

ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂRE



Nr. 360 din 29 noiembrie 2023

privind aprobarea solicitării de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al județului
Neamț în domeniul public al orașului Târgu-Neamț
(teren în suprafață de 373 mp cu NC 58802 și construcție grup sanitar în suprafață de 12 mp cu NC
58802-C1)

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art.108 , art. 289 alin(7), art. 290 conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Târgu-Neamț nr. 118/19.06.2020 privind aprobarea transmiterii unui teren din domeniul public al orașului Târgu-Neamț și administrarea Consiliului Local în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț,
- b) Hotărârea Consiliului Local Târgu-Neamț nr. 193/20.10.202 privind aprobarea transmiterii unui bun din domeniul public al orașului Târgu-Neamț și administrarea Consiliului Local în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț,
- c) Adresa nr. 524/02.10.2023 primită de la SC CIVITAS COM SRL, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 15748/02.10.2023,
- d) Adresa nr. 16605/17.10.2023 a Direcției Buget-Contabilitate din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț,
- e) Adresa nr. 555/17.10.2023 primită de la SC CITIVAS COM SRL înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 16852/19.10.2023,
- f) Adresa Consiliului Județean Neamț cu nr. 27672/26.10.2023, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 17370/27.10.2023,
- g) Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr. 233/09.11.2023 privind dezmembrarea unui imobil ce aparține domeniului public al județului Neamț,

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț înregistrat cu nr. 19073/28.11.2023,
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 19074/28.11.2023,**
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 39-a ședință ordinară din mandatul
2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă solicitarea de transmitere din domeniul public al județului Neamț în domeniul public al orașului Târgu-Neamț a bunurilor imobile teren în suprafață de 373 mp cu NC 58802 și a construcției grup sanitar în suprafață de 12 mp cu NC 58802-C1, situate în strada Slt. Ion Moșneagu, oraș Târgu-Neamț, județul Neamț, identificate potrivit planului de amplasament și delimitare din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

Art. 3. Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 4. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative - <https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul-pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Acsintoae Ana

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

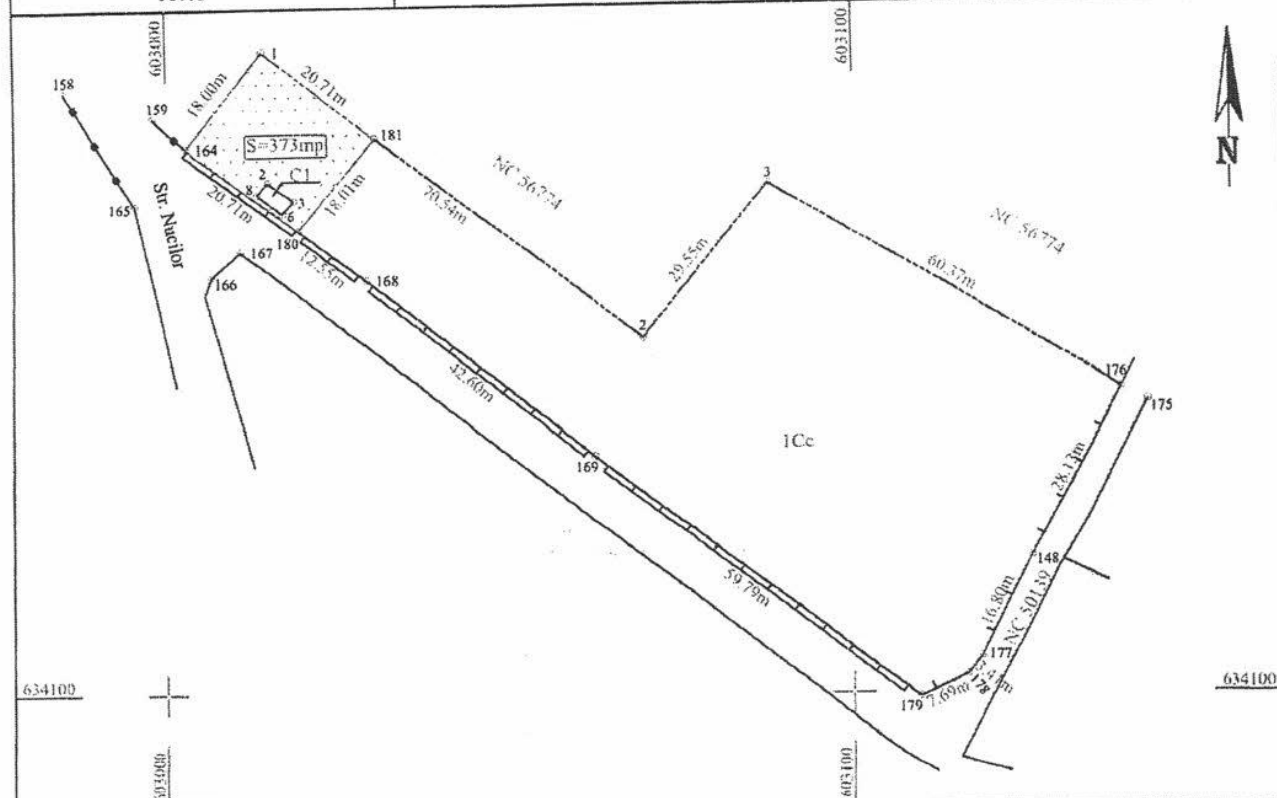
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 360/29.11.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție		Voturi necesare
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii19		
2	Numărul consilierilor locali în functie19		
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 360/29.11.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	29.11.2023
2	Comunicarea către primar	.12.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	.12.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.12.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.12.2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56773	4584	Intravilan Humulesti, Str. Nucilor, nr. 1C, Oras Targu Neamt, Jud. Neamt
Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
56773	Targu Neamt	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	4584	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard de metal, gard de beton și limite construcții.
Total		4584	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CA	12	Grup sanitar (P) construit în anul 2014 cu S. construită desfășurată = 12mp
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		12	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4584 mp
Suprafața din act = 4584 mp

Executant:		Inspector
S.C. TOPOMAP NEAMT S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1286/14.02.2018		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
PFA SILVIU SODOMANU Seria RO-NT-F Nr. 0102/19.03.2015		Data..... Ștampila BCPI
Semnătura și ștampila Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: Octombrie 2023		