



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 165 din 30 mai 2023

privind darea în folosință gratuită a unui teren în suprafață totală de 81 mp, situat în orașul Târgu-Neamț, strada Ion Creangă nr. 97, județul Neamț, aparținând domeniului public al orașului Târgu-Neamț, către SC DELGAZ GRID S.A.

Consiliul Local al orașului Târgu - Neamț,

Având în vedere prevederile legale:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), și alin.(5) și art.880 alin.(1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- art.23 pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art.2 alin.(2), art.41 alin.(5), art.50 alin(4), art. 58, art.59, art.61, art.62 și art.70 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- art.12 alin.(2) lit. „a” și „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art.138 alin.(2) litera „d”, ale art. 125 alin.(1) și ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- art.129 alin. (6) litera (a) și ale art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art.874 și art.875 din Noul Cod de procedură civilă;
- art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- Adresa nr.6652 din 27.04.2023 a Direcției Buget Contabilitate din cadrul primăriei orașului Târgu-Neamț;
- HCL nr. 150 din data de 30.05.2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru luna următoare;

Având în vedere:

-cererea nr. 6060 din 13.04.2023, înaintată de către SC DELGAZ GRID S.A, înregistrată la Primăria orașului Târgu-Neamț

-referatul de aprobare înaintat de Primarul oraşului Târgu Neamţ **nr. 7719 din 15.05.2023**
-raportul de specialitate al Serviciului Urbanism şi Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ înregistrat **cu nr. 7720 din 15.05.2023**

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ;

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art. 196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**Consiliul Local al Orasului Târgu-Neamţ, intrunit in cea de-a 33-a sedință
ordinară din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către **SC DELGAZ GRID S.A** a suprafeței totale **de teren de 81 mp**, situată în oraşul Târgu-Neamţ, Str. Ion Creangă nr.97, județul Neamţ, în vederea realizării lucrării:”**Alimentare cu energie electrică spațiu comercial, aparținând SUPERCOOP SOCIETATE COOPERATIVA oraș Târgu-Neamț, județul Neamț**” teren aparținând domeniului public al oraşului Târgu-Neamţ, pentru dreptul de uz si servitute, astfel:

-80 mp, teren aparținând domeniului public al oraşului Târgu-Neamţ, în vederea pozării LES 0.4 kV;

-1 mp, teren aparținând domeniului public al oraşului Târgu-Neamţ, în vederea amplasării unui BMPT-150, conform planului de situație anexat, anexa nr.1.

Art.2.Darea în folosință gratuită a terenului prevăzut la **Art.1** se face pe perioada capacității energetice a acestuia , fără a depăși o durată de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului în suprafață de **81 mp** este de **10.886,40 lei**, conform Adresei nr.6652 din 27.04.2023 a Direcției Buget Contabilitate din cadrul primăriei oraşului Târgu-Neamţ

Art. 4. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b)să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c)să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ şi Biroul Juridic vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5.Prezenta hotărâre se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului județului Neamţ, se depune în format electronic, pe pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sechesan Daniel Iulian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 165/ 30.05.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		17
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	2
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 165 /30.05.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.05.2023
2	Comunicarea către primar	05.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	05.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	05.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	05.2023

Vizat
Director,
OCPI Neamț
Ing. Vasile-Valentin POPÎRDA
Scara 1: 1.000

TERITORIUL ADMINISTRATIV TÂRGU NEAMȚ: INTRAVILAN HUMULEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ
Identificare în vederea obținerii Certificatului de Urbanism
"ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SPAȚIU COMERCIAL, APARTINÂND
SUPERCOOP SOCIETATE COOPERATISTĂ, ORAȘ TÂRGU NEAMȚ, JUDEȚUL NEAMȚ"

UAT
TÂRGU NEAMȚ
HUMULEȘTI



Redactat referent,

la dispoziție de beneficiar în format digital
la cererea nr. 10175 din 06.04.2023

Elaborator: S.C. IULION INSTAL ELECTRIC S.R.L. PIRIG, NEAMȚ		Beneficiar: SUPERCOOP SOCIETATE COOPERATIVA, oras Targu Neamt		Proiect: 1/2023
SEF PROIECT	Afetelor Ioan	Scara: 1:1000	NUME PROIECT: Alimentarea cu energie electrica spatiu comercial apartinand SUPERCOOP SOCIETATE COOPERATIVA, oras Targu Neamt, jud. Neamt	Faza: PC+CS
PROIECTAT	Mironeasa Adrian	Data: Apr.2023		Plansa: nr. 1
DESENAT	Mironeasa Adrian		Plan de incadrare in zona	