târgu-Neamț nr. 10130 din data de 28.06.2024,
Având în vedere:
- referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 10111/28.06.2024,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 10112/28.06.2024,
- avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 75-a ședință extraordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț cu bunurile ce fac parte din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză..

Art.3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotarare se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevazut de lege, primarului orașului Targu Neamt, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nechita Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărării de Consiliu Local nr. 178/02.07.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 178/02.07.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	02.07.2024
2	Comunicarea către primar	. 07.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 07.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 07.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 07.2024

COMPLETAREA DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr. crt	Cod clasific. H.G.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1			Teren strada Plopului S = 48 mp	Teren 48 mp – strada Plopului, intravilan oraș Târgu-Neamț (zona piața Agro-alimentară)	2024	16.483,20	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
2			Teren strada Plopului S = 16 mp	Teren 16 mp – strada Plopului, intravilan oraș Târgu-Neamț (zona piața Agro-alimentară)	2024	5.494,40	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
3			Teren bulevardul Mihai Eminescu S = 5 mp	Teren 5 mp – bulevardul Mihai Eminescu, bloc G3, sc. B, ap.2	2024	1.717,00	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
4			Teren strada C-tin Ciopraga S = 4 mp	Teren 4 mp – strada C-tin Ciopraga, intravilan oraș Târgu-Neamț (la intrarea de pe bulevardul Ștefan cel Mare pe strada C-tin Ciopraga, pe partea dreaptă)	2024	8,40	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț

5			Teren strada Mihail Sadoveanu S = 4 mp	Teren 4 mp – strada Mihail Sadoveanu, intravilan oraș Târgu-Neamț (pe partea dreaptă stângă a podului peste râul Ozana, pe sensul de mers către Suceava)	2024	621,04	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
6			Teren bulevardul Ștefan cel Mare S = 12 mp	Teren 12 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, bulevardul Ștefan cel Mare, nr. 34	2024	1.282,68	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
7			Teren strada Mărășești S = 26 mp	Teren 26 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, strada Mărășești, bl. B5, parter	2024	3.552,38	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
8			Teren Aleea Zimbrului S = 16 mp	Teren 16 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, strada Aleea Zimbrului, bl. B4, ap. 22, parter	2024	5.494,40	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
9			Teren bulevardul Ștefan cel Mare S = 28 mp	Teren 28 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, bulevardul Ștefan cel Mare, bl. M, sc. B, ap. 21, parter	2024	9.615,20	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
10			Teren strada Mărășești S = 3 mp	Teren 3 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, strada Mărășești, bl. B5, parter	2024	1.030,20	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț
11			Teren strada Calistrat Hogaș S = 6 mp	Teren 6 mp – intravilan oraș Târgu-Neamț, strada Calistrat Hogaș, nr. 2	2024	2.060,40	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț