



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 225 din 24 iulie 2023

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, județul Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
 - art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
 - H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607 alin. (4) din OUG. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea de Consiliu Local nr. 58/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț, cu completările și modificările ulterioare;
 - Anexa nr. 4 – “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț”, la Hotărârea de Guvern nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 11065/02.11.2016 pentru schimbarea destinației imobilului în care a funcționat Școala nr. 6 Condreni în Centru pentru persoane cu dizabilități,
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 239/31.08.2022 privind aprobarea lotizării imobilului cu NC 55137 (teren Centru pentru persoane cu dizabilități – Condreni);
 - Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. MDLPA-74092/DPFBL-2636 / 18.07.2023, inregistrata la institutia noastra cu nr. 11296 / 20.07.2023
 - Referatul Comisiei speciale de inventariere nr. 8509/30.05.2023;
- Având în vedere:
- referatul de aprobare , înregistrat sub nr. 8519/30.05.2023;

- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 8520/30.05.2023;
- avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orasului Târgu-Neamț, întrunit in cea de-a 35-a sedință ordinară
din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Târgu Neamț, însușit prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 58/1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 4 la Hotărârea de Guvern nr. 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I “Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

a) se modifică următoarele poziții:

- la poziția nr. 23, *coloana 1 – Cod clasificare* va avea următorul cuprins: ”1.6.2. ”, *coloana 2 – Denumirea bunului* va avea următorul cuprins: “Centru pentru persoane cu dizabilități CONDRENI cu teren aferent”; *coloana 3 – Elemente de identificare* va avea următorul cuprins: “Teren intravilan, oraș Târgu-Neamț, strada 1 Decembrie 1918, nr. 134, județul Neamț, categoria de folosință – curți construcții, cu suprafața de 2.145 mp, NC 57966, vecinătăți: N-strada 1 Decembrie 1918, E-domeniul public Oraș Târgu-Neamț, S-strada 1 Decembrie 1918, V-proprietate particulară; Construcția C1, nivel de înălțime P, Sc/Scdf=261 mp, NC 57966-C1, cu fundații din beton, pereți din zidărie de cărămidă, planșee din grinzi de lemn, șarpantă lemn cu învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, încălzire centrală.”; *coloana 4 – Anul dobândirii* va avea următorul cuprins: ”1966”; *coloana 5 – Valoare de inventar(mii lei)* va avea următorul cuprins: “1924,071 lei (valoare totală din care: 741,741 lei -valoare teren și 1182,33 lei -valoare construcție)”; *coloana 6 – Situația juridică actuală* va avea următorul cuprins: “ HG. Nr. 1356/2001 – Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu Anexa nr. 4 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț ; Autorizația de construire nr. 56/12.03.2020 privind executarea lucrărilor de reabilitare a Școlii nr. 6 Condreni și schimbarea destinației în Centru pentru persoane cu dizabilități, oraș Târgu-Neamț; Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12267/17.09.2021 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției Reabilitarea Școlii nr. 6 Condreni și schimbarea destinației în Centru pentru persoane cu dizabilități, oraș Târgu-Neamț”;

b) se actualizează următoarea poziție:

- la poziția nr. 24, *coloana 1- Cod clasificare* va avea următorul cuprins: ”1.6.2”, *coloana 2 – Denumirea bunului* va avea următorul cuprins: ”Magazie și grup sanitar cu teren aferent”; *coloana 3 – Elemente de identificare* va avea următorul cuprins: ”Teren intravilan, oraș Târgu-Neamț, strada 1 Decembrie 1918, nr. 134, județul Neamț, categoria de folosință – curți construcții, cu suprafața de 2.345 mp, NC 57967, vecinătăți: N-strada 1 Decembrie 1918, E-strada 1 Decembrie 1918, S-strada 1 Decembrie 1918, V-domeniul public Oras Târgu-Neamț; Construcția C1, nivel de înălțime P, Sc/Scdf=60 mp, NC 57967-C1, cu

fundație din beton, pereți din scândură, șarpantă lemn, învelitoare azbociment.”; *coloana 4 – Anul dobândirii* va avea următorul cuprins: ”1966”; *coloana 5- Valoare de inventar (mii lei)* va avea următorul cuprins: “901.501 lei (valoare totală din care: 810.901 lei-valoare teren, 90.600 lei-valoare construcție)”; *coloana 6 – Situația juridică actuală* va avea următorul cuprins: “ HG. Nr. 1356/2001 – Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț, cu Anexa nr. 4 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Târgu-Neamț ”;

Art. 2. Inventarul astfel modificat constituie anexă la statutul Unității Administrativ Teritoriale Târgu-Neamț.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”, precum și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Timisescu Ovidiu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii de Consiliu Local nr. 225/ 24.07.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 225 /24.07.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	24.07.2023
2	Comunicarea către primar	24.07.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	.07.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	24.07.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	24.07.2023