



**ROMANIA**  
**Județul Neamț**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ**



**HOTĂRÂRE**

**Nr. 283 din 28 septembrie 2023**

**privind completarea domeniului privat al orașului Târgu-Neamț cu imobilul teren în suprafață de 40 mp, strada Cuza-Vodă ( NC 54628)**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- b) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin 6), lit a) și lit b), art. 139 alin 3) lit c), art.197, art.198 și art. 199, art. 286, art. 289, art. 354, art. 357 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- f) Hotărârea Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț nr. 55 din 23.02.2023 privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între UAT Târgu-Neamț și SC. King's Pub SRL,
- g) Contractul de schimb imobiliar autentificat cu nr. 1008 din data de 13 aprilie 2023, încheiat la Societatea Profesională Notarială David Daniela și David Radu-Constantin, completat cu încheierea de completare nr. 12 din data de 21 aprilie 2023,
- h) Adresa Biroului de Planificare și Implementare Proiecte nr. 13818/06.09.2023 prin care solicită Direcției Buget Contabilitate valoarea de inventar pentru terenul în suprafață de 40 mp din strada Cuza-Vodă, cu NC 54628,
- i) Adresa Direcției Buget Contabilitate nr. 13938/07.09.2023 prin care ne este transmisă valoare de inventar pentru terenul în suprafață de 40 mp din strada Cuza-Vodă, cu NC 54628,

Ținând cont de :

- a) referatul de aprobare al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 14815/19.09.2023,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr. 14817/19.09.2023,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 37-a şedinţă ordinară din  
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** Se aprobă completarea domeniului privat al oraşului Târgu-Neamţ cu terenul în suprafaţă de 40 mp , din strada Cuza-Vodă, oraş Târgu-Neamţ, judeţul Neamţ, cu NC 54628, ce face parte din Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

**Art. 3.** Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Serviciul Juridic-Contencios şi Direcţia Buget-Contabilitate din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ vor lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orasului, în termenul prevazut de lege, Primarului oraşului Târgu – Neamţ, Prefectului judeţului Neamt, se depune electronic, la pagina de internet [www.primariatarguneamt.ro](http://www.primariatarguneamt.ro) în subeticheta Monitorul Oficial- Registrul pentru evidenţa hotărârilor autorităţii deliberative - <https://targuneamt.regista.ro/monitorul-oficial-local/hotararile-autoritatii-deliberative/registrul-pentru-evidenta-hotararilor-autoritatii-deliberative/27345>

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
**Vrînceanu Maria**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL UAT,**  
**C.j. Sabin Isabela**

| PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,<br>anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 283/28.09.2023 |                                                                                                              |                                                              |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|
| PROCEDURA DE VOT UTILIZATA                                                                                                  |                                                                                                              |                                                              | Vot prin vot deschis |
| HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV                                                                                               |                                                                                                              |                                                              |                      |
| 0                                                                                                                           | Hotărâre care se adoptă cu votul:<br>majorității consilierilor locali în funcție                             | Voturi necesare                                              | 10                   |
| 1                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali, potrivit legii                                                                 |                                                              | 19                   |
| 2                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali în functie                                                                      |                                                              | 19                   |
| 3                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii                                                 |                                                              | 17                   |
| 4                                                                                                                           | Numărul voturilor „PENTRU”                                                                                   |                                                              | 16                   |
| 5                                                                                                                           | Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”                                                                                | Voturile „ABTINERE” se<br>numără la voturile<br>„ÎMPOTRIVĂ”. |                      |
| 6                                                                                                                           | Numărul voturilor „ABTINERE”                                                                                 |                                                              |                      |
| 7                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali care absentează motivat                                                         |                                                              | 2                    |
| 8                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat                                                       |                                                              |                      |
| 9                                                                                                                           | Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot |                                                              | 1                    |

| PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,<br>ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 283/28.09.2023 |                                                           |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| Nr. crt.                                                                                                     | OPERATIUNI EFECTUATE                                      | Data       |
| 0                                                                                                            | 1                                                         | 2          |
| 1                                                                                                            | Adoptarea hotărârii                                       | 28.09.2023 |
| 2                                                                                                            | Comunicarea către primar                                  | .10.2023   |
| 3                                                                                                            | Comunicarea către prefectul judeţului                     | .10.2023   |
| 4                                                                                                            | Comunicarea către persoanele cărora li se adresează       | .10.2023   |
| 5                                                                                                            | Devine obligatorie şi produce efecte juridice începând cu | .10.2023   |

**COMPLETAREA DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ**

| Nr. crt. | Cod clasific . H.G. | Denumirea bunului                 | Elemente de Identificare                                                                                                          | Data PIF | Valoare de inventar (lei) | Situația juridică actuală                  |
|----------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|--------------------------------------------|
| 0        | 1                   | 2                                 | 3                                                                                                                                 | 4        | 5                         | 6                                          |
| 1        |                     | Teren str. Cuza-Vodă<br>S = 40 mp | Teren intravilan oraș Târgu-Neamț,<br>amplasat în zona central a<br>localității,curți-construcții ( lângă<br>bloc E4)<br>NC 54628 | 2023     | 8.363                     | Domeniul privat al orașului<br>Târgu-Neamț |