



ROMANIA
Județul Neamț
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI TÂRGU-NEAMȚ

HOTĂRÂREA



Nr. 389 din 22 decembrie 2022
privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale Târgu-Neamț pentru aplicarea
legilor fondului funciar a terenului în suprafață de 45.400 mp, cu NC 57976, ce aparține
domeniului privat al orașului Târgu-Neamț
(intravilan Blebea)

Consiliul Local al orașului Târgu-Neamț

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 555 alin. (2), art. 879 alin. (2), și alin. (5), art. 880, alin. (1) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 23, pct. B lit. g) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- f) Hotărârea de Consiliu Local nr. 103/28.04.2022 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Târgu-Neamț cu Anexa nr. 1;
- g) Hotărârea de Consiliu Local nr. 237/31.08.2022 privind aprobarea lotizării imobilului cu NC 56866 (intravilan Blebea),
- h) Adresa nr. 10078/ 13.07.2022 a Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, orașul Târgu-Neamț,
- i) Hotărârea nr. 1897/05.02.2002 a Comisiei Județene Neamț pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
- j) Adresa nr. 49/02.06.2022 a Parohiei "Adormirea Maicii Domnului",
- k) Planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 45.400 mp, având NC 57976 (intravilan Blebea),
- l) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (5), art. 50 alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

m) art.1, alin.(2), art. 3, art. 9, art. 88, art. 95 alin.(2), art. 96, art. 99, art. 105 alin.(1), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.f), art. 354 - art. 357, raportate la art.155 alin.(2) lit.d), combinate cu alin.(5) lit.c), art. 139, art.197, art.198 și art. 199 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

n) art. 52, 62, 63 alin (2) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Târgu-Neamț adoptat prin H.C.L. nr. 125 din 30.06.2016, coroborate cu **ORDINUL nr.923/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar preventiv propriu;**

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare înregistrat cu nr. 18066/05.12.2022,
- b)** raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Târgu-Neamț, înregistrat cu nr.18067/05.12.2022,
- c) avizul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3), lit. g, art.196, alin. (1), lit.a, art. 243, alin. (1), lit. a privind Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Consiliul Local al Orașului Târgu-Neamț, întrunit în cea de-a 27-a sedință ordinară
din mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art. 1. (1) Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei Locale Târgu-Neamț pentru aplicarea legilor fondului funciar a terenului în suprafață de 45.400 mp (NC 57976), ce aparține domeniului privat al orașului Târgu-Neamț.

(2) Planul de amplasament și delimitare a imobilului identificat la Art.1 (1) din prezenta hotărâre constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(3) Fișa bunului imobil identificat la Art.1 (1) din prezenta hotărâre, cu valoarea de inventar, constituie Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Târgu-Neamț va lua măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Târgu-Neamț, prefectului județului Neamț, se depune în format electronic la pagina de internet www.primariatarguneamt.ro, în subeticheta “CONSILIUL LOCAL – Hotărâri ale Consiliului Local”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Manole Lucian Constantin

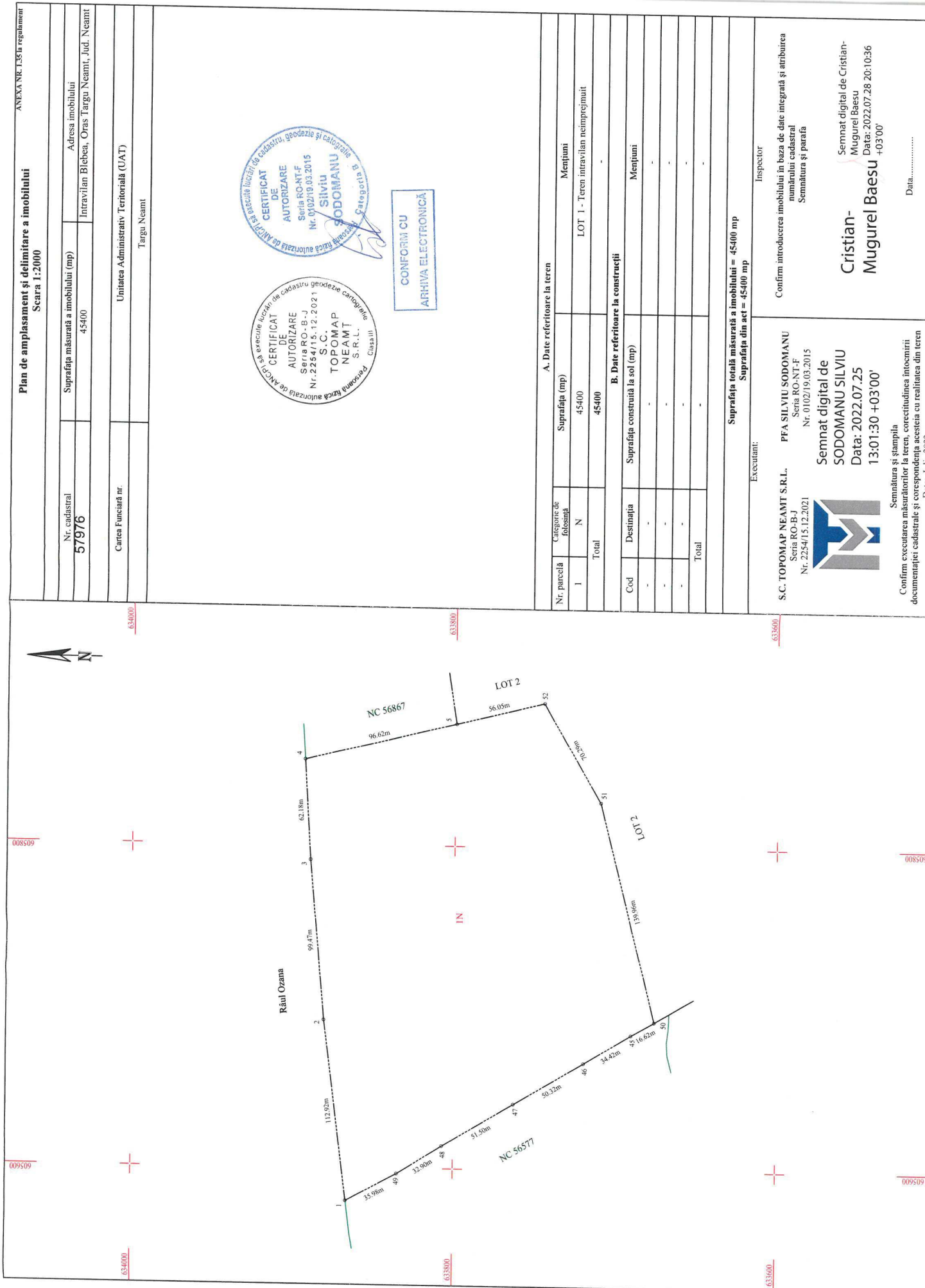
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL UAT
C.j. Sabin Isabela

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestarii autenticitatii Hotararii de Consiliu Local nr. 389 / 22.12.2022			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA			Vot prin vot deschis
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		19
2	Numărul consilierilor locali în functie		19
3	Numărul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotărârii		
4	Numărul voturilor „PENTRU”		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii de Consiliu Local nr.389 /22.12.2022		
Nr. crt.	OPERATIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	22.12.2022
2	Comunicarea către primar	12.2022
3	Comunicarea către prefectul județului	12.2022
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	12.2022
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	12.2022

**BUNURI PUSE LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR
A ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ**

Nr.crt	Cod clasific. H.G.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data PIF	Valoare de inventar	Situația
0	1	2	3	4	5	
1		TEREN MALUL DREPT OZANA (HUMULEȘTI-BLEBEA) S= 45.400 mp	Teren intrav. oraș Tg.Neamț, amplasat în zona mediana a localității, echipată cu rețele apă, rețea electrică, telefonie NC 57976	2010	104.874	Domeniul Târgu-Neamț



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA NR. 135 la regulamentul	
Nr. cadastral	Adresa imobilului
57976	Intravilan Blebea, Oras Targu Neamt, Jud. Neamt
Suprafata masurata a imobilului (mp)	
45400	
Cartea Funciara nr.	
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
Targu Neamt	
Suprafata totala masurata a imobilului = 45400 mp	
Suprafata din act = 45400 mp	
Inspector	
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si parafa	
Cristian- Mugurel Baesu	
Data: 2022.07.28 20:10:36	
Semnat digital de Cristian- Mugurel Baesu	
Data: 2022.07.28 20:10:36	
+03'00'	
Data:	



CONFORM CU
ARHIVA ELECTRONICA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	N	45400	LOT 1 - Teren intravilan neimprojeuit
Total		45400	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 45400 mp

Suprafata din act = 45400 mp

Executanti:

S.C. TOPOMAP NEAMT S.R.L.
Seria RO-B-J
Nr. 2254/15.12.2021



Semnat digital de
SODOMANU SILVIU
Data: 2022.07.25
13:01:30 +03'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de Cristian- Mugurel Baesu
Data: 2022.07.28 20:10:36
+03'00'

Semnatura si stampila
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Data: 2022.07.28