



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ
HOTĂRÂREA



Nr. 14 din 26 ianuarie 2023
privind abrogarea poziției 3 din Anexa nr.1 la HCL nr. 392 din 22 decembrie 2022
privind concesionarea directă a 4 suprafețe de teren, aparținând domeniului privat al
orașului Târgu-Neamț

Consiliul Local al orașului Târgu Neamț, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 15 alin. 2, art. 120 alin. 1 și art. 121 alin. 1 și alin. 2 din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. 2 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009 republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- HCL nr.99 din 28.04.2022 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Târgu-Neamț a unor bunuri imobile terenuri.
- HCL nr.270 din 29.09.2022 privind aprobarea alipirii a doua imobile aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț
- art.108 litera (b), art.129, litera (c), art.354, art.355, art.362 alin (1)și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- art.27 alin (1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- HCL nr.272/25.11.2021 privind aprobarea nivelului chiriilor și redevențelor pentru terenurile aparținând domeniului public/privat al orașului Târgu-Neamț
- art.2517 din Codul de procedura civilă;

Ținând cont de referatul de aprobare înaintat de Viceprimarul orașului Târgu Neamț nr.595 din 12.01.2023 și raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț înregistrat cu nr.596 din 12.01.2023.

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Orașului Târgu-Neamț, județul Neamț.

În temeiul prevederilor art.108, alin(b) , art.12 alin (2) lit.c, alin 6, lit.(b) , art.139, alin (3),lit.g, art.196, alin (1), lit.a, art.243, alin (1), lit.a privind Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orasului Targu-Neamt, intrunit in cea de-a 28-a sedinta ordinara,
din mandatul 2020-2024, adopta prezenta hotarare**

Art.1. Se aprobă abrogarea poziției 3 din Anexa nr.1 la din HCL nr. 392 din 22 decembrie 2022 privind concesionarea directă a 4 suprafețe de teren, aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț și aprobarea renumerotării conform Anexa nr.1 la prezentul proiect.

Art.2. Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului, Serviciul Juridic si Directia Venituri, Taxe si Impozite din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, de catre secretarului general al orasului prin intermediul Compartimentului Administrație publică locală in termenul prevazut de lege, primarului orasului Targu Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in sub eticheta “CONSILIULUI LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mercas Diana

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 14 / 26.01.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”	Voturile „ABTINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		
6	Numărul voturilor „ABTINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptarii Hotararii de Consiliu Local nr. 14 /26.01.2023		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	26.01.2023
2	Comunicarea către primar	01.2023
3	Comunicarea către prefectul judetului	01.2023
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	01.2023
5	Devine obligatorie si produce efecte juridice începând cu	01.2023

ANEXA nr. 1
la H.C.L.nr. 14 din 26 ianuarie 2023

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Pentru ce se solicită concesiunea si adresa	Sup. solicitată - aprobată	Preț lei / mp / an	Perioada concesio narii	Valoare de inventar	Extras de Carte Funciara cu numar cadastral
1.	BOCA IOAN - DOINEL	Balcon cu acces din exterior în orașul Târgu-Neamț, B-dul Stefan cel Mare Bl. M1, parter, judetul Neamt	24 mp	160 lei	25 ani	2565,60 lei	NC 58132
2.	ASIMINEI MARIA STANCIU OANA – RALUCA ASIMINEI MADALIN - DAN	Balcon cu acces din exterior în orașul Târgu-Neamț, B-dul Stefan cel mare Bl.M , sc.B, ap.24, judetul Neamt)(balcon existent, conf.aut de construire nr.70/08.07.2011)	21 mp	160 lei	25 ani	1995,10 lei	NC 57928
3.	SC REFOR EDIL SRL	Extindere spatiu comercial cu acces din exterior in orasul Targu – Neamt B-dul Mihai Eminescu Bl.M9, sc.A, parter	12 mp	160 lei	25 ani	559,00 lei	NC 58188