



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 68 din 31 martie 2022
privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea vânzării unui teren situat în
str. Cuza – Vodă, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț

Având în vedere prevederile legale:

Art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

Art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;

Art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Adresa înregistrată sub nr. 67/04.01.2022 a d-nei. Cristescu Delia - Simona prin care se solicită cumpărarea terenului concesionat, în suprafață de 11 mp;

Contractul de concesiune nr. 4/03.01.2008 modificat și completat prin acte adiționale nr. 1/17.01.2019 și nr. 2/08.02.2022 încheiat cu Cristescu Delia Simona pentru concesionarea suprafeței de teren de 11 mp;

Contract de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 5634/23.11.2021 la notar public Teodorescu Mihaela;

HCL nr. 95/22.04.2021 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț la data de 31.12.2020, poziția 153;

Extras de Carte funciară din 17.01.2022 pentru numărul cadastral 56386 – teren în suprafață de 11 mp aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț și nr. cadastral 56386–C1 clădire, proprietar Cristescu Delia Simona;

Art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657, art.1730 și următoarele din NCC;

HCL nr. 268/24.10.2019 privind aprobarea Regulamentului procedurii de vânzare a bunurilor din domeniul privat al orașului Târgu Neamț, modificat și completat prin HCL nr. 242/28.10.2021;

Tinând cont de avizele negative ale comisiilor de specialitate.

Examinând Referatul de aprobare nr. 2558/17.02.2022 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț și Raportul de specialitate comun nr. 2559/17.02.2022 al Serviciilor Juridic – Contencios, Urbanism și Amenajarea teritoriului, Fond Funciar și al Direcției Buget – Contabilitate;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 17-a ședință ordinara, din
mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se respinge avizul de principiu în vederea vânzării unui teren în suprafață de 11 mp, nr. cadastral 56386, situat în Târgu Neamț, str. Cuza - Vodă, bl. A11, sc. A, ap. 3, jud. Neamț, aparținând domeniului privat al orașului Târgu – Neamț.

Art.2. Serviciul Juridic - Contencios din cadrul Primăriei orașului Târgu Neamț va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta – ”CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vartic Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.95/01.04.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		13
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		5
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.95/01.04.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	01.04.2022
2	Comunicarea către primar	04.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	04.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	04.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	04.2022

