



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 287 din 28 septembrie 2023

privind trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a bunului imobil teren, identificat cu NC 58288, situat în str. Slt. Ion Moșneagu

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) art. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- g) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- h) Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 98 din 22.04.2021, coroborate cu ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;

Luând act de:

- a) Adresa nr. 7323/09.05.2023 a Serviciului Juridic Contencios Administrație Locală;
- b) Adresa nr. 5/01.03.2023, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț cu nr. 3395/01.03.2023 a S.C. ELECTRONUS PIAF S.R.L.;
- c) Contractul de vânzare-cumpărare nr. 483/30.04.2010;
- d) Hotărârea Consiliului Local nr. 7/31.01.2008 privind concesionarea fără licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț;
- e) Contractul de concesiune nr. 9/08.02.2008;
- f) Contractul de concesiune nr. 10/08.02.2023 cu Actul adițional nr. 1/01.05.2010;
- g) Sentința civilă nr. 2876/09.12.2009 pronunțată de Judecătoria Târgu-Neamț în dosarul nr. 2814/321/2009;
- h) Sentința civilă nr. 790/31.05.2017 pronunțată de Judecătoria Târgu-Neamț în dosarul nr. 3492/321/2016;

Ținând cont de :

- a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 14855/19.09.2023,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 14856/19.09.2023,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 37-a ședință ordinară din
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Târgu-Neamț în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a bunurilor imobile terenuri din Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

Art. 3. Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 4. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului Târgu – Neamț, Prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative - <https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul-pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vrînceanu Maria

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 287/28.09.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „PENTRU”		17
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		2
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 287 /28.09.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	28.09.2023
2	Comunicarea către primar	.10.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	.10.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	.10.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	.10.2023

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr. crt	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		TEREN STR. SLT ION MOȘNEAGU, NR. 2 S = 438 mp	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, curți construcții, amplasat în Str. Sl. Ion Moșneagu, nr. 2, NC 58288	1990	22,254.78	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț