



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 395 din 20 decembrie 2023

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul cu dosarul nr. 16640/17.10.2023

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț;
Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. [15/2003](#) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- c) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Tinând cont de:

- HCL nr. 14/28.01.2021 privind numirea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Dispoziția nr. 1335/04.12.2023 privind modificarea dispoziției nr. 597 din 18.08.2021 referitoare la modificarea Dispoziției nr. 192 din 29.01.2021 privind numirea comisiei de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HCL nr. 338/28.11.2019 privind completarea, modificarea și aprobarea listei cu terenuri disponibile și libere de sarcini în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri conform Legii nr. 15/2003;
- Regulamentul pentru repartizarea suprafețelor de teren disponibile și libere de sarcini, în vederea construirii de locuințe proprietate personală de către tineri, conform Legii nr. 15/2003, precum și a vânzării acestora, aprobat prin HCL nr. 211/24.07.2023;
- Procesul verbal nr. 19650/11.12.2023, încheiat de Comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003, privind evaluarea dosarelor depuse;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 20114/18.12.2023;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 20116/18.12.2023;
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 140 alin. 3 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 40-a ședință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafață de 400 mp, cu NC 56281, situat în Pct. Pârâul Ursului, str. Batalion, din domeniul privat al orașului Târgu-Neamț, pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul cu dosarul nr. 16640/17.10.2023.

Art.2. Atribuirea terenului precizat la art. 1. se face conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art.3. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Investiții și Serviciul Juridic, Registrul Agricol, Control Comercial și Asociații de Proprietari.

Art.5. Se desemnează primarul orașului Târgu-Neamț în vederea semnării contractului de comodat și a procesului verbal de predare- primire a terenului de la Art. 1.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative - <https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul-pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Apopei Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 395/20.12.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 395/20.12.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	20.12.2023
2	Comunicarea către primar	.12.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	.12.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.12.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.12.2023

ANEXA NR. 1 LA HCL NR.395/20.12.2023

TABEL CU PERSOANELE NOMINALIZATE PENTRU
ATRIBUIREA LOTURILOR DE TEREN PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINȚE
CONFORM LEGII NR. 15/2003

Comisia de analiză numită prin HCL nr. 14/28.01.2021 și Dispoziția nr. 1335/04.12.2023, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate prersonală propune atribuirea unui lot de teren, următoarei persoane, care a întrunit condițiile prevăzute de lege, în urma evaluării dosarului:

Nr. Crt.	Nr. dosar	Nr. puncte obținute	Datorii la Bugetul Local	NC lot propus spre atribuire	Suprafață
1.	16640/17.10.2023	4	NU	NC 56281 Str. Batalion Tg. Neamț	400 mp