



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 67 din 31 martie 2022
privind aprobarea unui aviz de principiu în vederea vânzării unui imobil clădire și teren,
situat în str. Ing. Serafim Lungu nr. 1, aparținând domeniului privat al orașului Târgu
Neamț, prin licitație publică

Având în vedere prevederile legale:

Art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

Art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;

Art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând Referatul de aprobare nr. 3579 din 09.03.2022 înaintat de Primarul orașului Târgu Neamț prin care se propune scoaterea la vânzare a unui imobil clădire, situat în str.Ing. Serafim Lungu nr. 1, oraș Târgu Neamț;

HCL nr. 95/22.04.2021 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu Neamț la data de 31.12.2020, poziția 31 (teren) și poziția 250 (clădire);

Extras de Carte funciară din 14.05.2020 pentru numărul cadastral 56826 – teren în suprafață de 42 mp și nr. cadastral 56826 – C1 – clădire în suprafață de 36 mp aparținând domeniului privat al orașului Târgu Neamț;

Art.859 alin. (2), art. 876, art. 1650, art. 1657, art.1730 și următoarele din NCC;

HCL nr. 268/24.10.2019 privind aprobarea Regulamentului procedurii de vânzare a bunurilor din domeniul privat al orașului Târgu Neamț, modificat și completat prin HCL nr. 242/28.10.2021;

Raportul de specialitate comun nr.3580 din 09.03.2022 al Serviciilor Juridic – Contencios, Urbanism și Amenajarea teritoriului, Fond Funciar și al Direcției Buget – Contabilitate;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. (2), coroborat cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. (a), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 17-a ședință ordinara, din
mandatul 2020-2024,adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă avizul de principiu în vederea vânzării unui imobil clădire în suprafață de 36 mp, nr. cadastral 56826 – C1 și imobil teren aferent în suprafață de 42 mp nr. cadastral 56826, situat în intravilanul orașului Târgu Neamț, str. Ing. Serafim Lungu nr. 1, jud. Neamț, aparținând domeniului privat al orașului Târgu – Neamț, prin licitație publică.

Valoarea de inventar a clădirii este de 14354 lei și a terenului este de 4267,62 lei.

Art.2. Serviciul Juridic - Contencios din cadrul Primăriei oraşului Târgu Neamţ va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al oraşului, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune electronic, la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro în subeticheta – ”CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Vartic Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.67/31.03.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		17
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.67/31.03.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	31.03.2022
2	Comunicarea către primar	04.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	04.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	04.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	04.2022