



**ROMANIA**  
**Județul Neamț**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ**



**HOTĂRÂRE**

**Nr. 288 din 28 septembrie 2023**

**privind trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a bunului imobil teren, identificat cu NC 58286, situat în str. Slt. Ion Moșneagu**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- g) Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar,
- h) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- i) Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 98 din 22.04.2021, coroborate cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

Luând act de:

- Sentința civilă nr. 2544/10.12.2015, pronunțată de Judecătoria Târgu-Neamț;
- Decizia civilă nr. 48/2017, pronunțată de Tribunalul Neamț;
- Adresa nr. 5082/19.04.2023 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;
- Adresa nr. 11200/19.07.2023 a Serviciului Juridic Contencios, Administrație Locală;
- Somația din dosarul de executare nr. 120/2023, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 10410/05.07.2023;

Ținând cont de :

- a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 14848/19.09.2023,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 14849/19.09.2023,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

**Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 37-a ședință ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a bunului imobil teren din Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

**Art. 3.** Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

**Art. 4.** Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro) în subeticheta Monitorul Oficial-Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative - <https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul-pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Vrînceanu Maria**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**  
**C.j. Sabin Isabela**

| PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,<br>anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 288/28.09.2023 |                                                                                                              |                                                              |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|
| PROCEDURA DE VOT UTILIZATA                                                                                                  |                                                                                                              |                                                              | Vot prin vot deschis |
| HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV                                                                                               |                                                                                                              |                                                              |                      |
| 0                                                                                                                           | Hotărâre care se adoptă cu votul:<br>majorității consilierilor locali în funcție                             | Voturi necesare                                              | 10                   |
| 1                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali, potrivit legii                                                                 |                                                              | 19                   |
| 2                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali în functie                                                                      |                                                              | 19                   |
| 3                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii                                                 |                                                              | 17                   |
| 4                                                                                                                           | Numărul voturilor „PENTRU”                                                                                   |                                                              | 17                   |
| 5                                                                                                                           | Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”                                                                                | Voturile „ABȚINERE” se<br>numără la voturile<br>„ÎMPOTRIVĂ”. |                      |
| 6                                                                                                                           | Numărul voturilor „ABȚINERE”                                                                                 |                                                              |                      |
| 7                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali care absentează motivat                                                         |                                                              | 2                    |
| 8                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat                                                       |                                                              |                      |
| 9                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot |                                                              |                      |

| PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,<br>ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 288 /28.09.2023 |                                                           |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| Nr. crt.                                                                                                      | OPERATIUNI EFECTUATE                                      | Data       |
| 0                                                                                                             | 1                                                         | 2          |
| 1                                                                                                             | Adoptarea hotărârii                                       | 28.09.2023 |
| 2                                                                                                             | Comunicarea către primar                                  | .10.2023   |
| 3                                                                                                             | Comunicarea către prefectul județului                     | .10.2023   |
| 4                                                                                                             | Comunicarea către persoanele cărora li se adresează       | .10.2023   |
| 5                                                                                                             | Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu | .10.2023   |



## INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

| Nr. crt | Cod clasific. H.G. | Denumirea bunului                                          | Elemente de identificare                                                                                  | Data PIF | Valoare de inventar | Situația juridică actuală               |
|---------|--------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|-----------------------------------------|
| 0       | 1                  | 2                                                          | 3                                                                                                         | 4        | 5                   | 6                                       |
| 1       |                    | <b>TEREN STR. SLT ION MOȘNEAGU, NR. 2<br/>S = 8.663 mp</b> | Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, curți construcții, amplasat în Str. Slt. Ion Moșneagu, nr. 2, NC 58286 | 1990     | 440,167.03          | Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț |