



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 76 din 30 martie 2023

privind darea în folosință gratuită a unui teren în suprafață totală de 1 mp, situat în orașul Târgu-Neamț, B-dul Ștefan cel Mare (în fața stației SOCAR), județul Neamț, aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț, către SC DELGAZ GRID S.A.

Consiliul Local al orașului Târgu- Neamț, județul Neamț;

Având în vedere prevederile legale:

- art. 3 și 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art.108 lit.(c) și ale art.362 alin.(3) , coroborat cu art.332 – 348 din Ordonanata de Urgenta a Guvernului /2019 privind Codul administrativ; art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 858 - 865 și ale 871 - 873 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările și completările ulterioare;
- art.23 pct. b lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completările ulterioare;
- art.1 alin.(2), art. 3, art. 9, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 99, art. 105 alin.(1), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a), art. 284 - art.364, art. 139, alin (3) lit.g) art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;
- art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- art.12 alin.(2) lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art.138 alin.(2) litera „d”, ale art. 125 alin.(1) și ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizata;

- art.129 alin. (6) litera (a) si ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art.874 si art.875 din Noul Cod de procedura civila;
- art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare;
- HCL nr. 74 din data de 30.03.2023 privind alegerea presedintelui de sedinta pentru luna urmatoare;

Având în vedere:

-cererea nr.2949 din 22.02.2023 a Operatorului de Distribuție Delgaz Grid S.A.;

-Referatul de aprobare nr.4113 din 14.03.2023 înaintat de Primarul orașului Târgu-Neamț;

-Raportul de specialitate nr.4114 din 14.03.2023 al Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț;

-Adresa nr.3293 din 28.02.2023 a Direcției Buget Contabilitate din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orasului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 30-a sedință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafeței totale **de teren de 1 mp**, situată în orașul Târgu-Neamț, B-dul Ștefan cel Mare(în fața stației SOCAR), județul Neamț, în vederea realizării lucrării:”**Alimentare cu energie Spălătorie auto, B-dul Ștefan cel Mare, oraș Târgu-Neamț, județul Neamț aparținând SC MDC AFC Logistic S.R.L.**“ teren aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț, astfel:

- 1 mp, definitiv, teren domeniul public al orașului Târgu-Neamț, în vederea amplasării unui stâlp de beton de 20kV, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

Art.2.Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la **Art.1** se face pe perioada capacității energetice a acestuia, fără a depăși o durată de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafață de **1 mp** este de 107,00 lei, conform Adresei nr.3293 din 28.02.2023 a Direcției Buget Contabilitate.

Art 4.Titularul dreptului de folosință gratuita are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b)să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c)să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț și Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5. Hotărârea se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevazut de lege, Primarului oraşului Târgu – Neamţ, Prefectului judeţului Neamţ, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidenţa hotărârilor autorităţii deliberative - <https://mol.edigitalizare.ro/Tirgu%20NeamtNT#/file/16>

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Preda Elena

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 76/ 30.03.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 76 /30.03.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.03.2023
2	Comunicarea către primar	03.2023
3	Comunicarea către prefectul judeţului	03.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	03.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	03.2023