



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 351 din 29 noiembrie 2023

privind completarea si modificarea anexei nr.1 la HCL nr. 183/30.06.2022

Consiliul Local al orașului Târgu – Neamț,

Având în vedere prevederile legale:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituția Romaniei, republicată;
- art. 3 si 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), si alin.(5) si art.880 alin.(1) din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- art.23 pct B lit .g) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
- art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 si art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.112 alin(1) si alin.(2) din Legea nr.1/2011 a educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare
- art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”, art.298, art.299, art.300, 333alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;

- art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare;
- HCL nr.145 din 30.06.2020 privind insusirea inventarurilor domeniului public al orasului Târgu-Neamt;

- HCL nr. 183/30.06.2022 privind reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimonial orasului Targu – Neamt in care isi desfasoara activitatea unitati de invatamant;

- HCL nr.139/24.06.2021 privind completarea domeniului public al orasului Targu – Neamt(anexa nr.1 poz. 1264)

- Contractul de dare in administrare nr.198/05.08.2022 incheiat intre Orasul Targu – Neamt si Scoala Gimnaziala Domneasca Targu – Neamt;

- Nota interna a Directiei Buget – Contabilitate nr.17586 din 31.10.2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.18583 din 17.11.2023, înaintat de primarul orasului Targu - Neamt
- Raportul de specialitate nr.18584 din 17.11.2023 al Serviciului Urbanism din cadrul Primariei orasului Targu - Neamt
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”a”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 39-a şedinţă ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. – Se aprobă completarea si modificarea anexei nr.1 la HCL nr. 183/30.06.2022 privind reglementarea dreptului de administrare asupra unor imobile din patrimonial orasului Targu – Neamt, in care isi desfasoara activitatea unitati de invatamant, astfel:

- La Capitolul IV, sectiunea B1- Constructii, pct.4 se modifica: Constructie NC 53071 – **C5 in loc de C4;**

- Dupa pct.4. se completeaza un nou **pct.5.:Constructie NC 53071-C6- 428 mp – Corp scoala - cladire construita la sol**. Valoarea de inventar a cladirii este de 806.925 lei.

Art.2. Titularul dreptului de administrare, in cazul in care incheie contracte de inchiriere, are dreptul sa incaseze din chirie o cota parte de 50% din valoarea contractului.

Art.3. - (1) Darea in administrare a bunului imobil – cladire se face pe baza actului aditional nr.1 la Contractul de dare in administrare nr. 198/05.08.2022 si se va inchia intre Orasul Targu - Neamt, in calitate de proprietar si Scoala Gimnaziala Domneasca Targu - Neamt

(2) Elementele de identificare ale bunurilor precizate la art.1 vor fi stipulate in Actul aditional nr.1 la contractul de dare in administrare nr. 198/05.08.2022, iar inscrierea dreptului de administrare asupra bunurilor imobile in care isi desfasoara activitatea unitatea de invatamant preuniversitara se face, in regisrlul cartilor funciare, de catre proprietarul de drept, in speta Orasul Targu – Neamt.

Art.4. Se împuterniceste Primarul orasului Târgu - Neamț să semneze în numele Consiliului Local Actul aditional nr.1 la Contractul de dare in administrare nr.198/05.08.2022.

Art.5. Serviciul Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orasului Târgu - Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, în termenul prevazut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului judetului Neamt, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative - https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul_pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Acsintoae Ana

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL UAT,

C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 351/29.11.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRĂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 351/29.11.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	29.11.2023
2	Comunicarea către primar	.12.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	.12.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.12.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.12.2023