



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ



HOTĂRÂREA

nr. 46 din 24 februarie 2022

privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale Târgu-Neamț pentru aplicarea legilor fondului funciar a două terenuri situate pe strada Română, ce aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- f) Hotărârea de Consiliu Local nr. 95/22.04.2021 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 1;
- g) Adresa nr. 585/ 17.01.2022 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, orașul Târgu-Neamț,
- h) Planul de amplasament și delimitare a imobilului având NC 57290- 4400 mp – strada Română ,
- i) Planul de amplasament si delimitare a imobilului având NC 56548- 3395 mp – strada Română,
- j) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- k) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- l) art.1, alin. (2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 99, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. f), art. 354 - art. 357, raportate la art. 155 alin. (2) lit. d), combinate cu alin. (5) lit. c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,
- m) Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- n) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu **ORDINUL nr. 923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Avand în vedere:

- a) referatul de aprobare înregistrat cu nr. 1211/ 27.01.2022,
- b)** raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Târgu-Neamţ, înregistrat cu nr. 1212/ 27.01.2022,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Oraşului Târgu-Neamţ, întrunit în cea de-a 16-a şedinţă ordinara, din mandatul 2020-2024,adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă punerea la dispoziţia Comisiei Locale Târgu-Neamţ pentru aplicarea legilor fondului funciar a terenurilor în suprafaţă de 4400 mp (NC 57290), respectiv 3500 mp –(măsurat 3395mp cu NC 56548) ce aparţin domeniului privat al oraşului Târgu-Neamţ

(2) Planul de amplasament şi delimitare a imobilelor identificat la Art.1 (1) din prezenta hotărâre constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Fişa bunurilor imobile identificate la Art.1 (1) din prezenta hotărâre, cu valoarea de inventar, constituie Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei oraşului Târgu-Neamţ va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului oraşului Târgu-Neamţ, prefectului judeţului Neamţ, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Timisescu Ovidiu

CONTRASEMNEAZĂ
pentru SECRETARUL GENERAL UAT,
C.j. Sabin Isabela, aflat în C.O,
Sef Serviciu Iftode Oana

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr.46/24.02.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin vot deschis	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	10
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în funcție		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		18
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		18
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.46/24.02.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	24.02.2022
2	Comunicarea către primar	03.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	03.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	03.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	03.2022

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		TEREN CONSTRUCȚII Str. Română S= 4400 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona mediana a localității. N: Proprietăți particulare și Ocolul silvic, S: Str. Română, E: Proprietăți particulare V: Teren oraș Târgu-Neamț NC 57290	1990	245920.00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț
2		TEREN CONSTRUCȚII Str. Română S= 3500 mp (3500 mp din acte, măsurat 3395 mp)	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona mediana a localității. N: Proprietăți particulare și Ocolul silvic, S: Str. Română, V: Proprietăți particulare E: Teren oraș Târgu-Neamț NC 56548 (3395 MP)	1990	213402.00	Domeniul privat oraș Târgu-Neamț