



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 110 din 25 aprilie 2024

privind actualizarea unor poziții din Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 146 din 30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- g) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- h) Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 98 din 22.04.2021, coroborate cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

Luând act de:

- a) Hotărârea de Consiliu Local nr. 146/30.07.2020 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 3;
- b) Hotărârea de Consiliu Local nr. 134/28.04.2023 privind însușirea Raportului de evaluare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2022;

- c) Adresa nr. 4615/19.03.2024 a Direcției Buget Contabilitate, Resurse Umane, Venituri Impozite și Taxe privind lista mijloacelor fixe din domeniul public actualizată valoric, în baza proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor atașate la această adresă;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 5263/15.04.2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 6255/15.04.2024;
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 45-a ședință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă actualizarea unor poziții din Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 146 din 30.07.2020 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

Art. 2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

Art. 3. Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții și Serviciul Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații de Proprietari.

Art. 5. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Humulescu Traian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 110/25.04.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „PENTRU”		13
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		6
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 110/25.04.2024		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	25.04.2024
2	Comunicarea către primar	. 05.2024
3	Comunicarea către prefectul județului	. 05.2024
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	. 05.2024
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	. 05.2024

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
F. SUBUNITATEA: SĂNĂTATE - SPITAL						
727	1.6.2.	Clădire Policlinică	Construcție P+2, din beton armat, planșee din beton, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare țiglă, închideri perimetrale din zidărie, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală, Sc = 961 mp, Sd=2883 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NC 52708 - C1	1975	5.002.709,86	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
731	1.6.2.	Clădire chirurgie	Construcție din structură cadre și umplutură de cărămidă, planșeu beton, acoperiș tablă, regim de înălțime P+2, Sc = 542 mp, Sd= 1620 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr. 35, NC 57665-C1	1975	3.135.273,27	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
L2. SPAȚII VERZI						
1032		SPAȚII VERZI - Bdul Mihai Eminescu, S = 3004 mp	Spații verzi stradale	1986	1.780.771,20	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
		SPAȚIU VERDE - Bdul Mihai Eminescu, S=523 mp, NC 56395 (zona magazin Marcel)	Spațiu verde stradal, reabilitat (PV recepție la terminarea lucrărilor nr. 18493/12.12.2022), S=523 mp, NC 56395	1986	362.680,49	Domeniul public al orașului Târgu Neamț

		SPAȚIU VERDE - Bdul Mihai Eminescu, S=340 mp, NC 56392 (zona farmacia Opriș)	Spațiu verde stradal, reabilitat (PV recepție la terminarea lucrărilor nr. 18493/12.12.2022), S=340 mp, NC 56392	1986	231.436,15	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
		SPAȚIU VERDE - Bdul Mihai Eminescu, S=744 mp, NC 56394 (zona farmacia Ramofarm)	Spațiu verde stradal, reabilitat (PV recepție la terminarea lucrărilor nr. 18493/12.12.2022), S=744 mp, NC 56394	1986	496.469,21	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
1037		SPAȚII VERZI - Bdul Ștefan cel Mare, S = 4312,90 mp	Spații verzi stradale	1986	2.556.687,20	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
		SPAȚIU VERDE - Bdul Ștefan cel Mare, S=1160 mp, NC 56380 (zona UPU-Policlinică)	Spațiu verde stradal, reabilitat (PV recepție la terminarea lucrărilor nr. 18493/12.12.2022), S=1160 mp, NC 56380	1986	764.329,50	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
M. CLĂDIRI ȘI CONSTRUCȚII PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT						
		<u>COLEGIUL NAȚIONAL „ȘTEFAN CEL MARE”</u>				
		<u>CORP A - Bd. Ștefan cel Mare, nr. 67</u>				
		<u>CONSTRUCȚII</u>				
1124	1.6.2.	Sala de sport polivalentă	Sală de sport, înălțime P+1, Suprafata construita = 1763 mp, Suprafata desfasurata = 1918 mp, constructie fundatii beton, structura zidarie caramida (vestiare) + panouri sandwich sala de sport - pe structura metalica, acoperis panouri sandwich pe structura metalica, toate utilitatile, NC 57490-C5	2006	2.938.099,85	Domeniul public al orașului Târgu Neamț

		<u>COLEGIUL TEHNIC „ION CREANGĂ,, - Str.Mărășești , nr.175</u>				
		<u>CORP A. COLEGIU - str.Mărășești , nr.175</u>				
1179	1.6.2.	Clădire Liceu cu 10 săli de clasă - Corp A1	Construcție P+1, cu fundații din beton, structură din beton și cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare tablă, instalații sanitare, electrice, încălzire centrală, Sc =584mp, Sd = 1168 mp, str. Mărășești, nr.175, NC 56225-C1	1960	1.724.323,79	Domeniul public al orașului Târgu Neamț
		<u>CORP B- COLEGIU – Bd. Ștefan cel Mare, nr. 147</u>				
1197	1.6.2.	Teren sport	Teren de sport, pământ nivelat cu strat de binder, complet amenajat, S=820 mp, B-dul Ștefan cel Mare, nr.147	2000	678.073,45	Domeniul public al orașului Târgu Neamț