



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂRE



Nr. 334 din 15 noiembrie 2023

privind acordul Consiliului local pentru preluarea concesiunii si ipotecarea unui imobil edificat pe un teren proprietate privata a orasului Targu-Neamt concesiionat in baza contractului de concesiune nr. 174 din 21.07.2022

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;
Având în vedere prevederile legale:

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;

Avand in vedere solicitarea domnului Nechita Ioan inregistrata cu nr. 17546 din 31.10.2023 prin care solicita aprobarea si acceptarea transmiterii concesiunii in aceleasi conditii si termeni in care a fost incheiat contractul nr. 174 din 21.07.2022 cu actualii proprietari ai imobilului situat in str. Radu Teoharie, Bl. G3/100, ap 20, parter dar si prezentarea acceptului concedentului pentru ipotecarea constructiei edificate pe terenul proprietate privata a orasului Targu-Neamt;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 18444 din 15.11.2023 înaintat de Primarul orașului Târgu – Neamț, Raportul de specialitate nr. 18443 din 15.11.2023 al Serviciului Juridic din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. ”b”, ale art.139 alin. (3), ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 65-a ședință
extraordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1.Se aproba cererea domnului Nechita Ioan, in sensul acordarii din partea Consiliului local a orasului Targu-Neamt, a acceptului pentru instituirea unei ipoteci imobiliare, in vederea acordarii unui credit imobiliar, asupra constructiei proprietatea lui Trifan Ioan si Loredana Ana, edificata pe terenul proprietate privata a orasului Targu-Neamt, situat in str. Radu Teoharie, Bl. G3/100, ap 20, parter, concesiionat in baza contractului de concesiune nr. 174 din 21.07.2022, cu conditia ca terenul proprietate privata a orasului Targu-Neamt sa nu faca obiectul garantiei imobiliare.

Art.2. Se aproba transmiterea concesiunii terenului proprietate privata a orasului Tragu-Neamt situat in str. Radu Teoharie, Bl. G3/100, ap 20, parter, concesionat in baza contractului de concesiune nr. 174 din 21.07.2022 catre noul proprietar, in aceleasi conditii si termeni prevazuti in contractul susmentionat.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, în termenul prevazut de lege, Primarului oraşului Târgu – Neamţ, Prefectului judetului Neamt, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidenţa hotărârilor autorităţii deliberative - <https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul-pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345>

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Apopei Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărării de Consiliu Local nr. 334/15.11.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		16
4	Numărul voturilor „PENTRU”		16
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		3
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 334/15.11.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	15.11.2023
2	Comunicarea către primar	.11.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	.11.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.11.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.11.2023

