



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂRE

Nr. 157 din 30 mai 2023

**privind actualizarea poziției nr. 294 din Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 57 din 23.02.2023 privind
însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la
data de 31.12.2022**

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată)
- art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 354 - art. 357, raportate la art. 155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

Luând act de:

- Hotărârea de Consiliu Local nr. 57/23.02.2023 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2022, cu Anexa nr. 2;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 350 mp din strada 9 Mai;

- Certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 70/11.04.2023,
- Nota internă nr. 5978/12.04.2023 a Biroului de Planificare și Implementare Proiecte,
- Nota internă nr. 5978/SIT din 19.04.2023 a Serviciului Investiții și Transporturi,
- Adresa Serviciului Juridic Contencios, Administrație Publică Locală nr. 6196 din 20.04.2023,
- Nota internă nr. 6355 a Biroului de Planificare și Implementare Proiecte către Direcția Buget-Contabilitate în vederea transmiterii valorii de inventar,
- Nota internă a Direcției Buget Contabilitate nr. 6369 din 24.04.2023,
- Adresa Serviciului Fond Funciar- Registru Agricol cu nr. 5978/BPIP/ 11.05.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 7738/15.05.2023;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat sub nr. 7741/15.05.2023;
- avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orasului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 33-a sedință ordinară
din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art. 1. Se aprobă actualizarea poziției nr. 294 din Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 57 din 23.02.2023 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț la data de 31.12.2022, în sensul modificării suprafeței de teren, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, parte componentă a acesteia.

Art. 2. Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii în cartea funciară sau a operării în cartea funciară existentă a modificării regimului juridic al bunului în cauză.

Art. 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sechesan Daniel Iulian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 157/ 30.05.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		19
4	Numărul voturilor „PENTRU”		19
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr. 157 /30.05.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.05.2023
2	Comunicarea către primar	05.2023
3	Comunicarea către prefectul județului	05.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	05.2023
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	05.2023

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

5. TERENURI - CHIRII						
Nr.crt	Cod clasifi c. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
294	1081	TEREN str. 9 Mai, nr. 10C S= 350 mp	Teren intravilan oraș Târgu-Neamț, curți construcții, amplasat în zona centrală a localității, echipat cu rețele apă canal, electrică, gaze naturale, telefonie, cu acces la rețele de transport rutier feroviar, favorabil arhitectural.	1950	120.204,00 lei	Domeniul privat al orașului Târgu-Neamț