



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr.81 din 31 martie 2022
privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea vânzării unui teren situat în
str. Cuza – Vodă, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț

Având în vedere prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/ 1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Adresa înregistrată sub nr. 3092 din 24.02.2022 a d-lui. Diaconița Dănuț - Norocel prin care se solicită cumpărarea terenului concesionat, în suprafață de 24mp, situat pe strada Cuza-Vodă, bl. A3, sc. A, apt. 1, Târgu-Neamț;
- Contractul de concesiune nr. 10 din 23.01.2020 încheiat cu Diaconița Dănuț - Norocel pentru concesiunea suprafeței de teren de 24 mp;
- HCL nr. 95/22.04.2021 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț la data de 31.12.2020, poziția 198;
- Extras de carte funciară din 15.11.2019 pentru numărul cadastral 56660 – teren în suprafață de 24mp aparținând domeniului privat al orașului Târgu-Neamț;
- art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657, art.1730 și următoarele din NCC;
- Avizul de oportunitate privind vânzarea unui teren aflat în proprietatea orașului Târgu-Neamț nr. 4313 din 22.03.2022, al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- HCL nr. 268/24.10.2019 privind aprobarea Regulamentului procedurii de vânzare a bunurilor din domeniul privat al orașului Târgu Neamț, modificat și completat prin HCL nr. 242/28.10.2021;

Examinând Referatul de aprobare nr. 4158 din 18.03.2022 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț și Raportul de specialitate comun nr. 4159 din 18.03.2022 al Serviciilor Juridic – Contencios, Urbanism și Amenajarea teritoriului, Fond Funciar și al Direcției Buget – Contabilitate;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 17-a ședință ordinara, din
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se respinge avizul de principiu în vederea vânzării unui teren în suprafață de 24 mp, nr. cadastral 56660, situat în Târgu Neamț, str. Cuza - Vodă, bl. A3, sc. A ap. 1, jud. Neamț, aparținând domeniului privat al orașului Târgu – Neamț.

Art.2. Serviciul Juridic - Contencios din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art. 3 Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, primarului orasului Targu Neamt, prefectului judetului Neamt, se depune in format electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, in subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotarari ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vartic Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.81/31.03.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		0
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	17
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.81/31.03.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	31.03.2022
2	Comunicarea către primar	04.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	04.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	04.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	04.2022